

PROPOSAL OF THE PROMOTER

TO MAKE

JOINT VENTURE INVESTMENT

IN

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

ASSEMBLING, MANUFACTURING AND SALE OF TRI MOTOR CYCLE

AT

**BLOCK NO. (38), PLOT NO. (641, 642, 643, 655, 656 AND 657),
SHWE PYI THAR TOWNSHIP, YANGON REGION.**

SUBMITTED BY

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED

To

The Chairman,
Myanmar Investment Commission.

Date: ၁၅ - ၁၁ , 2015.

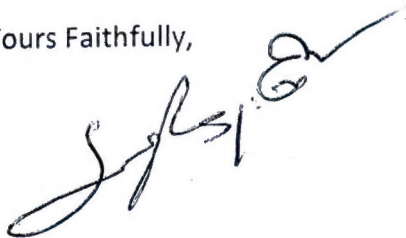
Subject: Submission of proposal to Myanmar Investment Commission.

We, "Mr. Hu Feilong (Passport No. E 07325962) and "U Khin Soe (NRC No. 1/Ma Ka Na (Naing) 041063)" have a great pleasure to inform you that Joint Venture Company "Kamax Group Myanmar Co., Ltd." We would like to apply MIC permit for "Kamax Group Myanmar Co., Ltd." which will operate Assembling, Manufacturing and Sale of Tri Motor Cycle , Shwe Pyi Thar Township, Yangon, the Republic of the Union of Myanmar. The Investment proposals are submitted hereby for approval and submission for Myanmar Investment Commission.

We deeply appreciate the assistance and co-operation your good office has extended to us, and we look forward to your favourable reply.

Thank you,

Yours Faithfully,



U Khin Soe
Director
Kamax Group Myanmar Co., Ltd.

To

Chairman,
Myanmar Investment Commission.

Date: ၁၅ - ၁၁ - ၂၀၁၅, 2015.

Subject : Application for issue of Permit for Joint Venture Investment in the Republic of the Union of Myanmar.

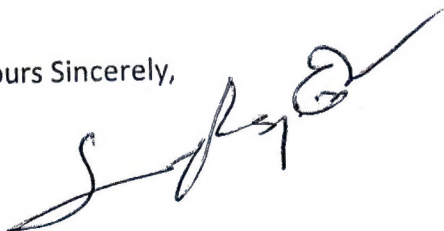
Dear Sir,

1. We have pleasure and honor to submit this application for the issue of the investment permit to establish and operate Assembling, Manufacturing and Sale of Tri Motor Cycle to be promoted and developed by "Kamax Group Myanmar Co., Ltd" a joint venture company to be formed under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law, Myanmar Companies Act, a Joint Venture to be registered as Joint Venture Company in Myanmar.
2. We are readily prepared to incorporate a Joint Venture Company by the name of "Mr. Hu Feilong (Passport No. E07325962) 80% and "U Khin Soe (NRC No. 1/Ma Ka Na (Naing) 041063)" 20% on the basis of material and cash contribution as stated in the Joint Venture Agreement, as immediately as possible after obtaining your kind grant of Investment permit.
3. At the same time, in accordance with the basic principles of Foreign Investment Law, "The Joint Venture Company" put up this application for tax exemption.
4. "Mr. Hu Feilong (Passport No. E 07325962) and "U Khin Soe (NRC No. 1/Ma Ka Na (Naing) 041063)" Memorandum of Association contains and objective to establish the business of Assembling and Manufacturing of Tri Motor Cycle, Block No. (38), Plot No. (641, 642, 643, 655, 656 and 657), Shwe Pyi Thar Township, Yangon. We have made a detailed account of our project in the attached project proposal, together with financial projections, which are based on realistic and factual forecasts and studies.

5. For the purpose of above application, we submit herewith the Proposal of the Promoter to make a Joint Venture in Myanmar, together with relevant supporting documents which are required for the issue of Permit from the Myanmar Investment Commission (MIC) for the MIC's consideration.
- (a) Proposal of the promoter to make Joint Venture in the Republic of the Union of Myanmar
 - (b) Joint Venture Agreement (draft)
 - (c) Land Lease Agreement (draft)
 - (d) Investment Proposal & Attachments
 - (e) References for Business and Financial Standing
 - (f) Memorandum of Association and Articles of Association of Joint Venture Company (draft)
6. We trust the above would meet your requirements and we hope that the Myanmar Investment Commission will give favourable consideration to our application as well as grant us the Investment Permit. We shall be most grateful if the Myanmar Investment Commission could kindly grant us exemptions or relief from taxation in allowed as per Section 27 of the Foreign Investment Law.
7. We shall abide by the Laws, Rules, Notifications and Regulations of the Republic of the Union of Myanmar with due regard for the development of the Republic of the Union of Myanmar.
8. We hope that we shall accomplish the project as early as possible within the target time schedule and hereby guarantee our sincerity, competence and sound financial standing to bring success to the business life of the Republic of the Union of Myanmar.
9. We are looking forward to have the most favorable consideration to this matter by the commission and be granted the exemptions along with the Permit at its earliest convenience.

With Best Regards,

Yours Sincerely,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'U Khin Soe', written in a cursive style.

U Khin Soe
Director
Kamax Group Myanmar Co., Ltd.

KAMAX GROUP MYANMAR CO.,LTD. မှ TRI MOTOR CYCLE များ

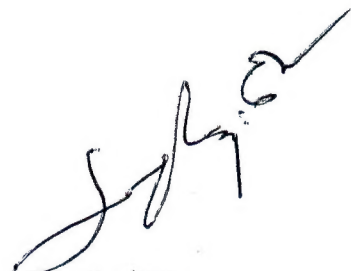
ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအတွက်
လုပ်ငန်းသဘောသဘာဝ ရှင်းလင်းတင်ပြချက်

အဆိုပြုလုပ်ငန်းမှ ထုတ်လုပ်သော သုံးဘီးဆိုင်ကယ်များအား လယ်ယာလုပ်ငန်းခွင်သုံး အထောက်အကူ ပြုယာဉ်အဖြစ် အသုံးပြုနိုင်ရန် ရည်ရွယ်၍ ထုတ်လုပ်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။ တောင်သူများနှင့် ကျေးလက်ဒေသနေ ပြည်သူများအနေဖြင့် ဆန်၊ စပါး၊ ကောက်ရိုးစသည်တို့နှင့် အခြားလယ်ယာထွက်ကုန်ပစ္စည်းများ သီးနှံများသယ်ယူ ရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ အခြားသယ်ယူပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်းများအတွက်လည်းကောင်း စက်သုံးဆီကုန်ကျမှု သက်သာစွာဖြင့် အသုံးပြုနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ လယ်ယာလုပ်ကိုင်သော တောင်သူများသင့်တင့်သောဈေးနှုန်းဖြင့် အရည်အသွေးကောင်းမွန်သော ပစ္စည်းကို အသုံးပြုနိုင်စေရေးအတွက် ရည်ရွယ်၍ထုတ်လုပ်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။

ကနဦးတွင် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများဖြစ်သော စက်ပစ္စည်းအစိတ်အပိုင်းများကို ပြည်ပမှတင်သွင်းတပ်ဆင်၍ ထုတ်လုပ်မည်ဖြစ်သော်လည်း နောင်တွင် အချို့အစိတ်အပိုင်းများကို ပြည်တွင်းတွင်ထုတ်လုပ်၍ သုံးစွဲမည်ဖြစ်ပါ သည်။ သမဝါယမဝန်ကြီးဌာနအဖွဲ့အစည်းများနှင့် ခွင့်ပြုချက်ရယူပူးပေါင်း၍ နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ ဆောင်ရွက် လျက်ရှိသော ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှုလျော့ချရေးလုပ်ငန်းစဉ်တွင်ပါဝင်ပြီး ဒေသခံပြည်သူများအကျိုးရှိစေရေးအတွက် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

သုံးစွဲသူများအတွက် ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရန် ခိုင်ခန့်ပြီးရေရှည်အသုံးပြုနိုင်မည့် အရည်အသွေးပြည့်ဝ သော ဆိုင်ကယ်များကိုသာ ထုတ်လုပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ထုတ်လုပ်သည့်ဆိုင်ကယ်များအတွက် တည်ဆဲဥပဒေနှင့် အညီ သက်ဆိုင်ရာဌာနမှ လိုင်စင်လျှောက်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

မိမိတို့၏ ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းမှာ အသံဆူညံမှုကင်းရှင်းခြင်း၊ အနံ့အသက်မထွက်ခြင်း၊ ရေဆိုးရေညစ်များ စွန့်ပစ်မှုမရှိခြင်း၊ မီးခိုးမထွက်ခြင်း စသည်တို့ကြောင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမရှိနိုင်ပါ ကြောင်းနှင့် ပြည်တွင်း၌ စက်ကိရိယာအစိတ်အပိုင်းများအပါအဝင် ရာနှုန်းပြည့်ထုတ်လုပ်ဆောင်ရွက်သည့်အခါတွင် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိလာမည်ဖြစ်ပြီး ထုတ်လုပ်မှုနည်းပညာများလည်း ရရှိနိုင်မည်ဖြစ်၍ နိုင်ငံတော်နှင့် ပြည်သူများအတွက်အကျိုးရှိမည့် ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။



ဦးခင်စိုး

Promoter



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန်
အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE
FOREIGN INVESTMENT IN THE
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ / ကမကထပြုသူ၏အဆိုပြုချက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊

ရက်စွဲ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊

လ

ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါ အချက် အလက် များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ သို့မဟုတ် ကမကထပြုသူ၏-

- (က) အမည်
- (ခ) အဖအမည်
- (ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်
- (ဃ) နိုင်ငံသား
- (င) နေရပ်လိပ်စာ
- (၁) ပြည်တွင်း
- (၂) ပြည်ပနိုင်ငံ
- (စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည်
- (ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား
- (ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီ တည်ရှိရာလိပ်စာ

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ နှင့် ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့် သူများ၏-

- (က) အမည်
- (ခ) အဖအမည်
- (ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်
- (ဃ) နိုင်ငံသား
- (င) နေရပ်လိပ်စာ
- (၁) ပြည်တွင်း
- (၂) ပြည်ပနိုင်ငံ

**Proposal Form of Investor/ Promoter for the investment to be made
in the Republic of the Union of Myanmar**

To

Chairman
Myanmar Investment Commission,

Reference No.

Date : ၁၅ . ၁ , 2015.

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars:-

1. The Investor's or Promoter's :-

- | | |
|-------------------------------|---|
| (a) Name : | - U Khin Soe |
| (b) Father's name : | - U Be Chann |
| (c) ID No./ Passport No. | - 1/ Ma Ka Na (Naing) 041063 |
| (d) Citizenship : | - Myanmar |
| (e) Address : | - No. (B-1/A), Hanthar Yeik Mon Avenue,
Mingalar Thukha Street, 5 th Block,
Kamayut Township, Yangon Region. |
| (f) Parent Company | - |
| (g) Type of Business : | - |
| (h) Parent Company's Address: | - |

2. If the investor business I formed under Joint Venture, Partners:-

- | | |
|--------------------------------------|--|
| (a) Name : | - Mr. Hu Feilong |
| (b) Father's Name : | - Mr. Hu Wenbo |
| (c) ID No./ Passport No. | - E 07325962 |
| (d) Citizenship : | - China |
| (e) Address : | - No. 810, Na Hua Street, Jiu Long Po
Township, Chongqing, China. |
| (f) Name of principle Organization : | - |
| (g) Type of business : | - |
| (h) Principle Company's Address: | - |

Remarks: The following documents need to attach according to the above paragraph (1) and (2):-
 (1) Company Registration Certificate (Copy);
 (2) National Identification Card (Copy) and Passport (Copy);
 (3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the propose investment business;

3. Type of proposed investment business:-

- | | |
|--|---|
| (a) Manufacturing: | - Tri Motor Cycle and Spare Parts & Accessories |
| (b) Service Business related -
with manufacturing | - |
| (c) Service | - |
| (d) Others | - |

Remarks: Expressions about the nature of business with regard to the above paragraph (3)

- (b) Type and area requirement for Land and Building
- (i) Location **Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region.**
- (ii) Number of Land/ Building and area: **Land 0.358 acres/ Building (Two Building) (6500 sq ft)**
- (iii) Owner of the Land
- (aa) Name/ Company/ Department **U Khin Soe**
- (bb) National Registration No. **(1/Ma Ka Na (Naing) 041063)**
- (cc) Address **No. B-1/A, Hanthar Yeik Mon Housing, Mingala Thukha Street, 5th Block, Kamayut Township, Yangon Region.**
- (iv) Type of Land
- (v) Period of Land Lease Contract **(10) years**
- (vi) Lease Period **(10) years**
- (vii) Lease Rate **US\$ 2,000/ month (Land and Building)**
- (aa) Land
- (bb) Building
- (viii) Ward
- (ix) Township **Shwe Pyi Thar Township**
- (x) State/ Region **Yangon Region.**
- (xi) Lessee
- (aa) Name/ Company/ Department **Kamax Group Myanmar Co., Ltd.**
- (bb) National Registration No.
- (cc) Address **No. B-1/A, Hanthar Yeik Mon Housing, Mingala Thukha Street, 5th Block, Kamayut Township, Yangon Region.**

Remark: Following particulars have to enclosed for above Para 9(b)

- (i) to enclose land map, land ownership and ownership evidences;
- (ii) Draft Land lease agreement, recommendation from Union Attorney General Office if the land is related to the State;

(c) Requirement of building to be constructed;

- (i) Type/ No. of Building **Two Building (Steel Structure)**
- (ii) Area **(50' x 100' x 23') and (30' x 50' x 19')**

(d) Product to be produced/ Service

- (1) Name of Product **Tri Motor Cycle and Spare Parts & Accessories**
- (2) Estimate amount to be produced annually
- (3) Type of Service
- (4) Estimate value of Service annually

Remarks: Detail list shall be enclosed with regard to the above para 9(d).

4. Type of business organization to be formed:-

- (a) One hundred percent :
- (b) Joint Venture : **Joint Venture**
 (i) Foreigner and Citizen : **Foreigner and Citizen**
 (ii) Foreigner and Government Department/ Organization
- (c) By Contract based
 (i) Foreigner and Citizen :
 (ii) Foreigner and Government Department/ Organization

Remarks: The following information needs to attach for the above Paragraph (4):-

- (i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenships, address and occupations of the directors;
- (ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of Attorney General's Office if the investment is related with the State;
- (iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. If the organization is in the form of limited company -

- (a) Authorized capital: **Kyat 10,000,000,000 (Kyat Ten Billion Only)**
- (b) Types of share: **Ordinary shares 100000 of Kyat 100,000 each**
- (c) Number of Shares: **100% of Authorized Capital**

Remarks: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regards to above paragraph 5.

6. Particulars relating to Capital of the investment business

		(In Million)		
		USD	Kyat	Equivalent Kyat
(a)	Amount/ Percentage of Foreign capital to be contributed (80%)	2.00	-	2000
(b)	Amount/ Percentage of Local capital to be brought in (20%)	0.50	-	500
Total:		2.50		2500

Remark 1 US\$ = 1000 Kyats

(d) (Annual/ period) of proposed capital to be brought

	USD (Million)	Kyat (Million)
(i) Foreign currency	0.40	400
(ii) Others	1.60	1600
Total :	2.00	2000

(e) Last date of capital brought in: **Within 2 Years from the date of permission**

(f) Proposed duration of Investment: **Initial 10 (Ten) years extendible for 2 time of 10 (Ten) years each**

(g) Commencement date of Construction: **Within (6) months after getting the MIC Permit**

(h) Construction Period **Renovation Period One Year**

Remarks: Describe with annexure if it is required for the above Para 6(c)

7. Detail list of foreign capital to be brought in-

	(In Million)	
	Foreign Currency (US\$)	Estimated Kyat Equivalent
(a) Foreign Currency (Type of currency and amount)	0.40	400
(b) Machinery and Equipments and Value (to enclose detail list) (Annexure B)	1.60	1600
(c) List of initial Raw Material and Value	-	-
(d) Value of Furniture and Office Equipment (to enclose detail statement)	-	-
(e) Value of Building (Renovation)	-	-
(f) Value of Technical know-how	-	-
Total	2.00	2000

8. Details of local capital to be contributed-

	(In Million)	
	US\$	Kyat
(a) Amount of cash	-	463
(b) Value of machinery and equipment (to enclose detail statement)	-	-
(c) Value of building (Renovation) (Annexure D)	-	30
(d) Furniture and Equipments (Annexure C)	-	7
(c) Value of initial raw materials Requirement (to enclose detail statement)	-	-
Total	-	500

Remark 1 US\$ = 1000 Kyats

9. Particulars about the investment business-

(a) Investment Location (s)/ Place

Block No. (38), Plot No. (641, 642, 643, 655, 656 and 657), Shwe Pyi Thar Township, Yangon.

(e) Annual requirement of materials/ raw materials **See Annexure (E)**

Remarks: Acceding to the above Para 9(e) detail list of products in terms of type of products, quantity, value, technical specifications for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production System

(g) Technical Know-how

(h) Sales System **Local 60% Export 40%**

(i) Annual Fuel Requirement
(to prescribe type and quantity)

(j) Annual electricity requirement **200 KW**

(k) Annual water requirement **250,000 liters**
(to prescribe daily requirement, if any)

10. Detail information about financial standing-

(a) Name/ Company Name

(b) National Registration No./ Passport No.

(c) Bank Account No.

Remark : To enclosed bank statement from resident country or annual audit report of the principle company with regard to the above para 10.

11. List of employment to be recruited in the investment business:-

- Local Personal (50) Number (91%)

- Foreigner Expert (5) Number (9%)

(a) Employment from local

<i>Serial No.</i>	<i>Type of personnel</i>	<i>Number</i>
1.	General Manager	1
2.	Manager	1
3.	Accounting	1
4.	Sales & Marketing	12
5.	Office Staff	5
6.	Driver	2
7.	Worker	25
8.	Security	2
9.	Housekeeper	1
	Total	50

(b) Required Technicians and Executives from abroad

Serial No.	Type of expertise	Number
1.	Technician	5
Total		<u>5</u>

Remark: As per para 11 the following information shall be enclosed:-

- (a) No. of employee, occupations, salary rates, etc;
- (b) Social security and welfare arrangement for employee/ labour;
- (c) family accompany with foreign employee;

12. Particulars with regard to the economic justification:-
- | | <i>Foreign
Currency</i> | <i>Estimated Kyat
Equivalent</i> |
|--------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| (a) Annual income : | Please see Annex F | |
| (b) Annual expenditure : | Please see Annex G | |
| (c) Annual net profit : | Please see Annex G | |
| (d) Yearly investments : | - | |
| (e) Recoupment period | - Please see Annex H | |
| (f) Other benefits | - Advanced Technology Transfer | |
- (to enclose detail calculations)

13. Evaluation of environmental impact:-

- (a) Organization for evaluation of environmental assessment;
- (b) Duration of the evaluation for environmental basement;
- (c) Compensation programmed for environmental damages (draft environmental law)
- (d) Water purification system and waste water treatment system;
- (e) Garbage management system;
- (f) System for storage of chemicals

14. Evaluation on Socio-economic assessments;

- (a) Original for evaluation of socio-economic assessments;
- (b) Duration of the evaluation for socio-economic assessment;
- (c) No. of volunteers (Corporate Social Responsibility) programme;

15. The above mentioned information and documents enclosed herewith this application are true and correct as per my understanding, checked by myself and submitted with signed hereunder.

Signature :

Name : U Khin Soe

Designation : Director

Kamax Group Myanmar Co., Ltd.

KAMAX GROUP MYANMAR CO., LTD.**List of Executives of the Company**

Sr. No	Name of Executives	Citizenship & Passport No	Designation	Address	Percentage of Shares
	Party A				80%
	Mr. Hu Feilong	Chinese Passport No. E 07325962	Managing Director	No. 810, Na Hua Street, Jiu Long Po Township, Chongqing, China.	
	Party B				20%
	U Khin Soe	Myanmar 1/Ma Ka Na (Naing) 041063	Director	No. (B-1/A), Hanthar Yeik Mon Avenue, Mingalar Thukha Street, 5 th Block, Kamayut Township, Yangon Region.	

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED**List of Machinery and Equipment to be Imported**

USD

No.	Description	A/U	Quantity	Unit Price US\$	Total US\$
1	Automatic Winding Machine	No	2	142,080	284,160
2	Magnetic Motor Test Bench	No	1	13,120	13,120
3	Coil Automatic Wire Embedding Machine	No	2	40,000	80,000
	Shaped Slot Insulating Paper	No	2	16,000	32,000
	Stator Pre Shaping Machine	No	2	9,600	19,200
	Double Facial Wire Binding Machine	No	2	24,000	48,000
4	High Speed Automatic Wire & Cable Extruding Machine	No	2	16,000	32,000
5	Beaming Machine	No	2	10,400	20,800
6	High Speed Twisted Pair Cabling Machine	No	2	21,600	43,200
7	Fully Automatic Computer Wire Stripping and Cutting Machine	No	2	1,040	2,080
8	Vibration Test Device for Electronic Products	No	1	1,440	1,440
9	Aging Cabinet	No	1	4,608	4,608
10	Alternating Temperature Humidity and Test Box	No	1	5,760	5,760
11	Drying Test Cabinet	No	1	2,285	2,285
12	200W AC and DC Hipot Test Instrument	No	2	2,320	4,640
13	Standard Servo Energy-Saving Injection Molding Machine	No	1	172,800	172,800
14	1500 grams Horizontal Injection Molding Machine	No	2	142,400	284,800
15	Xichang Injection Molding Machine	No	2	23,840	47,680
16	63grams Injection Molding Machine	No	1	9,920	9,920
17	Injection Mold	No	20	16,000	320,000
18	High Frequency Infrared Carbon Sulfur Analyzer	No	1	12,160	12,160
19	Plastic Universal Tension and Pressure Testing Machine	No	1	4,288	4,288
20	Beijing Shidaizhifeng Rockwell Hardness Testing Device	No	1	880	880
21	Ultraviolet Aging Test Box	No	1	9,440	9,440
22	Alternating Temperature Constant Humidity and Heat Test Box	No	1	10,048	10,048
23	Flexible Shaft Hose Oiling Therading Machine	No	2	44,800	89,600
24	Steel Wire Automatic Tagent Patterning Machine	No	2	8,000	16,000
25	Horizontal Multi-Functional Small Milling Machine	No	3	1,232	3,696
26	Fully Automatic Computer Stripping and Cutting Machine	No	3	992	2,976
27	Hydraulic Cutting Machine	No	3	4,720	14,160
28	Hydraulic Riveting Machine	No	2	2,208	4,416
29	Test Machine for Wire Winding and Torsion	No	2	2,640	5,280
	Total				1,601,437

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED**List of Furniture & Equipment Purchased in Local**

Sr. No.	Particular	A/ U	Qty	Unit Price (Kyat)	Value (Kyat)
1	Computer	Set	2	700,000	1,400,000
2	Printer	No	1	200,000	200,000
3	Copier	No	1	1,300,000	1,300,000
4	Scan	No	1	60,000	60,000
5	Office Table	Unit	5	100,000	500,000
6	Office Chair	Unit	15	80,000	1,200,000
7	Sofa Setty	Set	1	1,500,000	1,500,000
8	Dinning Table & Chair	Set	1	250,000	250,000
9	Fax Mechine	Pcs	1	200,000	200,000
	Total				6,610,000

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED**Building Renovation Cost**

Sr. No.	Description	No.	Cost of Renovation (Kyat)
1	Building Renovation - Roof and Ceiling - Flooring - Security Gate, Staff Rest House, Toilet - Staff Mess	2	30,000
	Total		30,000

Kamax Group Myanmar Co.,Ltd

Location of Factory



Products Of Kamax Group Myanmar Co.,Ltd

Kamax Group Myanmar Co.,Ltd

Annual Production Plan

(A)

No.	Description of Goods	Unit	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
		Code										
1	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	U	1000	1050	1100	1150	1200	1250	1300	1350	1400	1450
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	U	1500	1575	1650	1725	1800	1875	1950	2025	2100	2175
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	U	1500	1575	1650	1725	1800	1875	1950	2025	2100	2175
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc)F	U	500	525	550	575	600	625	650	675	700	725
5	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A) (Taxi)	U	500	525	550	575	600	625	650	675	700	725
	Total		5000	5250	5500	5750	6000	6250	6500	6750	7000	7250

(B)

No.	Description of Goods	Unit	Year 11	Year 12	Year 13	Year 14	Year 15	Year 16	Year 17	Year 18	Year 19	Year 20
		Code										
1	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	U	1500	1550	1600	1650	1700	1750	1800	1850	1900	1950
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	U	2250	2325	2400	2475	2550	2625	2700	2775	2850	2925
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	U	2250	2325	2400	2475	2550	2625	2700	2775	2850	2925
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc)F	U	750	775	800	825	850	875	900	925	950	975
5	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A) (Taxi)	U	750	775	800	825	850	875	900	925	950	975
	Total		7500	7750	8000	8250	8500	8750	9000	9250	9500	9750

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED**Estimated Annual Production Ability of 150A Spare Parts****Annual Raw Material to be Imported**

Sr. No.	Particular	A/ U	Qty	Unit Price (US\$)	Value (US\$)
1	Engine	Set	1000	231.79	231,790.00
2	Tyre	Set	4000	68.31	273,240.00
3	Fasteners	Set	1000	9.94	9,940.00
4	Lights	Set	1000	5.96	5,960.00
5	Stickers	Set	1000	3.97	3,970.00
6	Pulling Cables	Set	1000	2.48	2,480.00
7	Main Cable	Set	1000	7.15	7,150.00
8	Carburator	Set	1000	12.92	12,920.00
9	Frame	Set	1000	208.19	208,190.00
10	Back Axle	Set	1000	139.10	139,100.00
11	Handle Bar	Set	1000	3.97	3,970.00
12	Fuel Tank	Set	1000	21.46	21,460.00
13	Plated Wheel	Set	4000	7.15	28,600.00
14	Cargo Box	Set	1000	250.59	250,590.00
15	Seat	Set	1000	24.44	24,440.00
16	Odometers	Set	1000	11.92	11,920.00
17	Eletronics	Set	1000	3.97	3,970.00
18	Shock Absorber	Set	1000	83.46	83,460.00
19	Muffler	Set	1000	10.53	10,530.00
20	Battery	Set	1000	23.25	23,250.00
	Total				1,356,930.00

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED

Estimated Annual Production Ability of 200G Spare Parts
Annual Raw Material to be Imported

Sr. No.	Particular	A/ U	Qty	Unit Price (US\$)	Value (US\$)
1	Engine	Set	1500	350.99	526,485.00
2	Tyre	Set	6000	103.44	620,640.00
3	Fasteners	Set	1500	9.94	14,910.00
4	Lights	Set	1500	5.96	8,940.00
5	Stickers	Set	1500	3.97	5,955.00
6	Pulling Cables	Set	1500	2.48	3,720.00
7	Main Cable	Set	1500	7.15	10,725.00
8	Carburator	Set	1500	12.92	19,380.00
9	Frame	Set	1500	315.24	472,860.00
10	Back Axle	Set	1500	139.10	208,650.00
11	Handle Bar	Set	1500	3.97	5,955.00
12	Fuel Tank	Set	1500	21.46	32,190.00
13	Plated Wheel	Set	6000	7.15	42,900.00
14	Cargo Box	Set	1500	379.45	569,175.00
15	Seat	Set	1500	24.44	36,660.00
16	Odometers	Set	1500	11.92	17,880.00
17	Eletronics	Set	1500	3.97	5,955.00
18	Shock Absorber	Set	1500	83.46	125,190.00
19	Muffler	Set	1500	10.53	15,795.00
20	Battery	Set	1500	23.25	34,875.00
	Total				2,778,840.00

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED

Estimated Annual Production Ability of 250K Spare Parts
Annual Raw Material to be Imported

Sr. No.	Particular	A/ U	Qty	Unit Price (US\$)	Value (US\$)
1	Engine	Set	1500	367.62	551,430.00
2	Tyre	Set	6000	108.35	650,100.00
3	Fasteners	Set	1500	9.94	14,910.00
4	Lights	Set	1500	5.96	8,940.00
5	Stickers	Set	1500	3.97	5,955.00
6	Pulling Cables	Set	1500	2.48	3,720.00
7	Main Cable	Set	1500	7.15	10,725.00
8	Carburator	Set	1500	12.92	19,380.00
9	Frame	Set	1500	330.19	495,285.00
10	Back Axle	Set	1500	139.10	208,650.00
11	Handle Bar	Set	1500	3.97	5,955.00
12	Fuel Tank	Set	1500	21.46	32,190.00
13	Plated Wheel	Set	6000	7.15	42,900.00
14	Cargo Box	Set	1500	397.43	596,145.00
15	Seat	Set	1500	24.44	36,660.00
16	Odometers	Set	1500	11.92	17,880.00
17	Eletronics	Set	1500	3.97	5,955.00
18	Shock Absorber	Set	1500	83.46	125,190.00
19	Muffler	Set	1500	10.53	15,795.00
20	Battery	Set	1500	23.25	34,875.00
	Total				2,882,640.00

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED

Estimated Annual Production Ability of 250F Spare Parts
Annual Raw Material to be Imported

Sr. No.	Particular	A/ U	Qty	Unit Price (US\$)	Value (US\$)
1	Engine	Set	500	390.92	195,460.00
2	Tyre	Set	2000	115.21	230,420.00
3	Fasteners	Set	500	9.94	4,970.00
4	Lights	Set	500	5.96	2,980.00
5	Stickers	Set	500	3.97	1,985.00
6	Pulling Cables	Set	500	2.48	1,240.00
7	Main Cable	Set	500	7.15	3,575.00
8	Carburator	Set	500	12.92	6,460.00
9	Frame	Set	500	351.11	175,555.00
10	Back Axle	Set	500	139.10	69,550.00
11	Handle Bar	Set	500	3.97	1,985.00
12	Fuel Tank	Set	500	21.46	10,730.00
13	Plated Wheel	Set	2000	7.15	14,300.00
14	Cargo Box	Set	500	422.61	211,305.00
15	Seat	Set	500	24.44	12,220.00
16	Odometers	Set	500	11.92	5,960.00
17	Eletronics	Set	500	3.97	1,985.00
18	Shock Absorber	Set	500	83.46	41,730.00
19	Muffler	Set	500	10.53	5,265.00
20	Battery	Set	500	23.25	11,625.00
	Total				1,009,300.00

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED**Estimated Annual Production Ability of TAXI150A Spare Parts****Annual Raw Material to be Imported**

Sr. No.	Particular	A/ U	Qty	Unit Price (US\$)	Value (US\$)
1	Engine	Set	500	264.42	132,210.00
2	Tyre	Set	2000	77.93	155,860.00
3	Fasteners	Set	500	9.94	4,970.00
4	Lights	Set	500	5.96	2,980.00
5	Stickers	Set	500	3.97	1,985.00
6	Pulling Cables	Set	500	2.48	1,240.00
7	Main Cable	Set	500	7.15	3,575.00
8	Carburator	Set	500	12.92	6,460.00
9	Frame	Set	500	237.49	118,745.00
10	Back Axle	Set	500	139.10	69,550.00
11	Handle Bar	Set	500	3.97	1,985.00
12	Fuel Tank	Set	500	21.46	10,730.00
13	Plated Wheel	Set	2000	7.15	14,300.00
14	Cargo Box	Set	500	285.86	142,930.00
15	Seat	Set	500	24.44	12,220.00
16	Odometers	Set	500	11.92	5,960.00
17	Eletronics	Set	500	3.97	1,985.00
18	Shock Absorber	Set	500	83.46	41,730.00
19	Muffler	Set	500	10.53	5,265.00
20	Battery	Set	500	23.25	11,625.00
Total					746,305.00

SUMMARY

Estimated Annual Production Ability of 250F Spare Parts	1,009,300.00
Estimated Annual Production Ability of 150A Spare Parts	1,356,930.00
Estimated Annual Production Ability of KA150A Spare Parts	2,778,840.00
Estimated Annual Production Ability of KA200G Spare Parts	2,882,640.00
Estimated Annual Production Ability of KA250K Spare Parts	746,305.00
Total	8,774,015.00

150A

PRECISION DERIVES FROM
PROFESSIONAL DILIGENCE



Engine

Type
Bore x Stroke
Compression
Output, Max (Kw/Rpm)
Torque, Max (N.M/Rpm)
Ignition
Starting System
Transmission
Drive Train

Chassis

Suspension/Front
Suspension/Rear
Brakes/Front
Brakes/Rear
Tires/Front
Tires/Rear
Cargo Box

Dimensions

LAWH
Wheelbase
Seat Height
Min ground clearance
Net Weight
Max Load
Max Speed/kmh
Climbing Ability
Fuel Tank Capacity
Fuel Type
Fuel Consumption
Battery

Colors

Lighting
Color
Packaging



LED HEADLIGHT

DOUBLE COOLING FAN

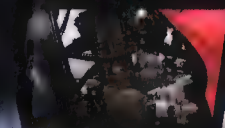


EXTREMELY BIG FUEL TANK

LED LIGHTS

200G

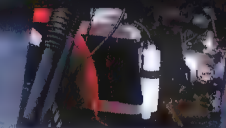
PRECISION DERIVES FROM
PROFESSIONAL DILIGENCE



WATER-COOLED ENGINE



ENHANCED BACK AXLE



ALUMINUM ALLOY RADIATOR



LED TAIL LIGHT

Bore x Stroke
Compression
Output, Max(Kw/Rpm)
Torque, Max(N.M/Rpm)
Ignition
Starting System
Transmission
Drive Train

86x110mm
10:1
11kw/5000rpm
17.5N.M/2500rpm
600V
Kick Start
5-Speed, Manual Clutch
Chain Drive

Wheelbase
Seat Height
Min ground clearance
Net Weight
Max Load
Max Speed(kmh)
Climbing Ability
Fuel Tank Capacity
Fuel Type

1450mm
800mm
80mm
240kg
500kg
80km/h
25°
15L
Gasoline

Others

Lighting
Color
Packing

LED
Red
Standard Packing

Cargo Box

7.88ft x 4.6ft

250K

PRECISION DERIVES FROM
PROFESSIONAL DILIGENCE



Chassis
Suspension/Front
Suspension/Rear
Brakes/Front
Brakes/Rear
Tires/Front
Tires/Rear
Cargo Box

2000 cc, 2000 cc, 2000 cc
Double Disc
Drum
Oil Brake
100-100
100-100
7.88ft x 4.6ft

Other

Max Speed/100km
Fuel Tank Capacity
Fuel Type
Fuel Consumption
Battery

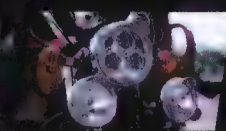
Others
Lighting
Color
Packing

Unloaded Capacity Weight (kg) 2500
2500kg

2000 cc, 2000 cc, 2000 cc
Double Disc
Drum
Oil Brake
100-100
100-100
7.88ft x 4.6ft



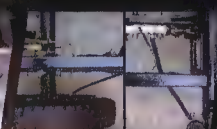
WATER-COOLED ENGINE



LED HEADLIGHT



DOUBLE REAR TIRES



OIL BRAKE

**PRECISION DERIVES FROM
PROFESSIONAL DILIGENCE**

**PRECISION DERIVES FROM
PROFESSIONAL DILIGENCE**



WATER-COOLED ENGINE

HANDLE AND ODOMETERS



POWERFUL HEADLIGHT



LED TAIL LIGHT

Executive

Type	220-240-M Stroke Single-Stroke, water-cooled
Bore x Stroke	67mm x 51mm
Compression	12.5:1
Output, Max (Kw/Rpm)	1.5/2400
Torque, Max (N.M/Rpm)	1.8/2400
Ignition	360°
Starting System	12V Electric
Transmission	5-Speed, 2400 rpm
Drive Train	Shaft

Chassis

Suspension/Front	Independent, coil-over
Suspension/Rear	Push-bar
Brakes/Front	4-wheel disc
Brakes/Rear	4-wheel disc
Tires/Front	16 x 7.00
Tires/Rear	16.00-12 Double
Cargo Box	7.88ft x 4.6ft

LxWxH	35x17x10 (140x68x40 cm)
Wheelbase	1400 mm
Seat Height	760 mm
Min ground clearance	160 mm
Net Weight	1250 kg
Max Load	160 kg
Max Speed(km/h)	100 km/h
Climbing Ability	25°
Fuel Tank Capacity	30 L
Fuel Type	Gasoline
Fuel consumption	2.0 L/100 km
Battery	

Others

Lighting: Red/Blue/Green/Orange/Black/White/UV
Color: Red/Blue/Green/Orange/Black/White/UV
Packing: 1000/2000/3000/4000/5000/6000/7000/8000/9000/10000/11000/12000/13000/14000/15000/16000/17000/18000/19000/20000/21000/22000/23000/24000/25000/26000/27000/28000/29000/30000/31000/32000/33000/34000/35000/36000/37000/38000/39000/40000/41000/42000/43000/44000/45000/46000/47000/48000/49000/50000/51000/52000/53000/54000/55000/56000/57000/58000/59000/60000/61000/62000/63000/64000/65000/66000/67000/68000/69000/70000/71000/72000/73000/74000/75000/76000/77000/78000/79000/80000/81000/82000/83000/84000/85000/86000/87000/88000/89000/90000/91000/92000/93000/94000/95000/96000/97000/98000/99000/100000/101000/102000/103000/104000/105000/106000/107000/108000/109000/110000/111000/112000/113000/114000/115000/116000/117000/118000/119000/120000/121000/122000/123000/124000/125000/126000/127000/128000/129000/130000/131000/132000/133000/134000/135000/136000/137000/138000/139000/140000/141000/142000/143000/144000/145000/146000/147000/148000/149000/150000/151000/152000/153000/154000/155000/156000/157000/158000/159000/160000/161000/162000/163000/164000/165000/166000/167000/168000/169000/170000/171000/172000/173000/174000/175000/176000/177000/178000/179000/180000/181000/182000/183000/184000/185000/186000/187000/188000/189000/190000/191000/192000/193000/194000/195000/196000/197000/198000/199000/200000/201000/202000/203000/204000/205000/206000/207000/208000/209000/210000/211000/212000/213000/214000/215000/216000/217000/218000/219000/220000/221000/222000/223000/224000/225000/226000/227000/228000/229000/230000/231000/232000/233000/234000/235000/236000/237000/238000/239000/240000/241000/242000/243000/244000/245000/246000/247000/248000/249000/250000/251000/252000/253000/254000/255000/256000/257000/258000/259000/260000/261000/262000/263000/264000/265000/266000/267000/268000/269000/270000/271000/272000/273000/274000/275000/276000/277000/278000/279000/280000/281000/282000/283000/284000/285000/286000/287000/288000/289000/290000/291000/292000/293000/294000/295000/296000/297000/298000/299000/300000/301000/302000/303000/304000/305000/306000/307000/308000/309000/310000/311000/312000/313000/314000/315000/316000/317000/318000/319000/320000/321000/322000/323000/324000/325000/326000/327000/328000/329000/330000/331000/332000/333000/334000/335000/336000/337000/338000/339000/340000/341000/342000/343000/344000/345000/346000/347000/348000/349000/350000/351000/352000/353000/354000/355000/356000/357000/358000/359000/360000/361000/362000/363000/364000/365000/366000/367000/368000/369000/370000/371000/372000/373000/374000/375000/376000/377000/378000/379000/380000/381000/382000/383000/384000/385000/386000/387000/388000/389000/390000/391000/392000/393000/394000/395000/396000/397000/398000/399000/400000/401000/402000/403000/404000/405000/406000/407000/408000/409000/410000/411000/412000/413000/414000/415000/416000/417000/418000/419000/420000/421000/422000/423000/424000/425000/426000/427000/428000/429000/430000/431000/432000/433000/434000/435000/436000/437000/438000/439000/440000/441000/442000/443000/444000/445000/446000/447000/448000/449000/450000/451000/452000/453000/454000/455000/456000/457000/458000/459000/460000/461000/462000/463000/464000/465000/466000/467000/468000/469000/470000/471000/472000/473000/474000/475000/476000/477000/478000/479000/480000/481000/482000/483000/484000/485000/486000/487000/488000/489000/490000/491000/492000/493000/494000/495000/496000/497000/498000/499000/500000/501000/502000/503000/504000/505000/506000/507000/508000/509000/510000/511000/512000/513000/514000/515000/516000/517000/518000/519000/520000/521000/522000/523000/524000/525000/526000/527000/528000/529000/530000/531000/532000/533000/534000/535000/536000/537000/538000/539000/540000/541000/542000/543000/544000/545000/546000/547000/548000/549000/550000/551000/552000/553000/554000/555000/556000/557000/558000/559000/560000/561000/562000/563000/564000/565000/566000/567000/568000/569000/570000/571000/572000/573000/574000/575000/576000/577000/578000/579000/580000/581000/582000/583000/584000/585000/586000/587000/588000/589000/590000/591000/592000/593000/594000/59500

TAXI150

PRECISION DERIVES FROM
PROFESSIONAL DILIGENCE



Engine

Type
Bore x Stroke
Compression
Output, Max (Kw/Rpm)
Torque, Max (N.M/Rpm)
Ignition
Starting System
Transmission
Drive Train

Chassis

Suspension/Front
Suspension/Rear
Brakes/Front
Brakes/Rear
Tires/Front
Tires/Rear

Dimensions

LxWxH
Wheelbase
Seat Height
Min ground clearance
Net Weight
Max Load
Max Speed (km/h)
Climbing Ability
Fuel Tank Capacity
Fuel Type
Fuel consumption
Battery

Others

Lighting
Color
Packaging



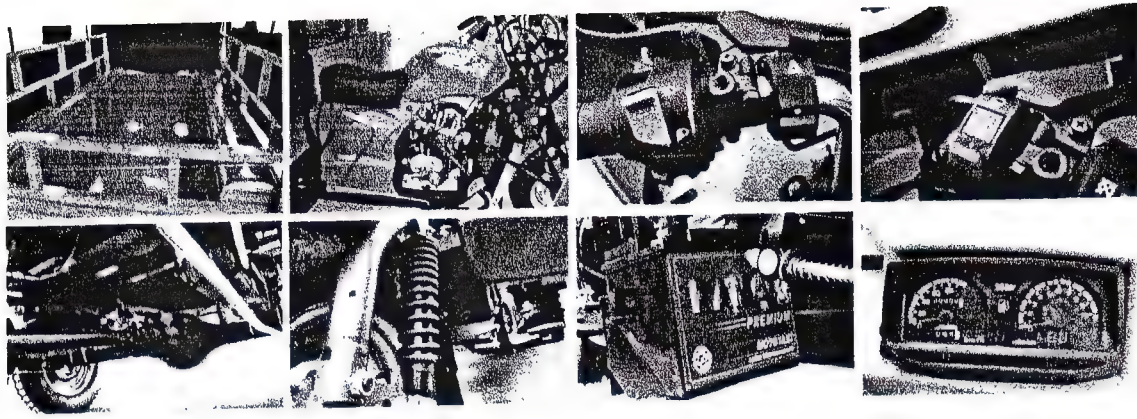
WATER COOLED ENGINE

PASSENGER SEATS



DRIVER SEAT

REAR RACK



Type: Gas/17L

Displacement: 150CC-250CC

Clutch Method: Manual-hand

Transmission system: shaft drive

Brake Mode (F/R) drum

Starting method: Electrical/kick

Back axle: Car back axle

Dimensions (mm): 3300*1250*1500

Cargo dimensions (m) 2.2 *1.3

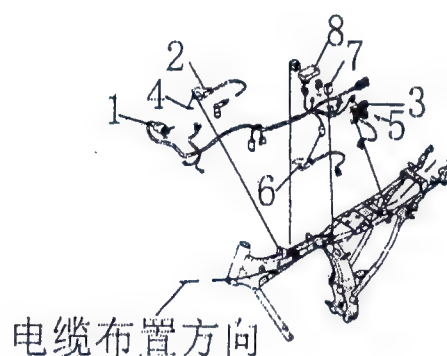
Wheel size(F/R) 5.0-12 /6.0-12

Fuel Consumption: 2.8L/100km

ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISION NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	UNIT ASSEMBLY1					CHECKED BY	
PROCESS NAME	WIRING ELECTRIC COMPONENTS					APPROVED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY					
1	MAIN CABLE	1	1、Arrange the main cable to the frame correctly, and fasten it firmly with the clips and the bands. 2、Fix the igniton coil to the frame with screw M5 × 20。 3、Fix the adjuster to the frame with screw M6 × 16 and flat washer Φ 6. 4、Wiring and attach the starter relay to the frame. 5、Wiring and attach the starter to the frame. 6、wiring the CDI controller and attach it to the frame.				
2	IGNITION COIL	1					
3	ADJUSTER	1					
4	SCREWM5 × 20	1					
5	SCREWM6 × 16	2					
6	STARTER RELAY	1					
7	FLASH RELAY	1					
8	CDI CONTROLER	1					

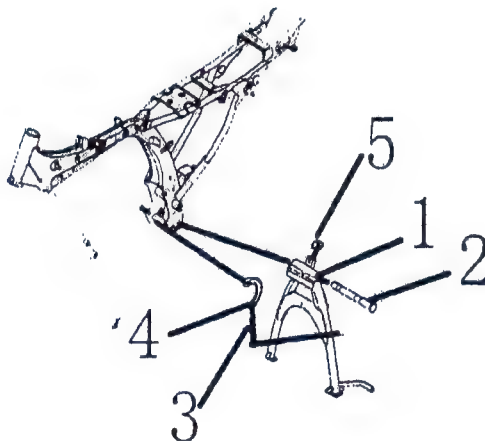
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVIS E NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTE N BY	
PROCESS NUMBER	UNIT ASSEMBLY2					CHECK ED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING CENTER STAND					APPROV ED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY					
1	CENTER STAND	1	1、 Assemble the rubber to the center stand, then put the center stand shaft through the hole on the center stand and fasten it. 2、 Assemble the hooking plate correctly, then put one end of the spring to it and the other end to the center stand.				
2	CENTER STAND SHAFT	1					
3	CENTER STAND SPRING	1					
4	HOOKING PLATE	1					
5	RUBBER FOR CENTER STAND	1					

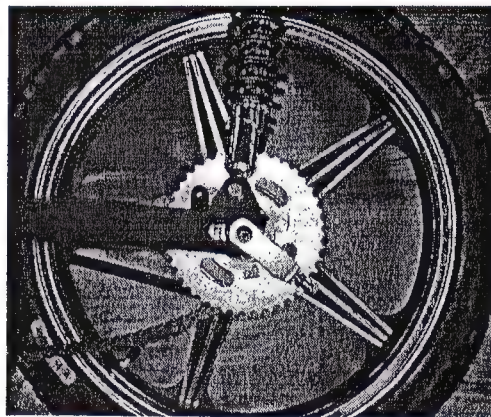
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVIS E NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTE N BY	
PROCESS NUMBER	UNIT ASSEMBLY3					CHECK ED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING THE REAR WHEEL ASSY					APPROV ED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY					
1	REAR WHEEL ASSY	1	<p>1、 Insert the screw M10×37 to the sprocket and put it into the sprocket bracket, then fasten it with a ring Φ58 and nut M10. Make sure the sprocket was placed synmetrically and firmly. No allowance to a wry or loosen sprocket.</p> <p>2、 Sleeve the rear brake to the rear wheel assy and rotate a few circles, put the rear wheel axle Φ 15 ×280 through a sequence of right chain plate adjuster, rear wheel hub, left bush Φ 15× Φ 28× 17, left chain plate adjuster. At last, fasten the chromed nut M14×1.5 to it. .</p>				
2	SPROCKET (428TYPE 46TEETH)	1					
3	SPROCKET BOLT M10×37	4					
4	RING Φ 58	1					
5	NUT M10	4					
6	REAR BRAKE	1					
7	LEFT BUSH Φ 15× Φ 28×17	1					
8	REAR WHEEL AXLE Φ 15×280	1					
9	RIGHT CHAIN PLATE ADJUSTER	1					
10	LEFT CHAIN PLATER ADJUSTER	1					
11	NUT M14×1.5 (CHROMED)	1					

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



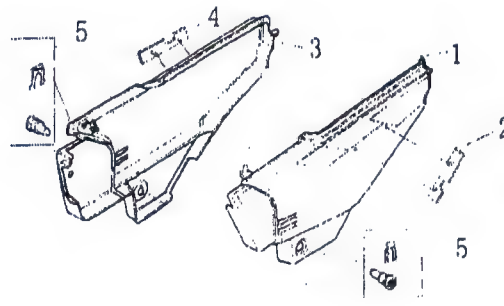
ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVIS E NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTE N BY	
PROCESS NUMBER	UNIT ASSEMBLY3					CHECK ED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING SIDE PLATES					APPROV ED BY	

ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS
NO.	NAME	QTY	
1	LEFT SIDE PLATE	1	
2	LEFT SIDE STICKER	1	
3	RIGHT SIDE PLATE	1	
4	RIGHT SIDE STICKER	1	
5	SIDE PLATE LOCK	1	

1、 Make sure the tickers not being wry or stripped;
2、 Mount the left/right side plate locks and their clips.

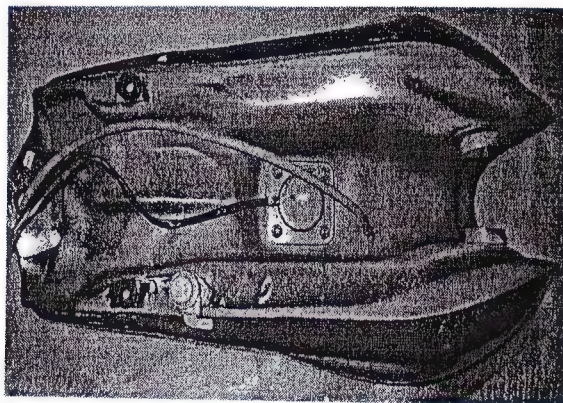
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVIS E NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTE N BY	
PROCESS NUMBER	UNIT ASSEMBLY4					CHECK ED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING FUEL TANK					APPROV ED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY					
1	FUEL TANK ASSY	1	<ol style="list-style-type: none"> 1、Mount the fuel lever sensor and the seal gasket, take care not to distort the floater rocker. Then fasten it with 4 nuts M6 synmetrically. Make sure the sensor is well sealed and under a flat pressure.. 2、Mount the fuel switch: connect the fuel switch to the fuel nozzle (under the bottom of the fuel tank). Fasten it. Take care not to get the fuel switch wry or damage either the screw thread or the gasket. 3、Test the fuel tank about the air impermeability, no leaking for 20 seconds @130kPa is considerably qualified. 4、Fasten the left/right label plates to the both side of the fuel tank. If were inner plates, inspection on correct brand mark should be taken. 5、Mount the gasket into the fuel tank branch tube. 				
2	FUEL SWITCH ASSY	1					
3	FUEL LEVER SENSOR	1					
4	FURL LEVER SENSOR GASKET	1					
5	FUEL TANK LEFT LABEL PLATE	1					
6	FUEL TANK RIGHT LABEL PLATE	1					
7	FUEL CAP	1					
8	NUT M6	4					
9	SCREW M3×8	4					

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISE NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTE N BY	
PROCESS NUMBER	UNIT ASSEMBLY5					CHECKE D BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING HANDLE					APPROV ED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY					
1	HANDLE BAR	1	<p>1、Mount the choke cable to the left handle;</p> <p>2、Mount the left handle to the handle bar and fasten a little. Make sure the dowel pin has been planted in the locating hole before forcing the left handle rubble tube on.</p> <p>3、Mount the throttle cable to the right handle;</p> <p>4、Mount the right handle and fuel roller to the handle bar. Make sure the dowel pin has been planted in the locating hole. Mount the throttle cable to the fuel roller and fasten right handle a little. The fuel roller shall rotate smoothly without obstruction. The free gap of fuel roller (twist grip) is 2~4 mm;</p> <p>5、Mount two handles and fasten them with bolts.</p> <p>6、Mount the decorations to both sides of the handle bar and fasten them with the bolts built-in;</p> <p>7、Sleeve the clutch cable and mount it to the left handle. Take care that the adjusting nuts shall be spared.</p> <p>8、Sleeve the front brake cable and mount it to the right handle, Take care that the adjusting nuts shall be spared.</p>				
2	LEFT HANDLE SWITCH	1					
3	RIGHT HANDLE SWITCH	1					
4	HANDLE RUBBER TUBE	1					
5	FUEL ROLLER	1					
6	CHOKE CABLE	1					
7	THROTTLE CABLE	1					
8	LEFT HANDLE	1					
9	RIGHT HANDLE	1					
10	DECORATIONS	2					
11	CLUTCH CABLE	1					
12	FRONT BRAKE CABLE	1					

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



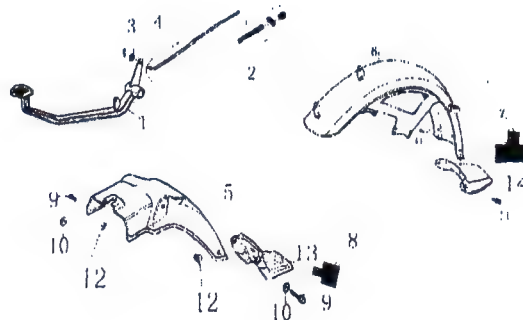
ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVIS E NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTE N BY	
PROCESS NUMBER	UNIT ASSEMBLY6					CHECK ED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING FENDER, REAR BRAKE PEDAL					APPROV ED BY	

ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS
NO.	NAME	QTY	
1	REAR BRAKE PEDAL	1	
2	REAR BRAKE PULL ROD	1	
3	COTTER PIN $\Phi 2 \times 20$	1	
4	WHASHER $\Phi 6$	1	
5	REAR PART OF REAR FENDER	1	
6	REAR FENDER	1	
7	FRONT RUBBER AGAINST WATER	1	
8	REAR RUBBER AGAINST WATER	1	
9	SCREW $M5 \times 16$ (BLACK)	2	
10	ENLARGED WASHER 5 (BLACK)	4	
11	SCREWM 5×16	2	
12	STOP NUT M6	2	
13	TAIL END	1	
14	FRONT WATERDAM	1	

- 1、Mount the rear brake pull rod to the lug of rear brake pedal, then put on the washer $\Phi 6$, put the cotter pin $\Phi 2 \times 20$ and wry its both ends adequately;
- 2、Fasten the rear rubber against water to the rear part of rear fender with screw $M5 \times 16$ (black)、enlarged washer 5 (black);
- 3、Fasten the front rubber against water to the front fender with screw $M5 \times 16$ 、enlarged washer $\Phi 5$ and stop nut M5.

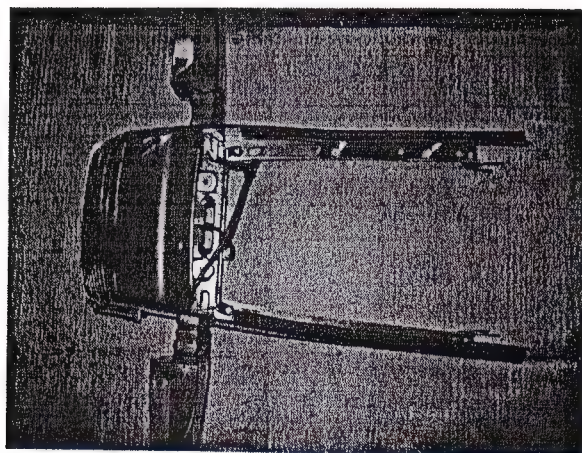
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISION NO.	MAR K	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	UNIT ASSEMBLY7					CHECKED BY	
PROCESS NAME	SUBASSEMBLING TAIL					APPROVED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY					
1	TAIL RACK	1	1、Mount the tail light rack and tail light assy to the tail light cover rack, put on the connecting rubber, put through the bolt M6 × 16 with washer; 2、Connect the rack and tail light from bottom to top, fasten them with a nut M6; 3、Lock the tail cover to rack and fasten it with screw ST4.24.2 × 16. Make sure of the consistency of gap between the tail light and the cover; 4、Fasten the buffering sleeve tightly to the tail cover with screw M5 × 20; 5、Put the rear light wire through the tail cover and fasten them.				
2	TAIL LIGHT ASSY	1					
3	TAIL LIGHT RUBBER	2					
4	TAIL COVER	1					
5	BUFFERING SLEEVE	2					
6	REAR LEFT TURNING LIGHT	1					
7	REAR RIGHT TURNING LIGHT	1					
8	SELF TAPPING SCREW ST4.2 × 16	6					
9	TAIL COVER RACK	1					

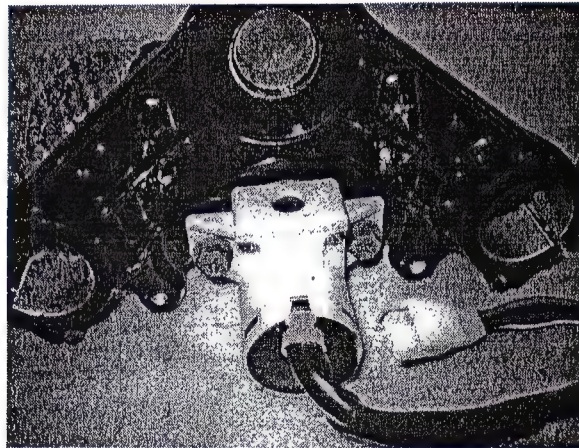
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISION NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	UNIT ASSEMBLY8					CHECKED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING THE ODOMETERS AND IGNITION SWITCH					APPROVED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY					
1	IGNITION SWITCH ASSY	1	1、Fasten the ignition switch assy to the upper jointplate with bolt M6×16; 2、Mount the odometer assy to the headlight rack and fasten it with nut M6; 3、Twist and fasten the flexible cable to the odometer.				
2	UPPER JOINT PLATE	1					
3	BOLT M6×16	2					
4	ODOMETER ASSY	1					
5	BOLT M6×12	2					
6	ODOMETER FLEXIBLE CABLE	1					

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



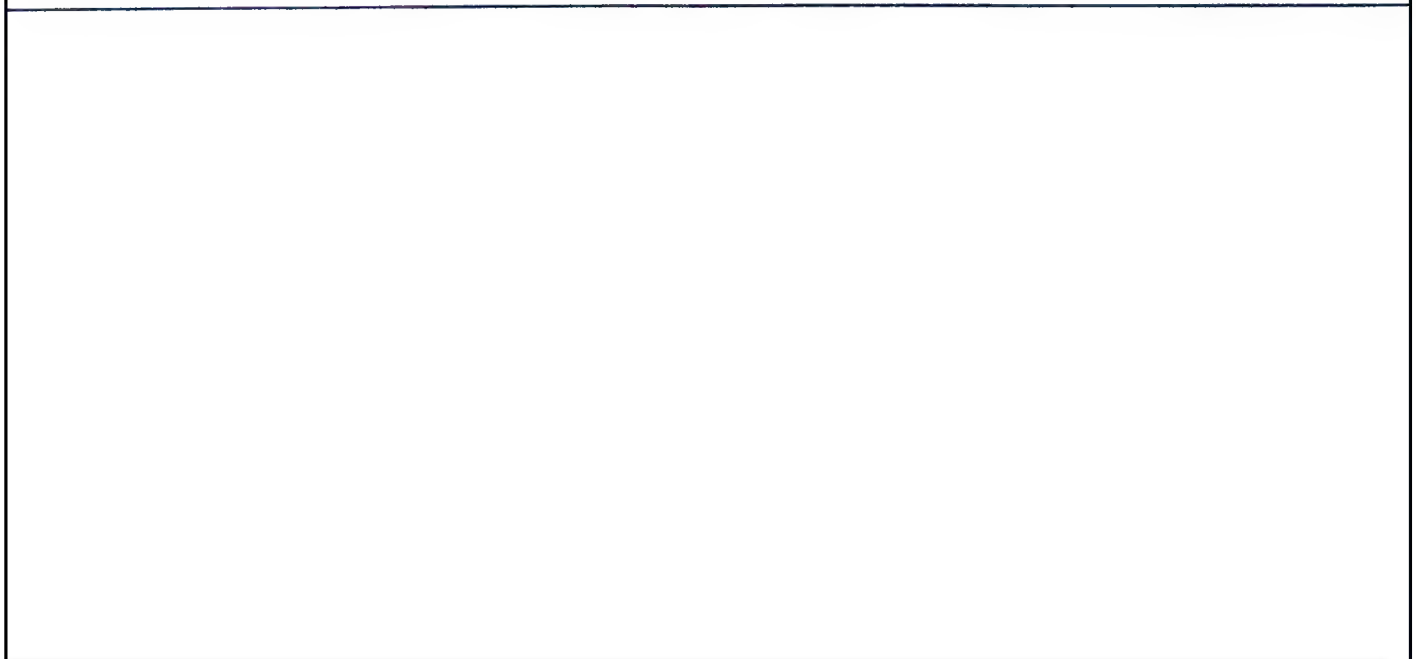
ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVIS E NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTE N BY	
PROCESS NUMBER	UNIT ASSEMBLY9					CHECK ED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING ENGINE					APPROV ED BY	

ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS
NO.	NAME	QTY	
1	ENGINE ASSY	1	
2	MAIN FOOTREST	1	
3	CATHODE CONDUCTOR (ϕ 4×380)	1	
4	BOLT M8×20	4	
5	WASHER ϕ 8	4	
6	WASHER ϕ 8	4	
7	BOLT M6×16	2	
8	METAL TUBE	1	

- 1、 Lay the engine on a ground paved with rubber sheet, and keep its head flat;
- 2、 Fasten the main footrest to the engine assy with bolts M8×20 synmetrically and firmly.
- 3、 Release the locating bolt from the starter panel on the engine, put the cathode conductor through the bolt and fasten the starter;
- 4、 Mount and fasten the metal tube to the engine cylinder head with bolt M6×16.

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVIS E NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTE N BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY1					CHECK ED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING STEERING STEM					APPROV ED BY	

ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS
NO.	NAME	QTY	
1	FRAME	1	
2	STEERING STEM ASSY	1	
3	WASHER FOR STEERING STEM	1	
4	RUBBER WASHER FOR STEERING STEM	1	
5	BEARING LOWER SHAFT RING	1	
6	CAGE	2	
7	STEERING STEM UPPER FLANGE	1	
8	ADJUSTING NUT	1	

- 1、Raise the frame assy to the assembly line and fix it firmly to the line;
- 2、Place the washer, the rubber washer, bearing lower flange sequentially into the steering stem, strike the bearing lower shaft ring into the lower joint plate with a hammer and with a specific clamp. Take care not to get it wry or broken. Mount the steel ball cage assy.
- 3、Put the steering stem through the frame pipe from the bottom. And place the steel ball, cage assy, steering stem upper flange sequentially. Screw the adjusting nut for steering stem. Take care not to knock the steering ball off. Wind the sterring stem and check its flexibility. Adjust the steering stem with a wrench to achieve a torque $M22 \times 1: 60 \sim 70N.m$.

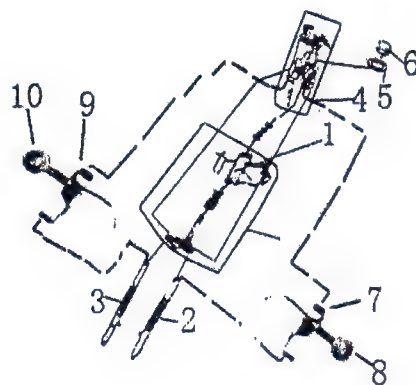
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY

ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVIS	MAR	NUM	SIG/DATE	WRITTE	
-------	------------	-------	-----	-----	----------	--------	--

		E NO.	K	BER		N BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY2					CHECK ED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING FORNT SHOCK ABSORBER					APPROV ED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY					
1	LEFT FRONT SHOCK ABSORBER	1	1、Mount the upper joint plate to the sterring stem and place a washer on it, screw the cap nut on. 2、Place the headlight cover in the middle of the front fork and the vertical pipe; 3、Put the left/right shock absorber through the upper joint plate, and keep the absorbers' sealer bolt heads the same level to the upper fasade of the joint plate. Fasten the absorbers to the upper joint plate with the bolts built-in. 4、Tighten the cap nut. Fasten the bolt built-in on the steering stem to achieve a torque of 60~70N.m.				
2	RIGHT FRONT SHOCK ABSORBER	1					
3	UPPER JOINT PLATE	1					
4	CAP NUT WASHER	1					
5	CAP NUT	1					
6	LEFT FRONT TURNING LIGHT RACK	1					
7	LEFT FRONT TURNING LIGHT	1					
8	RIGHT FRONT TURNING LIGHT RACK	1					
9	RIGHT FRONT TURNING LIGHT	1					

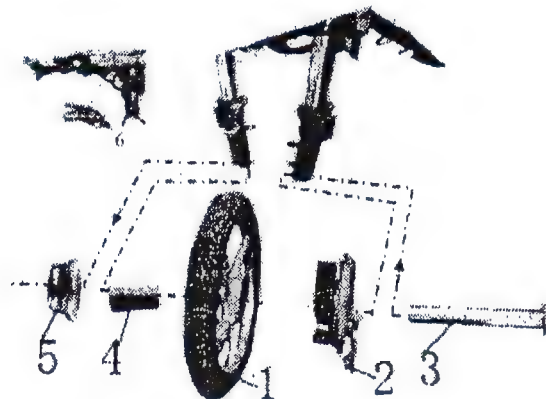
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVIS E NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTE N BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY3					CHECK ED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING FRONT WHEEL AND FRONT PART OF REAR FENDER					APPROV ED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY					
1	FRONT WHEEL ASSY	1	<ol style="list-style-type: none"> 1、Mount the front brake to the front wheel assy,check the rotation. Take care do NOT omit the rotation counter for front wheel. 2、Put the front wheel assy to the front fork. Make sure the locating block on the left front shock absorber shall be mounted into the locating slot on the front brake. Put the front wheel shaft through from the left to the right, do remember to insert the sleeve between the hub and the right front shork absorbers. A rubber hammer is permitted when you do such above. But no rigid tools are permitted, especially on the shaft. 3、Screw and fasten the front wheel nut, the finished front wheel shall rotate smoothly without any obtrusion or retard. 4、Insert the front part of rear fender to the frame. 				
2	FRONT BRAKE	1					
3	FRONT WHEEL SHAFT 12×204	1					
4	RIGHT SLEEVE FOR FRONT WHEEL φ 12× φ 23×26	1					
5	NUT	1					
6	FRONT PART OF THE REAR FENDER	1					

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY

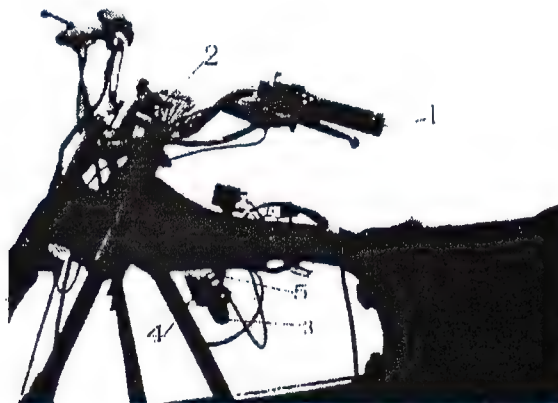


ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVIS E NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTE N BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY4					CHECK ED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING HANDLE BAR AND HORN					APPROV ED BY	

ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS
NO.	NAME	QTY	
1	HANDLE BAR UNIT	1	
2	CLIP FOR HANDLE BAR	2	
3	HORN	2	
4	CLUTCH LINE HOOK	1	
5	BOLT M6×20	1	
			1、Release the clips for handle bar from the upper joint plate. 2、Place the knurling segments of the handles on the both sadles, cover the clips for handle bar, screw and fasten with bolt M6×30. 3、Mount the wired horn to the frame with the bolt M6×20.

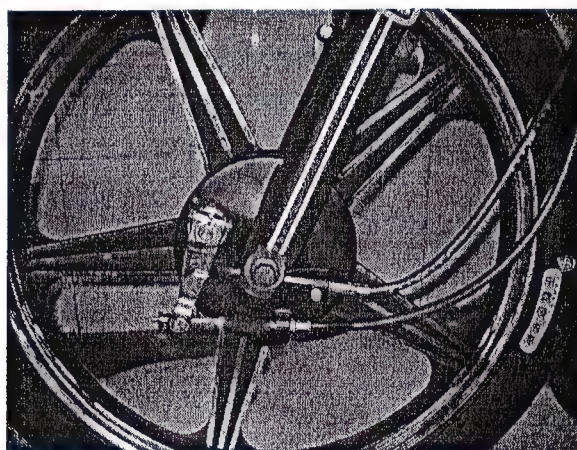
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVIS E NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTE N BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY5					CHECK ED BY	
PROCESS NAME	CONNECTING FLEXIBLE CABLE AND FRONT BRAKE CABLE					APPROV ED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY					
1	ODOMETER FLEXIBLE CABLE	1	1、 Loosen the screw $M5 \times 16$ (for odometer flexible cable) on the front wheel hub. Insert the flexible cable into the hole in the counter, connect, wire and fasten it. 2、 Release the adjusting nut and spacer pin from the front brake cable. Insert the spacer pin into the hole in the front brake rocker ar, then put the cable through the front brake locating slot and the spacer pin hole, screw the adjusting nut. 3、 Insert the adometer flexible cable, front brake cable into the groove in the headlight rack.				
2	FRONT BRAKE CABLE	1					

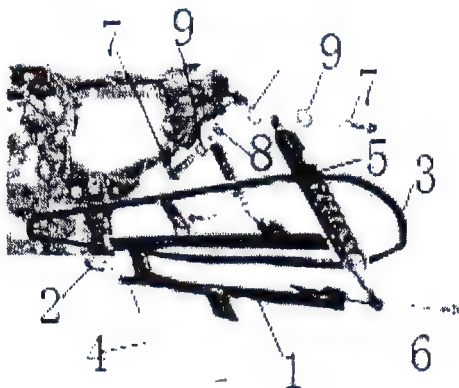
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISION NO.	MAR K	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY6					CHECKED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING REAR FORK AND REAR SHOCK ABSORBER					APPROVED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY					
1	REAR FORK	1	<p>1、Arrange the throttle cable, front brake cable at the left side of the head vertical pipe; and the choke cable, clutch cable at the right side of it.</p> <p>2、Fasten the horn and wire it.</p> <p>3、Mount the odometer unit to the lower joint hole and fasten its head to the upper joint plate with the bolt M6×25.</p> <p>4、Mount the chain protector clip to the front part of the rear fork, and place the chain on. Notice that the opening direction of the clip shall be outward and opposite to that the chain moves. Mount the rear fork to the frame by putting the rear fork shaft through them.</p> <p>5、Fasten the upper end of the rear shock absorber to the frame with the hexagonal socket bolt M8×30.</p> <p>6、Insert the washers GB97.1-85 12 into the rear suspension stems of the frame, and mount the rear shock absorbers on it.</p> <p>7、Fasten the lower ends of rear shock absorbers to the rear fork with the bolts M10 × 35, ensuring a tightening torque 30~40N.m.</p>				
2	CHAIN PROTECTOR CLIP	1					
3	CHAIN (428TYPE 110SEGMENTS)	1					
4	REAR FORK SHAFT M12×261	1					
5	REAR SHOCK ABSORBER	2					
6	BOLT M10×35 (CHROMED)	2					
7	BOLTM8×20 (CHROMED)	2					
8	NON STANDARD WASHER $\phi 8 \times \phi 28$	2					
9	SPECIFIC WASHER $\phi 12 \times \phi 25 \times 8$	2					
10	ODOMETER UNIT	1					

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY

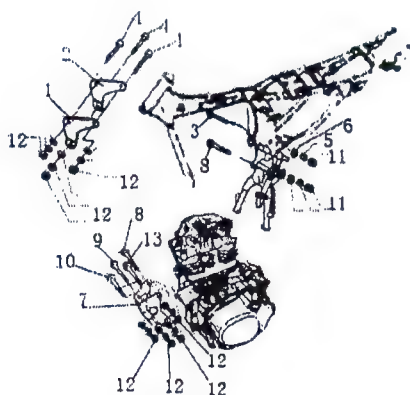


ASSEMBLY INSTRUCTIONS

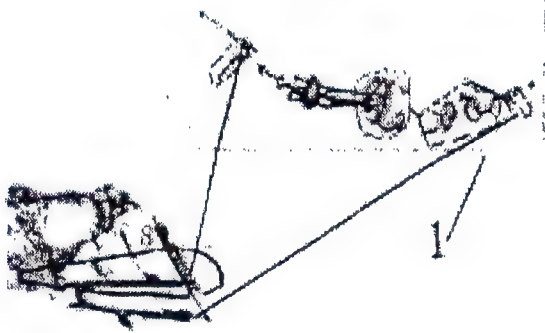
MODEL	MOTORCYCLE	REVISION NO.	MAR K	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY7					CHECKED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING ENGINE					APPROVED BY	

ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS
NO.	NAME	QTY	
1	LEFT UPPER JOINT PLATE, ENGINE	1	<ol style="list-style-type: none"> 1、Get the front joint plate, left/right upper joint plates, bolt M10,M8; nut M10, M8; washer10、washer8 ready for use. 2、Mount the engine to the upper suspension of the frame, then fasten it to lower suspension with the bolt M10×115. 3、Fasten it with upper suspension nut M10×1.25×115, elastic washer, plain washer. 4、Put the front upper suspension bolt through the right upper joint plate, front upper suspension of the frame, left upper joint plate sequentially with the bolt M8×70. 5、Fasten all the bolts
2	RIGHT UPPER JOINT PLATE, ENGINE	1	
3	LOWER SUSPENSION BOLT M10×1.25×115	1	
4	FRONT UPPER SUSPENSION BOLT M8×1.25×70	3	
5	WASHER10	1	
6	WASHER10	1	
7	FRONT JOINT PLATE, ENGINE	1	
8	UPPER SUSPENSION BOLT M10×1.25×115	1	
9	FRONT SUSPENSION BOLT M8×1.25×70	1	
10	FRONT SUSPENSION BOLT M8×1.25×90	2	
11	NUTM10	2	
12	NUTM8	7	
13	FRONT SUSPENSION BOLT M8×1.25×75	1	

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



ASSEMBLY INSTRUCTIONS

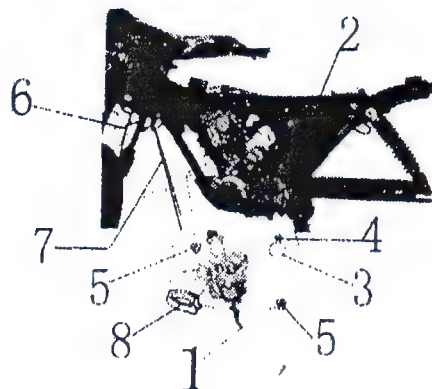
MODEL	MOTORCYCLE	REVIS E NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTE N BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY8					CHECK ED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING REAR WHEEL ASSY					APPROV ED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY	1、Mount the rear wheel assy to the rear fork, fasten the rear brake on and try some rotations. Put the rear wheel shaft $\phi 15 \times 280$ through the right chain adjuster, rear wheel hub, rear wheel shaft sleeve(left) $\phi 15 \times \phi 28 \times 17$,left chain adjuster sequentially, and fastenit with the rear wheel shaft nut $M14 \times 1.5$				
1	REAR WHEEL ASSY	1					
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY							
							

ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVIS E NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTE N BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY9					CHECK ED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING CARBURETOR					APPROV ED BY	

ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS
NO.	NAME	QTY	
1	CARBURETOR ASSY	1	<ol style="list-style-type: none"> 1、 Spin off the cover of the carburetor, take out the spring and oil needle. 2、 Put the throttle cable through the cover of the carburetor, spring, and the oil needle sleeve sequentially. Insert the sleeve into the oil needle sleeve groove. Then put the spring and oil needle in the carburetor, spin on the cover. The throttle shall rotate and restore smoothly without obtrusion or retard. 3、 Loosen the choke switch screw, insert the choke cable, then fasten the screw. 4、 Mount the air filter to the air intake of the carburetor, and fasten the pipe collar screw. 5、 Mount the carburetor assy to the air intake pipe of the engine, and fix the ignition coil hook on its bolt rightside. Fasten the carburetor and air intake pipe with nut M6. 6、 Put the spark plug cap through the ignition coil clip and clamp it tightly.
2	AIR FILTER ASSY	1	
3	SPRING PIPE COLLAR	1	
4	PIPE COLLAR SCREW	1	
5	NUT M6	2	
6	CHOKE CABLE	1	
7	THROTTLE CABLE	1	
8	HIGH VOLTAGE CABLE CLIP	1	

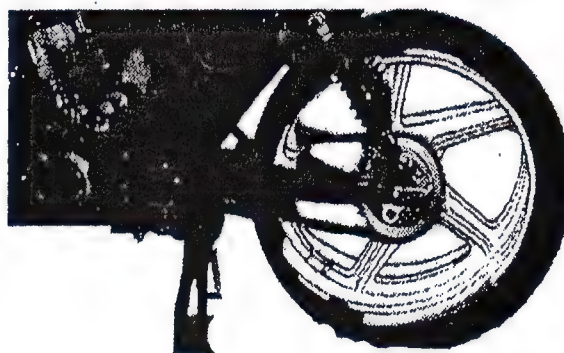
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVIS E NO.	MAR K	NUM BER	SIG/DATE	WRITTE N BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY10					CHECK ED BY	
PROCESS NAME	FASTENING REAR WHEEL SHAFT					APPROV ED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST				OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS			
NO.	编号	NAME	QTY	<p>1、Mount the chain to the engine output sprocket and the buffer sprocket. Notice that the opening direction of the clip shall be opposite to that the chain moves.</p> <p>2、Adjusting the left, right chain adjuster to achieve a chain sag of 10~15mm. Notice that the adjusting marks of both adjusters shall be concordiant so that the output sprocket and buffer sprocket always remain in the same plane.</p> <p>3、Fasten the rear wheel shaft nut M14×1.25, Fasten the chain adjuster nuts.</p> <p>4、The rear wheel shall rotate smoothly without obtursion or retard. The rear wheel shaft nut permits no being rounded off angles.</p>			
1							

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY

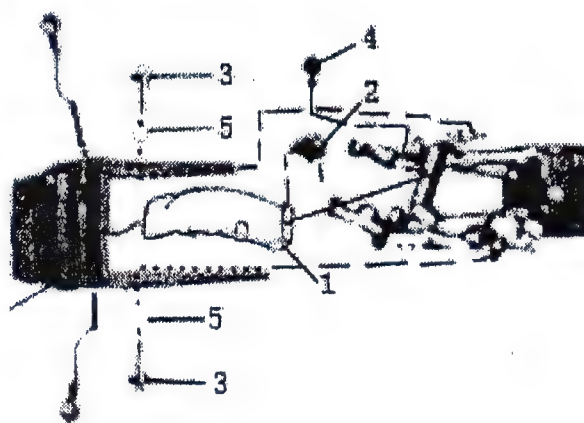


ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISION NO.	MAR K	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY11					CHECKED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING REAR PART OF REAR FENDER, TAIL RACK					APPROVED BY	

ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS
NO.	NAME	QTY	
1	REAR PART OF REAR FENDER	1	1、Mount the clip nut M6 to the rear part of the rear fender. Then mount the rear part of rear fender to the frame with the bolt M8×2 and fasten it with nut M8×1.25. 2、Joint the rear part of the rear fender to its front part with the bolt M6×20. 3、Fasten the bolts M8×25, M6×20. 4、The rear fender shall be mounted symmetrically to the rear wheel. 5、Insert the front ends of tail rack into the two rear shockabsorber suspensions.
2	CLIP NUT M6	1	
3	BOLT M8×25	2	
4	BOLT M6×20	1	
5	NUT M8×1.25	2	
6	TAIL RACK	1	

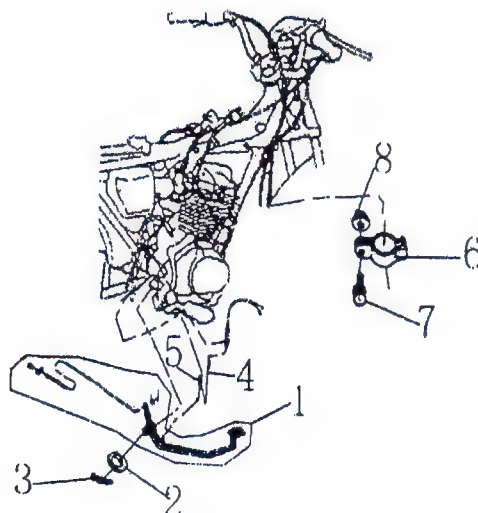
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY




ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISE NO.	MARK	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY12		.			CHECKED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING REAR BRAKE PEDAL					APPROVED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY					
1	REAR BRAKE PEDAL ASSY	1	<ol style="list-style-type: none"> 1、Mount the rear brake peda to the central stand shaft, place the washer $\Phi 17$ on, and put through a cotter spin 3.2×25 and wry its both ends adequately. Then connect the restore languet of the rear brake to rear brake assy. 2、Connect one end of the switch languet of the rear brake to the rear brake pedal and the other end to the rear brake switch. Bend its spring head. 3、Dissemble the adjusting nut of and the pivot pin from the rear brake pull rod, insert the pivot pin into the transmission fork hole, then press the rear brake pedal to put the pivot pin through it. Release the rear brake pedal and mount the adjusting nut, exceeding the pull rod 8 to 10mm. Notice the rear wheel shall rotate smoothly without obtrusion or retard. 4、Band the clutch cable to the frame with clips. 				
2	WASHER $\Phi 17$	1					
3	COTTER PIN 3.2×25	1					
4	SWITCH LANGUET OF REAR BRAKE	1					
5	RESTORE LANGUET OF REAR BRAKE	1					
6	CLUTCH CLIP	1					
7	SCREW $M5 \times 16$	1					
8	NUT M5	1					

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



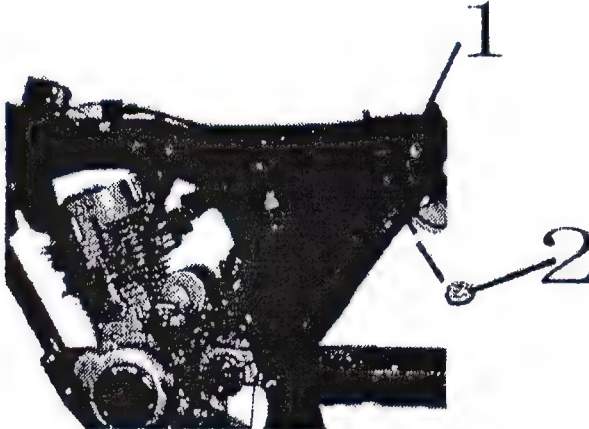
ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISE NO.	MARK	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY13					CHECKED BY	
PROCESS NAME	Wiring the electrics					APPROVED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY					
1	Cable clip	1	1、 Wiring the engine and the main cable plug; Wiring the ignition and the voltage regulator. 2、 Disentangle the cables and band them to the fiams with clips.				
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY							
							

ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISE NO.	MARK	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY14					CHECKED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLE MUFFLER					APPROVED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS				
NO.	NAME	QTY					
1	MUFFLER	1	1、Mount the muffler to the connecting plate and between the engine and rear brake pedal. 2、Insert the gasket into the muffler inlet and mount the muffler to the engine outlet suspending its lug on the rear fork. 3、Mount the connecting plate muffler to the engine outlet bolt and fasten it with a cap nut M6.				
2	MUFFLER GASKET	1					
3	CAP NUT M6	2					
4	CLASP	1					
5	CONNECTING PLATE	1					
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY							

ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISE NO.	MARK	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY15					CHECKED BY	
PROCESS NAME	WIRING STARTER RELAY					APPROVED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST				OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS			
NO.	编号	NAME	QTY	1、Release the starter relay nut M6, connect the starter relay wiring terminal to the main cable, put on the cap nut and fasten it, cover the rubber sleeve insulator. 2、Fasten the starter relay to the frame. 3、Fasten the alarm horn to the frame.			
1	2010000-150-A	STARTER RELAY	1				
2	GB6170-86	CAP NUTM6	1				
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY							
							

ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISE NO.	MARK	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY16					CHECKED BY	
PROCESS NAME	FASTEN REAR FORK AXLE					APPROVED BY	

ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS
NO.	NAME	QTY	
1	MUFFLER	1	1、Fasten the muffler sheath bolt. 2、Fasten the cap nut M6, make sure of the airtightness with the gasket. 3、Mount and fasten the right side cover lock seat with the bolt M6×12. 4、Loosen the bolt on the starting rod, mount the starting rod to the starter axleand fasten the bolt. 5、Mount the washer Φ 12 to the rear fork, and fasten it with the nut M12×1.25, achieve a torque 40~50N.m. Notice that the nut can not be deformed, and sign the qualified mark with color pen. 6、Make sure the muffler shall not interfere with the rear fork and the starting rod.
2	STARTING ROD	1	
3	RIGHT SIDECOVER LOCK SEAT	1	
4	M6×12	2	
5	NUT M12×1.25	1	
6	WASHER Φ 12		

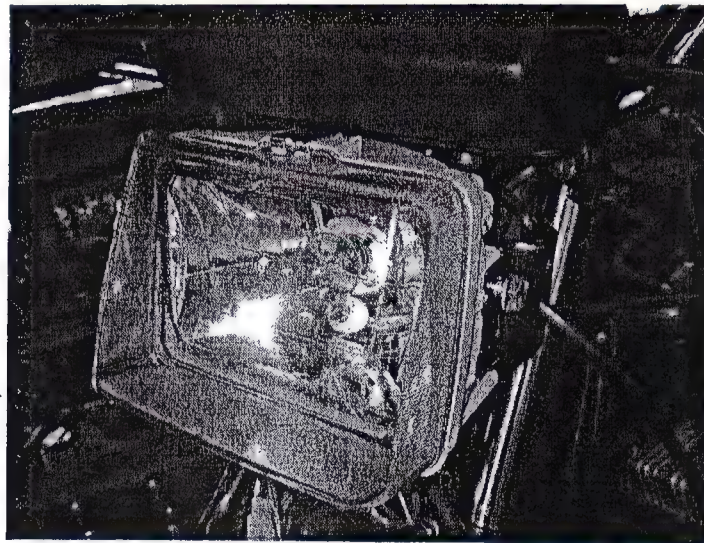
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY

ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISE NO.	MARK	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY17					CHECKED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLE HEADLIGHT					APPROVED BY	

ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS
NO.	NAME	QTY	
1	HEADLIGHT ASSY	1	
			1、 Connect the main cable front plugs to the front handle, odometers and be careful not to get them wry. 2、 Wiring the headlight and sleeve the coil. 3、 Release the two bolts $M8 \times 16$ and washers on the headlight, Mount and fasten the headlight to the rack.

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY

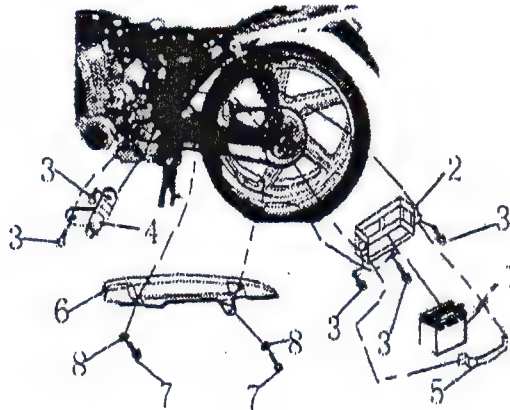


ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISE NO.	MARK	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY18					CHECKED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLE BATTERY AND CHAIN BOX					APPROVED BY	

ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS
NO.	NAME	QTY	
1	BATTERY ASSY	1	1、Mount the battery rack, left side cover lock seat into the frame, and fasten them with the bolt M6×12; 2、Mount the battery to the battery rack and fasten it with straps. 3、Mount the chain box, mount its both ends to the rear fork with the bolt M6×12 and washerΦ6. 4、Rotate the rear wheel, notice that the chain shall not interfere with the chain box.
2	BATTERY RACK	1	
3	BOLT M6×12	5	
4	LEFT SIDE COVER LOCK SEAT	1	
5	BATTERY CLIP	1	
6	CHAIN BOX	1	
7	BOLT M6×12	2	
8	WASHER6	2	

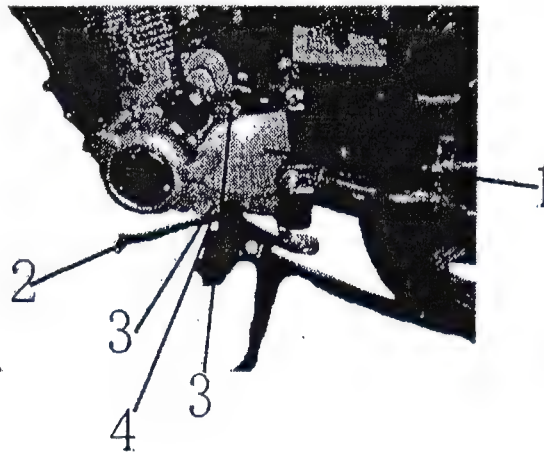
ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISE NO.	MARK	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY19					CHECKED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLE ENGINE SIDE COVER					APPROVED BY	
ASSEMBLY PARTS LIST				OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS			
NO.	NAME		QTY				
1	ENGINE SIDE COVER		1	1、Mount the engine side cover, fasten it with the bolt M6×25(chromed), notice that the engine wire shall not be trampled. The gap between the side cover and left front cover, and the height difference shall not exceed 1mm. 2、Loosen the the bolt M6×25 of the gear shift rod, mount the gear shift rod to the engine shift arm and fasten it with the bolt.			
2	GEAR SHIFT ROD		1				
3	BOLT M6×25 (CHROMED)		2				
4	BOLT M6×25		1				

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY

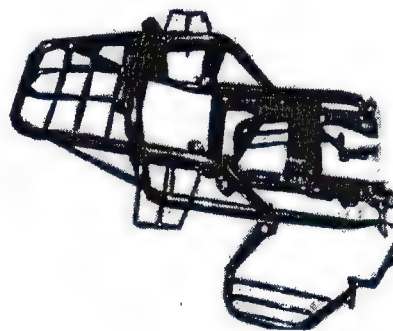
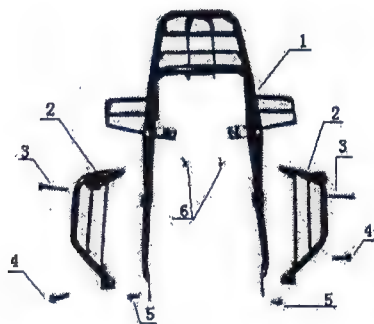


ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISE NO.	MARK	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY20					CHECKED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLE REAR CARRIER					APPROVED BY	

ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS
NO.	NAME	QTY	
1	REAR CARRIER	1	1、Insert the front end of the rear carrier into the rear suspensions. 2、Fasten the rear carrier to the frame with the bolt M6×16 and washer Φ6. 3、Connect the rear carrier to the pedals with ball head bolt M8×38. 4、Connect the pedals to the footrests with the hexagon bolt M8×38. 5、Connect the rear carrier to where the shork absobers being mounted with hexagon bolt M8×20.
2	LEFT/RIGHT PEDAL	2	
3	BALL HEAD BOLTM8×38	2	
4	HEXAGON BOLTM8×38	2	
5	HEXAGON BOLTM8×20	2	
6	HEXAGON BOLTM6×16	2	

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY

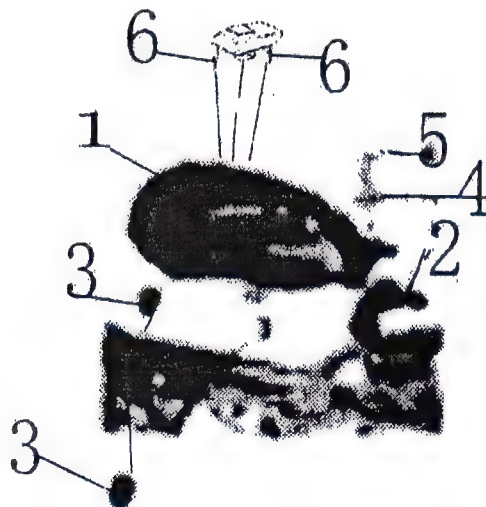


ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISE NO.	MARK	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY22					CHECKED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLE FUEL TANK					APPROVED BY	

ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS
NO.	NAME	QTY	
1	FUEL TANK	1	<p>1、Fasten the fuel tank lock to the fuel tank filling port.with the screw M4×6, then lock the cap. Make sure that the fuel tank not be scratched and can be switched smoothly.</p> <p>2、 Insert the fuel tank locating rubber sleeves into the position posts at both sides of frame.</p> <p>3、 Connect the fuel lever sensor, then insert the front positioner into the fuel tank rubber sleeve. Place the shork absorber cushion between the fuel tank and frame and fasten it with bolt M8×30 and flanged washer8.</p> <p>4、 Make sure that the fuel tank shall be mounted firmly without waggling or scratching. Notice that the fuel lever sensor shall not fall out the tank.</p>
2	FUEL TANK SHOCK ABSORBER CUSHION	1	
3	FUEL TANK LOCATING RUBBER SLEEVE	2	
4	FLANGED WASHER8	1	
5	BOLT M8×30	1	
6	SCREW M4×6	2	

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISE NO.	MARK	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY23					CHECKED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING RIGHT SIDE COVER & FASTEN REAR SHOCKABSORBER UPPER BOLT					APPROVED BY	
IMPORTANCE!	KEY PROCESS					PAGE 1 OF 1	
ASSEMBLY PARTS LIST				OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS 1、 Insert the right side cover lugs into the fuel tank assemble hole and the frame assemble hole, lock it to rhe lock seat with the key and then put the key back to the ignition switch. 2、 Fasten the bolts M8×16 which connect the tail cover and the frame. Notice that the marks on the tail cover and the right side cover shall in accordance to the model and the one on the left side cover! And DO NOT get any of them stretched! 3、 Fasten the upper bolts on the rear shockabsorbers, achieving the torque 25~35N.m for M8 or 30~40N.m for M10. Notice that the rear shockabsorbers upper suspensions shall fit the frame rear suspensions firmly and equably. 4、 Fasten the seat with the bolt M8×16, Notice that the seat shall fit the tail cover and right side cover firmly and equably.			
NO.	NAME	QTY					
1	RIGHT SIDE COVER	1					
2	LEFT SIDE COVER	1					
3	BOLTM8×16	1					

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY

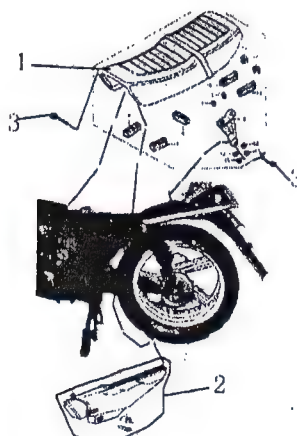


ASSEMBLY INSTRUCTIONS

MODEL	MOTORCYCLE	REVISE NO.	MARK	NUMBER	SIG/DATE	WRITTEN BY	
PROCESS NUMBER	FINAL ASSEMBLY24					CHECKED BY	
PROCESS NAME	ASSEMBLING LEFT SIDE COVER AND SEAT					APPROVED BY	

ASSEMBLY PARTS LIST			OPERATING PROCEDURES AND TECHNICAL REQUIREMENTS
NO.	NAME	QTY	
1	LEFT SIDE COVER	1	<p>1、Insert the left side cover lug into the fuel tank assemble hole and the frame assemble hole, lock it to the lock seat with the key and then put the key back to the ignition switch.</p> <p>2、Assemble the side covers correctly and make sure that they fit the fuel tank and tail cover firmly. Notice that the marks on the tail cover and the left side cover shall in accordance to the model and the one on the right side cover! And DO NOT get any of them stretched!</p> <p>3、Fasten the bolts M8×16 which connect the tail cover and the frame. Notice that the seat shall fit the left side cover firmly and equably.</p> <p>4、Fasten the upper bolts on the rear shockabsorbers. Notice that the rear shockabsorbers upper suspensions shall fit the frame rear suspensions firmly and equably.</p> <p>5、Put the seat on the frame. Fasten the seat with the bolt M8×16.</p>
2	SEAT	1	
3	BOLT M8×16	1	

ILLUSTRATION OF PARTS ASSEMBLY



Kamax Group Myanmar Co.,Ltd

Financial Analysis

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED

Production

Sr. No.	Particulars	A/U	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
I	Production		5,000	5,250	5,500	5,750	6,000	6,250	6,500	6,750	7,000	7,250
1	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	No	1,000	1,050	1,100	1,150	1,200	1,250	1,300	1,350	1,400	1,450
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	No	1,500	1,575	1,650	1,725	1,800	1,875	1,950	2,025	2,100	2,175
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	No	1,500	1,575	1,650	1,725	1,800	1,875	1,950	2,025	2,100	2,175
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	No	500	525	550	575	600	625	650	675	700	725
5	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A) (Taxi)	No	500	525	550	575	600	625	650	675	700	725
II	Local Sale (60%)		3,000	3,150	3,300	3,450	3,600	3,750	3,900	4,050	4,200	4,350
1	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	No	600	630	660	690	720	750	780	810	840	870
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	No	900	945	990	1,035	1,080	1,125	1,170	1,215	1,260	1,305
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	No	900	945	990	1,035	1,080	1,125	1,170	1,215	1,260	1,305
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	No	300	315	330	345	360	375	390	405	420	435
5	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A) (Taxi)	No	300	315	330	345	360	375	390	405	420	435
III	Export Sale (40%)		2,000	2,100	2,200	2,300	2,400	2,500	2,600	2,700	2,800	2,900
1	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	No	400	420	440	460	480	500	520	540	560	580
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	No	600	630	660	690	720	750	780	810	840	870
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	No	600	630	660	690	720	750	780	810	840	870
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	No	200	210	220	230	240	250	260	270	280	290
5	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A) (Taxi)	No	200	210	220	230	240	250	260	270	280	290

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED**Production**

Sr. No.	Particulars	A/U	Year 11	Year 12	Year 13	Year 14	Year 15	Year 16	Year 17	Year 18	Year 19	Year 20-30
I	Production		7,500	7,750	8,000	8,250	8,500	8,750	9,000	9,250	9,500	9,750
1	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	No	1,500	1,550	1,600	1,650	1,700	1,750	1,800	1,850	1,900	1,950
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	No	2,250	2,325	2,400	2,475	2,550	2,625	2,700	2,775	2,850	2,925
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	No	2,250	2,325	2,400	2,475	2,550	2,625	2,700	2,775	2,850	2,925
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	No	750	775	800	825	850	875	900	925	950	975
5	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A) (Taxi)	No	750	775	800	825	850	875	900	925	950	975
II	Local Sale (60%)		4,500	4,650	4,800	4,950	5,100	5,250	5,400	5,550	5,700	5,850
1	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	No	900	930	960	990	1,020	1,050	1,080	1,110	1,140	1,170
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	No	1,350	1,395	1,440	1,485	1,530	1,575	1,620	1,665	1,710	1,755
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	No	1,350	1,395	1,440	1,485	1,530	1,575	1,620	1,665	1,710	1,755
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	No	450	465	480	495	510	525	540	555	570	585
5	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A) (Taxi)	No	450	465	480	495	510	525	540	555	570	585
III	Export Sale (40%)		3,000	3,100	3,200	3,300	3,400	3,500	3,600	3,700	3,800	3,900
1	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	No	600	620	640	660	680	700	720	740	760	780
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	No	900	930	960	990	1,020	1,050	1,080	1,110	1,140	1,170
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	No	900	930	960	990	1,020	1,050	1,080	1,110	1,140	1,170
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	No	300	310	320	330	340	350	360	370	380	390
5	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A) (Taxi)	No	300	310	320	330	340	350	360	370	380	390

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED

Local Income

Sr. No.	Particulars	A/U	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
I	Local Sale (60%)		3,000	3,150	3,300	3,450	3,600	3,750	3,900	4,050	4,200	4,350
1	149cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	No	600	630	660	690	720	750	780	810	840	870
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	No	900	945	990	1,035	1,080	1,125	1,170	1,215	1,260	1,305
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	No	900	945	990	1,035	1,080	1,125	1,170	1,215	1,260	1,305
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	No	300	315	330	345	360	375	390	405	420	435
5	149cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (150A) (Taxi)	No	300	315	330	345	360	375	390	405	420	435
II	Local Selling Price											
1	149cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	Kyat/No	1,140,000	1,254,000	1,379,400	1,517,340	1,669,074	1,835,981	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	Kyat/No	1,500,000	1,650,000	1,815,000	1,996,500	2,196,150	2,415,765	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	Kyat/No	1,500,000	1,650,000	1,815,000	1,996,500	2,196,150	2,415,765	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	Kyat/No	1,500,000	1,650,000	1,815,000	1,996,500	2,196,150	2,415,765	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342
5	149cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (150A) (Taxi)	Kyat/No	1,140,000	1,254,000	1,379,400	1,517,340	1,669,074	1,835,981	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579
III	Local Income											
1	149cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	Kyat (000)	684,000	790,020	910,404	1,046,965	1,201,733	1,376,986	1,575,272	1,635,859	1,696,446	1,757,034
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	Kyat (000)	1,350,000	1,559,250	1,796,850	2,066,378	2,371,842	2,717,736	3,109,090	3,228,671	3,348,251	3,467,831
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	Kyat (000)	1,350,000	1,559,250	1,796,850	2,066,378	2,371,842	2,717,736	3,109,090	3,228,671	3,348,251	3,467,831
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	Kyat (000)	450,000	519,750	598,950	688,793	790,614	905,912	1,036,363	1,076,224	1,116,084	1,155,944
5	149cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (150A) (Taxi)	Kyat (000)	342,000	395,010	455,202	523,482	600,867	688,493	787,636	817,929	848,223	878,517
			4,176,000	4,823,280	5,558,256	6,391,996	7,336,898	8,406,863	9,617,451	9,987,354	10,357,255	10,727,157

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED

Local Income

Sr. No.	Particulars	A/U	Year 11	Year 12	Year 13	Year 14	Year 15	Year 16	Year 17	Year 18	Year 19	Year 20-30
I	Local Sale (60%)		4,500	4,650	4,800	4,920	5,100	5,250	5,400	5,550	5,700	5,850
1	149cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	No	900	930	960	990	1,020	1,050	1,080	1,110	1,140	1,170
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	No	1,350	1,395	1,440	1,485	1,530	1,575	1,620	1,665	1,710	1,755
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	No	1,350	1,395	1,440	1,485	1,530	1,575	1,620	1,665	1,710	1,755
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc)	No	450	465	480	480	510	525	540	555	570	585
5	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	No	450	465	480	480	510	525	540	555	570	585
II	Local Selling Price											
1	149cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	Kyat/No	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	Kyat/No	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	Kyat/No	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc)	Kyat/No	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342	2,657,342
5	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	Kyat/No	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579	2,019,579
III	Local Income											
1	149cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	Kyat (000)	1,817,621	1,878,208	1,938,796	1,999,383	2,059,971	2,120,558	2,181,145	2,241,733	2,302,320	2,362,907
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	Kyat (000)	3,587,412	3,706,992	3,826,572	3,946,153	4,065,733	4,185,314	4,304,894	4,424,474	4,544,055	4,663,635
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	Kyat (000)	3,587,412	3,706,992	3,826,572	3,946,153	4,065,733	4,185,314	4,304,894	4,424,474	4,544,055	4,663,635
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc)	Kyat (000)	1,195,804	1,235,664	1,275,524	1,275,524	1,355,244	1,395,105	1,434,965	1,474,825	1,514,685	1,554,545
5	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	Kyat (000)	908,811	939,104	969,398	969,398	1,029,985	1,060,279	1,090,573	1,120,866	1,151,160	1,181,454
			11,097,060	11,466,960	11,836,862	12,136,611	12,576,666	12,946,570	13,316,471	13,686,372	14,056,275	14,426,176

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED

Export Income

Sr. No.	Particulars	A/U	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
I	Export Sale (40%)		2,000	2,100	2,200	2,300	2,400	2,500	2,600	2,700	2,780	2,900
1	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	No	400	420	440	460	480	500	520	540	560	580
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	No	600	630	660	690	720	750	780	810	840	870
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	No	600	630	660	690	720	750	780	810	840	870
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	No	200	210	220	230	240	250	260	270	270	290
5	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A) (Taxi)	No	200	210	220	230	240	250	260	270	270	290
II	Export Price											
1	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	US\$/No	1,140	1,254	1,379	1,517	1,669	1,836	2,020	2,020	2,020	2,020
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	US\$/No	1,500	1,575	1,654	1,737	1,824	1,915	2,107	2,107	2,107	2,107
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	US\$/No	1,500	1,575	1,654	1,737	1,824	1,915	2,107	2,107	2,107	2,107
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	US\$/No	1,500	1,575	1,654	1,737	1,824	1,915	2,107	2,107	2,107	2,107
5	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A) (Taxi)	US\$/No	1,140	1,254	1,379	1,517	1,669	1,836	2,020	2,020	2,020	2,020
III	Export Income											
1	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	US\$ (000)	456	527	607	698	801	918	1,050	1,091	1,131	1,172
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	US\$ (000)	900	992	1,092	1,199	1,313	1,436	1,643	1,707	1,770	1,833
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	US\$ (000)	900	992	1,092	1,199	1,313	1,436	1,643	1,707	1,770	1,833
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	US\$ (000)	300	331	364	400	438	479	548	569	569	611
5	149cc, 4-Stoke Single, Cylinder, Water Cooled (150A) (Taxi)	US\$ (000)	228	263	303	349	401	459	525	545	545	586
			2,784	3,105	3,458	3,845	4,266	4,728	5,409	5,619	5,785	6,035

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED

Export Income

Sr. No.	Particulars	A/U	Year 11	Year 12	Year 13	Year 14	Year 15	Year 16	Year 17	Year 18	Year 19	Year 20-30
I	Export Sale (40%)		3,000	3,100	3,200	3,300	3,400	3,500	3,600	3,700	3,800	3,900
1	149cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	No	600	620	640	660	680	700	720	740	760	780
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	No	900	930	960	990	1,020	1,050	1,080	1,110	1,140	1,170
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	No	900	930	960	990	1,020	1,050	1,080	1,110	1,140	1,170
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	No	300	310	320	330	340	350	360	370	380	390
5	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	No	300	310	320	330	340	350	360	370	380	390
II	Export Price											
1	149cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	US\$/No	2,020	2,020	2,020	2,020	2,020	2,020	2,020	2,020	2,020	2,020
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	US\$/No	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	US\$/No	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	US\$/No	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107	2,107
5	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	US\$/No	2,020	2,020	2,020	2,020	2,020	2,020	2,020	2,020	2,020	2,020
III	Export Income											
1	149cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (150A)	US\$ (000)	1,212	1,252	1,293	1,333	1,374	1,414	1,454	1,495	1,535	1,576
2	197cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (200G)	US\$ (000)	1,896	1,960	2,023	2,086	2,149	2,212	2,276	2,339	2,402	2,465
3	249cc, 4-Stroke Single, Cylinder, Water Cooled (250K)	US\$ (000)	1,896	1,960	2,023	2,086	2,149	2,212	2,276	2,339	2,402	2,465
4	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	US\$ (000)	632	653	674	695	716	737	759	780	801	822
5	Single Cylinder, 4-Stroke, Water Cooled with Shed Fuel (250cc) F	US\$ (000)	606	626	646	667	687	707	727	747	768	788
			6,242	6,451	6,659	6,867	7,075	7,282	7,492	7,700	7,908	8,116

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED**Projected Profit and Loss Statement**

(In Thousand)

Sr. No.	Particulars	Year 1			Year 2			Year 3			Year 4		
		US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)
1	Income												
	Sale Income	2,784	4,176,000	6,960,000	3,105	4,823,280	7,928,280	3,458	5,558,256	9,016,256	3,845	6,391,996	10,236,996
	Total Income	2,784	4,176,000	6,960,000	3,105	4,823,280	7,928,280	3,458	5,558,256	9,016,256	3,845	6,391,996	10,236,996
2	EXPENDITURE												
	Salary and Wages	90	86,520	176,520	93	99,498	192,498	95	113,558	208,558	98	129,945	227,945
	Raw Materials	8,774	-	8,774,000	9,213	-	9,213,000	9,651	-	9,651,000	10,090	-	10,090,000
	Transportation	-	5,500	5,500	-	5,500	5,500	-	5,500	5,500	-	5,500	5,500
	Land Lease	24	-	24,000	24	-	24,000	24	-	24,000	24	-	24,000
	Administration	-	5,000	5,000	-	5,150	5,150	-	5,305	5,305	-	5,570	5,570
	Fuel	-	5,200	5,200	-	5,356	5,356	-	5,517	5,517	-	5,793	5,793
	Factory Overhead Cost	-	7,000	7,000	-	7,210	7,210	-	7,426	7,426	-	7,797	7,797
	Miscellaneous	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000
	Health & Safety	-	3,200	3,200	-	3,296	3,296	-	3,395	3,395	-	3,565	3,565
	Welfare	-	3,500	3,500	-	3,605	3,605	-	3,713	3,713	-	3,899	3,899
	Electricity and Others	-	3,300	3,300	-	3,399	3,399	-	3,501	3,501	-	3,676	3,676
	Repair and Maintenance	-	6,500	6,500	-	6,695	6,695	-	6,896	6,896	-	7,241	7,241
	Commerical Tax	-	208,800	208,800	-	241,164	241,164	-	277,913	277,913	-	319,600	319,600
	Depreciation	-	80,700	80,700	-	80,700	80,700	-	80,700	80,700	-	80,700	80,700
	Total	8,888	416,220	9,304,220	9,330	462,573	9,792,573	9,770	514,424	10,284,424	10,212	574,286	10,786,286
3	GROSS PROFIT	(6,104)	3,759,780	(2,344,220)	(6,225)	4,360,707	(1,864,293)	(6,312)	5,043,832	(1,268,168)	(6,367)	5,817,710	(549,290)
4	INCOME TAX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	NET PROFIT	(6,104)	3,759,780	(2,344,220)	(6,225)	4,360,707	(1,864,293)	(6,312)	5,043,832	(1,268,168)	(6,367)	5,817,710	(549,290)
6	CSR (2%)												

Note: Exchange Rate 1 US\$ = Kyat 1000

Income Tax =25%

Commerical Tax =5%

CSR(Corporate Social Responsibility) = 2%

Depreciation (000)

Machinery & Equipment (1600000*5%) = 80000

Furniture (7000*10%) = 700

80700

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED**Projected Profit and Loss Statement**

(In Thousand)

Sr. No.	Particulars	Year 5			Year 6			Year 7			Year 8		
		US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)
1	Income												
	Sale Income	4,266	7,336,898	11,602,898	4,728	8,406,863	13,134,863	5,409	9,617,451	15,026,451	5,619	9,987,354	15,606,354
	Total Income	4,266	7,336,898	11,602,898	4,728	8,406,863	13,134,863	5,409	9,617,451	15,026,451	5,619	9,987,354	15,606,354
2	EXPENDITURE												
	Salary and Wages	101	147,622	248,622	101	147,622	248,622	101	147,622	248,622	101	147,622	248,622
	Raw Materials	10,529	-	10,529,000	10,968	-	10,968,000	11,346	-	11,346,000	11,845	-	11,845,000
	Transportation	-	5,500	5,500	-	5,000	5,000	-	5,000	5,000	-	5,000	5,000
	Land Lease	24	-	24,000	24	-	24,000	24	-	24,000	24	-	24,000
	Administration	-	5,849	5,849	-	5,849	5,849	-	5,849	5,849	-	5,849	5,849
	Fuel	-	6,083	6,083	-	6,083	6,083	-	6,083	6,083	-	6,083	6,083
	Factory Overhead Cost	-	8,187	8,187	-	8,187	8,187	-	8,187	8,187	-	8,187	8,187
	Miscellaneous	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000
	Health & Safety	-	3,743	3,743	-	3,743	3,743	-	3,743	3,743	-	3,743	3,743
	Welfare	-	4,094	4,094	-	4,094	4,094	-	4,094	4,094	-	4,094	4,094
	Electricity and Others	-	3,860	3,860	-	3,860	3,860	-	3,860	3,860	-	3,860	3,860
	Repair and Maintenance	-	7,603	7,603	-	7,603	7,603	-	7,603	7,603	-	7,603	7,603
	Commerical Tax	-	366,845	366,845	-	420,343	420,343	-	480,873	480,873	-	499,368	499,368
	Depreciation	-	80,700	80,700	-	80,700	80,700	-	80,700	80,700	-	80,700	80,700
	Total	10,654	641,086	11,295,086	11,093	694,084	11,787,084	11,471	754,614	12,225,614	11,970	773,109	12,743,109
3	GROSS PROFIT	(6,388)	6,695,812	307,812	(6,365)	7,712,779	1,347,779	(6,062)	8,862,837	2,800,837	(6,351)	9,214,245	2,863,245
4	INCOME TAX	-	-	-	-	-	336,945	-	-	700,209	-	-	715,811
5	NET PROFIT	(6,388)	6,695,812	307,812	(6,365)	7,712,779	1,010,834	(6,062)	8,862,837	2,100,628	(6,351)	9,214,245	2,147,434
6	CSR (2%)			6,156			20,217			42,013			42,949

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED

Projected Profit and Loss Statement

(In Thousand)

Sr. No.	Particulars	Year 9			Year 10			Year 11			Year 12		
		US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)
1	Income												
	Sale Income	5,785	10,357,255	16,142,255	6,035	10,727,157	16,762,157	6,242	11,097,060	17,339,060	6,451	11,466,960	17,917,960
	Total Income	5,785	10,357,255	16,142,255	6,035	10,727,157	16,762,157	6,242	11,097,060	17,339,060	6,451	11,466,960	17,917,960
2	EXPENDITURE												
	Salary and Wages	101	147,622	248,622	101	147,622	248,622	101	147,622	248,622	101	147,622	248,622
	Raw Materials	12,284	-	12,284,000	12,722	-	12,722,000	13,161	-	13,161,000	13,600	-	13,600,000
	Transportation	-	5,000	5,000	-	5,000	5,000	-	5,000	5,000	-	5,000	5,000
	Land Lease	24	-	24,000	24	-	24,000	24	-	24,000	24	-	24,000
	Administration	-	6,141	6,141	-	6,141	6,141	-	6,141	6,141	-	6,141	6,141
	Fuel	-	6,387	6,387	-	6,387	6,387	-	6,387	6,387	-	6,387	6,387
	Factory Overhead Cost	-	8,596	8,596	-	8,596	8,596	-	8,596	8,596	-	8,596	8,596
	Miscellaneous	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000
	Health & Safety	-	3,930	3,930	-	3,930	3,930	-	3,930	3,930	-	3,930	3,930
	Welfare	-	4,299	4,299	-	4,299	4,299	-	4,299	4,299	-	4,299	4,299
	Electricity and Others	-	4,053	4,053	-	4,053	4,053	-	4,053	4,053	-	4,053	4,053
	Repair and Maintenance	-	7,983	7,983	-	7,983	7,983	-	7,983	7,983	-	7,983	7,983
	Commerical Tax	-	517,863	517,863	-	536,358	536,358	-	554,853	554,853	-	573,348	573,348
	Depreciation	-	80,700	80,700	-	80,700	80,700	-	80,000	80,000	-	80,000	80,000
	Total	12,409	793,574	13,202,574	12,847	812,069	13,659,069	13,286	829,864	14,115,864	13,725	848,359	14,573,359
3	GROSS PROFIT	(6,624)	9,563,681	2,939,681	(6,812)	9,915,088	3,103,088	(7,044)	10,267,196	3,223,196	(7,274)	10,618,601	3,344,601
4	INCOME TAX	-	-	734,920	-	-	775,772	-	-	805,799	-	-	836,150
5	NET PROFIT	(6,624)	9,563,681	2,204,761	(6,812)	9,915,088	2,327,316	(7,044)	10,267,196	2,417,397	(7,274)	10,618,601	2,508,451
6	CSR (2%)			44,095			46,546			48,348			50,169

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED**Projected Profit and Loss Statement**

(In Thousand)

Sr. No.	Particulars	Year 13			Year 14			Year 15			Year 16		
		US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)
1	Income												
	Sale Income	6,659	11,836,862	18,495,862	6,867	12,136,611	19,003,611	7,075	12,576,666	19,651,666	7,282	12,946,570	20,228,570
	Total Income	6,659	11,836,862	18,495,862	6,867	12,136,611	19,003,611	7,075	12,576,666	19,651,666	7,282	12,946,570	20,228,570
2	EXPENDITURE												
	Salary and Wages	101	147,622	248,622	101	147,622	248,622	101	147,622	248,622	101	147,622	248,622
	Raw Materials	14,038	-	14,038,000	14,477	-	14,477,000	14,916	-	14,916,000	15,355	-	15,355,000
	Transportation	-	5,000	5,000	-	5,000	5,000	-	5,000	5,000	-	5,000	5,000
	Land Lease	24	-	24,000	24	-	24,000	24	-	24,000	24	-	24,000
	Administration	-	6,448	6,448	-	6,448	6,448	-	6,448	6,448	-	6,448	6,448
	Fuel	-	6,706	6,706	-	6,706	6,706	-	6,706	6,706	-	6,706	6,706
	Factory Overhead Cost	-	9,026	9,026	-	9,026	9,026	-	9,026	9,026	-	9,026	9,026
	Miscellaneous	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000
	Health & Safety	-	4,127	4,127	-	4,127	4,127	-	4,127	4,127	-	4,127	4,127
	Welfare	-	4,514	4,514	-	4,514	4,514	-	4,514	4,514	-	4,514	4,514
	Electricity and Others	-	4,256	4,256	-	4,256	4,256	-	4,256	4,256	-	4,256	4,256
	Repair and Maintenance	-	8,382	8,382	-	8,382	8,382	-	8,382	8,382	-	8,382	8,382
	Commerical Tax	-	591,843	591,843	-	606,831	606,831	-	628,833	628,833	-	647,329	647,329
	Depreciation	-	80,000	80,000	-	80,000	80,000	-	80,000	80,000	-	80,000	80,000
	Total	14,163	868,924	15,031,924	14,602	883,912	15,485,912	15,041	905,914	15,946,914	15,480	924,410	16,404,410
3	GROSS PROFIT	(7,504)	10,967,938	3,463,938	(7,735)	11,252,699	3,517,699	(7,966)	11,670,752	3,704,752	(8,198)	12,022,160	3,824,160
4	INCOME TAX	-	-	865,985	-	-	879,425	-	-	926,188	-	-	956,040
5	NET PROFIT	(7,504)	10,967,938	2,597,953	(7,735)	11,252,699	2,638,274	(7,966)	11,670,752	2,778,564	(8,198)	12,022,160	2,868,120
6	CSR (2%)			51,959			52,765			55,571			57,362

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED

Projected Profit and Loss Statement

(In Thousand)

Sr. No.	Particulars	Year 17			Year 18			Year 19			Year 20			Year 21-30		
		US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)	US\$	Kyat	Total (Kyat)
1	Income															
	Sale Income	7,492	13,316,471	20,808,471	7,700	13,686,372	21,386,372	7,908	14,056,275	21,964,275	8,116	14,426,176	22,542,176	8,116	14,426,176	22,542,176
	Total Income	7,492	13,316,471	20,808,471	7,700	13,686,372	21,386,372	7,908	14,056,275	21,964,275	8,116	14,426,176	22,542,176	8,116	14,426,176	22,542,176
2	EXPENDITURE															
	Salary and Wages	101	147,622	248,622	101	147,622	248,622	101	147,622	248,622	101	147,622	248,622	101	147,622	248,622
	Raw Materials	15,793	-	15,793,000	16,232	-	16,232,000	16,671	-	16,671,000	17,109	-	17,109,000	17,109	-	17,109,000
	Transportation	-	5,000	5,000	-	5,000	5,000	-	5,000	5,000	-	5,000	5,000	-	5,000	5,000
	Land Lease	24	-	24,000	24	-	24,000	24	-	24,000	24	-	24,000	24	-	24,000
	Administration	-	6,770	6,770	-	6,770	6,770	-	6,770	6,770	-	6,770	6,770	-	6,770	6,770
	Fuel	-	7,041	7,041	-	7,041	7,041	-	7,041	7,041	-	7,041	7,041	-	7,041	7,041
	Factory Overhead Cost	-	9,477	9,477	-	9,477	9,477	-	9,477	9,477	-	9,477	9,477	-	9,477	9,477
	Miscellaneous	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-	1,000	1,000
	Health & Safety	-	4,333	4,333	-	4,333	4,333	-	4,333	4,333	-	4,333	4,333	-	4,333	4,333
	Welfare	-	4,740	4,740	-	4,740	4,740	-	4,740	4,740	-	4,740	4,740	-	4,740	4,740
	Electricity and Others	-	4,469	4,469	-	4,469	4,469	-	4,469	4,469	-	4,469	4,469	-	4,469	4,469
	Repair and Maintenance	-	8,801	8,801	-	8,801	8,801	-	8,801	8,801	-	8,801	8,801	-	9,000	9,000
	Commerical Tax	-	665,824	665,824	-	684,319	684,319	-	702,814	702,814	-	721,309	721,309	-	721,309	721,309
	Depreciation	-	80,000	80,000	-	80,000	80,000	-	80,000	80,000	-	80,000	80,000	-	-	-
	Total	15,918	945,077	16,863,077	16,357	963,572	17,320,572	16,796	982,067	17,778,067	17,234	1,000,562	18,234,562	17,234	920,761	18,154,761
3	GROSS PROFIT	(8,426)	12,371,394	3,945,394	(8,657)	12,722,800	4,065,800	(8,888)	13,074,208	4,186,208	(9,118)	13,425,614	4,307,614	(9,118)	13,505,415	4,387,415
4	INCOME TAX	-	-	986,349	-	-	1,016,450	-	-	1,046,552	-	-	1,076,904	-	-	1,096,854
5	NET PROFIT	(8,426)	12,371,394	2,959,045	(8,657)	12,722,800	3,049,350	(8,888)	13,074,208	3,139,656	(9,118)	13,425,614	3,230,710	(9,118)	13,505,415	3,290,561
6	CSR (2%)			59,181			60,987			62,793			64,614			65,811

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED**Cash Flow Statement**

(In Thousand)

PARTICULARS	Construction Period		Operation Period								
	1*	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total
		Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats
CASH IN FLOW		(2,263,520)	(1,783,593)	(1,187,468)	(468,590)	388,512	1,091,534	2,181,328	2,228,134	2,285,461	2,408,016
Net Profit after Tax		(2,344,220)	(1,864,293)	(1,268,168)	(549,290)	307,812	1,010,834	2,100,628	2,147,434	2,204,761	2,327,316
Depreciation		80,700	80,700	80,700	80,700	80,700	80,700	80,700	80,700	80,700	80,700
CASH OUT FLOW	2,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Contribution	2,500,000										
Loan Repayment											
NET CASH FLOW	2,500,000	(2,263,520)	(1,783,593)	(1,187,468)	(468,590)	388,512	1,091,534	2,181,328	2,228,134	2,285,461	2,408,016
Opening Balance		(2,500,000)	(4,763,520)	(6,547,113)	(7,734,581)	(8,203,171)	(7,814,659)	(6,723,125)	(4,541,797)	(2,313,663)	(28,202)
Accumulative Net Profit	(2,500,000)	(4,763,520)	(6,547,113)	(7,734,581)	(8,203,171)	(7,814,659)	(6,723,125)	(4,541,797)	(2,313,663)	(28,202)	2,379,814

Pay-back Period = 9 years

Kyat Period

Year 8-10

28,202 9 Years

Year 9= (28202/2408016)*12

28,202

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED**Cash Flow Statement****(In Thousand)**

PARTICULARS	Operation Period									
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total
	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats
CASH IN FLOW	2,497,397	2,588,451	2,677,953	2,718,274	2,858,564	2,948,120	3,039,045	3,129,350	3,219,656	3,310,710
Net Profit after Tax	2,417,397	2,508,451	2,597,953	2,638,274	2,778,564	2,868,120	2,959,045	3,049,350	3,139,656	3,230,710
Depreciation	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000
CASH OUT FLOW	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Contribution										
Loan Repayment										
NET CASH FLOW	2,497,397	2,588,451	2,677,953	2,718,274	2,858,564	2,948,120	3,039,045	3,129,350	3,219,656	3,310,710
Opening Balance	2,379,814	4,877,211	7,465,662	10,143,615	12,861,889	15,720,453	18,668,573	21,707,618	24,836,968	28,056,624
Accumulative Net Profit	4,877,211	7,465,662	10,143,615	12,861,889	15,720,453	18,668,573	21,707,618	24,836,968	28,056,624	31,367,334

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED**Cash Flow Statement****(In Thousand)**

PARTICULARS	Operation Period									
	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total
	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats
CASH IN FLOW	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561
Net Profit after Tax	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561
Depreciation		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Loan										
CASH OUT FLOW	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capital Contribution										
Loan Repayment										
NET CASH FLOW	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561	3,290,561
Opening Balance	31,367,334	34,657,895	37,948,456	41,239,017	44,529,578	47,820,139	51,110,700	54,401,261	57,691,822	60,982,383
Accumulative Net Profit	34,657,895	37,948,456	41,239,017	44,529,578	47,820,139	51,110,700	54,401,261	57,691,822	60,982,383	64,272,944

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED

Calculation of Internal Rate of Return

(In Thousand)

Year	Cash Inflow	Cash Outflow	Net Cash Flow	DF 15%		DF 20%	
				Rate	PV	Rate	PV
1*		2,500,000	2,500,000	1	(2,500,000)	1	-2500000
1	(2,263,520)		(2,263,520)	0.870	(1,968,278)	0.833	-1886267
2	(1,783,593)		(1,783,593)	0.756	(1,348,653)	0.694	-1238606
3	(1,187,468)		(1,187,468)	0.658	(780,779)	0.579	-687192
4	(468,590)		(468,590)	0.572	(267,918)	0.482	-225979
5	388,512		388,512	0.497	193,159	0.402	156134
6	1,091,534		1,091,534	0.432	471,900	0.335	365553
7	2,181,328		2,181,328	0.376	820,042	0.279	608769
8	2,228,134		2,228,134	0.327	728,381	0.233	518193
9	2,285,461		2,285,461	0.284	649,671	0.194	442938
10	2,408,016		2,408,016	0.247	595,225	0.162	388908
11	2,497,397		2,497,397	0.215	536,799	0.135	336120
12	2,588,451		2,588,451	0.187	483,800	0.112	290312
13	2,677,953		2,677,953	0.163	435,242	0.093	250292
14	2,718,274		2,718,274	0.141	384,170	0.078	211717
15	2,858,564		2,858,564	0.123	351,302	0.065	185536
16	2,948,120		2,948,120	0.107	315,050	0.054	159458
17	3,039,045		3,039,045	0.093	282,406	0.045	136980
18	3,129,350		3,129,350	0.081	252,867	0.038	117542
19	3,219,656		3,219,656	0.070	226,230	0.031	100778
20	3,310,710		3,310,710	0.061	202,285	0.026	86357
21	3,290,561		3,290,561	0.053	174,830	0.022	71526
22	3,290,561		3,290,561	0.046	152,026	0.018	59605
23	3,290,561		3,290,561	0.040	132,196	0.015	49671
24	3,290,561		3,290,561	0.035	114,953	0.013	41392
25	3,290,561		3,290,561	0.030	99,959	0.010	34494
26	3,290,561		3,290,561	0.026	86,921	0.009	28745
27	3,290,561		3,290,561	0.023	75,584	0.007	23954
28	3,290,561		3,290,561	0.020	65,725	0.006	19962
29	3,290,561		3,290,561	0.017	57,152	0.005	16635
30	3,290,561		3,290,561	0.015	49,698	0.004	13862
	66,772,944	2,500,000	69,272,944		1,071,946		(1,822,615)

Internal Rate of Return = 17 %

Internal Rate of Return = $A + (a/(a+b) \times (B-A))$

$$= 15 + ((1071946/2894561) \times (20-15))$$

$$= 15 + 0.37 \times 5$$

$$= 15 + 1.85$$

$$= 16.85 = 17\%$$

PIONEER ASIA MYANMAR ENGINEERING LIMITED

Employee Statement

No	Designation	Year (1)			Year (2)			Year (3)			Year (4)			Year (5-30)		
		No of Employees	Month	Year	No of Employees	Month	Year	No of Employees	Month	Year	No of Employees	Month	Year	No of Employees	Month	Year
			Kyat	Kyat (000)		Kyat	Kyat (000)		Kyat	Kyat (000)		Kyat	Kyat (000)		Kyat	Kyat (000)
I	<u>Local Staff</u>															
1	General Manager	1	400,000	4,800	1	412,000	4,944	1	424,360	5,092	1	437,091	5,245	1	450,204	5,402
2	Manager	1	350,000	4,200	1	360,500	4,326	1	371,315	4,456	1	382,454	4,589	1	393,928	4,727
3	Accounting	1	250,000	3,000	1	257,500	3,090	1	265,225	3,183	1	273,182	3,278	1	281,377	3,377
4	Sales & Marketing	12	150,000	21,600	13	154,500	24,102	15	159,135	28,644	17	163,909	33,437	20	168,826	40,518
5	Office Staff	5	150,000	9,000	6	154,500	11,124	7	159,135	13,367	8	163,909	15,735	9	168,826	18,233
6	Driver	2	180,000	4,320	3	185,400	6,674	4	190,962	9,166	5	196,691	11,801	6	202,592	14,587
7	Worker	25	120,000	36,000	28	123,600	41,530	30	127,308	45,831	33	131,127	51,926	35	135,061	56,726
8	Security	2	100,000	2,400	2	103,000	2,472	2	106,090	2,546	2	109,273	2,623	2	112,551	2,701
9	Housekeeper	1	100,000	1,200	1	103,000	1,236	1	106,090	1,273	1	109,273	1,311	1	112,551	1,351
	Total	50		86,520	56		99,498	62		113,558	69		129,945	76		147,622

II	Foreign Expert & Technicians	No	US \$	US \$	No	US \$	US \$	No	US \$	US \$	No	US \$	US \$	No	US \$	US \$
1	Sales Manager	5	1500	90	5	1545	93	5	1591	95	5	1639	98	5	1688	101
	Total	5		90	5		93	5		95	5		98	5		101

To

The Chairman,
Myanmar Investment Commission,

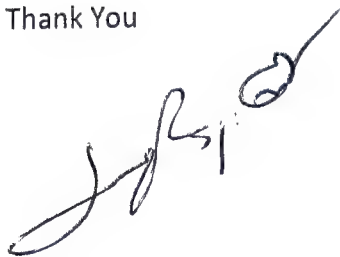
Date: ၁၅ - ၁၁ , 2015.

Subject: Undertaking to Corporate Social Responsibility.

We, Mr. Hu Feilong (Passport No. E 07325962) and "U Khin Soe (NRC No. 1/Ma Ka Na (Naing) 041063)" have a great pleasure to inform you that Joint Venture Company "Kamax Group Myanmar Co., Ltd." We would like to apply MIC permit for "Kamax Group Myanmar Co., Ltd." which will operate Assembling, Manufacturing and Sale of Tri Motor Cycle, Shwe Pyi Thar Township, Yangon, the Republic of the Union of Myanmar, for that case we have to provide 2% of Net Profit for CSR (Corporate Social Responsibility). In which we have a plan to provide the following activities and expenditure ratio.

- to Develop for Education Sector 20%
- to Develop for Health Sector 20%
- to Develop for Social Development 20%
- to Develop for protection of Environment 20%
- to Develop for Regional Development 20%

Thank You



U Khin Soe
Director
Kamax Group Myanmar Co., Ltd.

KAMAX GROUP MYANMAR CO., LTD.
WORKSITE PLEASANT AND WORKER WELFARE PROGRAMME

"Mr. Hu Feilong (Passport No. E 07325962) and "U Khin Soe (NRC No. 1/Ma Ka Na (Naing) 041063)" make Joint Venture and establish the "**Kamax Group Myanmar Co., Ltd.**", will establish the **Assembling, Manufacturing and Sales of Tri Motor Cycle and Spare Parts & Accessories** and arranged worksite pleasant and worker welfare as follows;

1. Build the staff housing requirement for workers.
2. The Library will be opened for workers to proper knowledge.
3. Will be arranged Health Clinic to make health care and cure.
4. Cultivate the flower gardens and trees for environment green plantation and will be made to environment pleasant.
5. Constructed the worker dinning room and will supply desk, chair, soap and toilet materials.
6. Will be constructed sufficiently bath room and toilet, separate man and woman.
7. Have dusty baskets and toilet rooms to clean environment, make to clean factory environment, built the water canal and always make to clean.
8. Make sound proof, good lighting and air fresh of factory.
9. Will be arranged security gate and factory security, staff security, fire security. Will be arranged that the workers may be done under law and abide the present laws.

Yours Respectfully



U Khin Soe
Director
Kamax Group Myanmar Co., Ltd.

FIRE SECURITY MANAGEMENT

1. **AIM AND OBJECTION**

"Mr. Hu Feilong (Passport No. E 07325962) and "U Khin Soe (NRC No. 1/Ma Ka Na (Naing) 041063)" make Joint Venture and establish the "**Kamax Group Myanmar Co., Ltd.**", will establish the Assembling, Manufacturing and Sale of Tri Motor Cycle, attend to make advance prevent not to be come other loses about fire dangerous.

2. **LOCATION**

Block No. (38), Plot No. (641, 642, 643, 655, 656 & 657), Shwe Pyi Thar Township, Yangon

3. **WORKS DUTY**

Must to be abided to over come implement the aim and objection.

- (a) Fire Dangerous Prevention
- (b) Fire Die Out Works
- (c) Re-Settlement and Re-Establish works.

4. **FIRE DANGEROUS PREVENTION**

Prevention works is most of base and most of yield result, must be accurately abided the following instructions and to be abided the added instructions under time and conditions.

- (1) Conditions on fire to be removed and prohibited.
- (2) Within Project, must be always cleaned a throw away materials, dustbin weed grass on fire.
- (3) The fuel oil must be done systematically storage, supplying, using and throwing away under fixed controlled method.
- (4) Within Project must be written dangerous noticed letter and hanged up "do not smoke" "do not careless". "Must be used the fire systematically" etc. Specially must be done special notice on oil storage tank and other easy on fire storage place.
- (5) Electric using must be fixed and used under directives and methods of Myanma Electrical Enterprise.
- (6) Must be fixed underground rings and diverted thunder bolt at building.
- (7) Must be written and fixed the office used materials in priority marks.
- (8) Form the prevention fire, fire extinguish association and will be taught training for fire.
- (9) Have fire extinguishers, fire extinguish pipe tabs and water tank.

5. ADVANCE WORKS TO FIRE EXTINGUISH

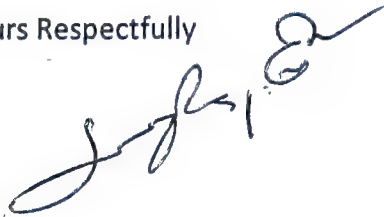
Prevention for not firing and if fire, must be abided systematically the works as follows : -

- (1) Have fire extinguish boxes, water baskets, sand baskets and fire hang and flat at every building and required place.
- (2) Must be fixed automatic fire signal system and waning iron roads.
- (3) Must be fixed fire waning system.
- (4) If fire must be fixed priority extinguish.
- (5) Must be placed daily duty the fire prevent security staff.
- (6) If fire, must be done urgent the following :
 - (a) Ring the waning bell
 - (b) Inform to fire station department that the fire extinguished motor vehicle come and extinguish quickly.
 - (c) Transfer to free from fire the priority property.
 - (d) Fire Extinguishing.

6. RESETTLEMENT AND REESTIBLISH WORKS

If on fire, made the emergency transfer the person and materials if injury and lost, submit to duty supervisors and will be done, placing, carry to clinic, hospital and medical take care help and support.

Yours Respectfully



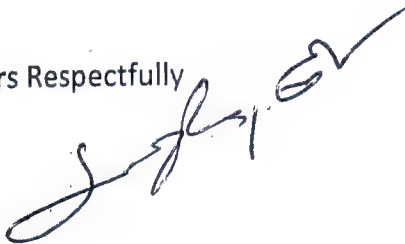
U Khin Soe
Director
Kamax Group Myanmar Co., Ltd.

SUBMIT THE CONDITION NOT TO BE POLLUTION IN ENVIRONMENT

"Mr. Hu Feilong (Passport No. E 07325962) and "U Khin Soe (NRC No. 1/Ma Ka Na (Naing) 041063)" make Joint Venture and establish the "**Kamax Group Myanmar Co., Ltd.**", will establish the Assembling, Manufacturing and Sale of Tri Motor Cycle and run the proposed works admitted always not to be pollution in environment, have toilets within office and building, have the dustbins, clean the office and building environment, make good in drain, not to be have bad-smell from the drain and systematically throw away the dirty water regarding the motor vehicles cleaning water.

Admitted not to noisy environment of buildings and offices, not to arise pollution in environment and systematically throw – away the dust out from buildings and offices and cultivate the plants, soak up fumes to disappear the bad smell from works. Admitted, must be abided the rules and regulations of Yangon City Development Committee.

Yours Respectfully



U Khin Soe


Director

Kamax Group Myanmar Co., Ltd.

UNDERTAKING TO PAY TAX

"Mr. Hu Feilong (Passport No. E 07325962) and "U Khin Soe (NRC No. 1/Ma Ka Na (Naing) 041063)" make Joint Venture and establish the "**Kamax Group Myanmar Co., Ltd.**", will establish the Assembling, Manufacturing **and Sale** of Tri Motor Cycle and propose submitted works, done by under Foreign Investment Law, admitted that the appointed staff, Income tax of have one year salary Kyats 2,020,000/- above staff cut out from staff's salary under fixed rate and will be paid to state.

Yours Respectfully



U Khin Soe

Director

Kamax Group Myanmar Co., Ltd.

JOINT VENTURE AGREEMENT

BETWEEN

**PARTY "A" - MR. HU FEILONG (PPNO. E07325962)
(CHINA)**

AND

**PARTY "B" - U KHIN SOE (1/MA KA NA (NAING) 041063)
(MYANMAR)**

(DRAFT)

JOINT VENTURE AGREEMENT

This Joint Venture Agreement (hereinafter together with all annexures attached hereto and forming an integral part thereof, hereinafter referred to as "**Agreement**") is made on this 1st day of January, 2015.

Between:

Mr. Hu Feilong (Passport No. E07325962) at No. 810, Na Hua Street, Jiu Long Po Township, Chongqing, China. (hereinafter referred to as Party "A" which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its successors, and permitted assigns) of the one part,

And

U Khin Soe (NRC No. 1/Ma Ka Na (Naing) 041063) at No. (B-1/A), Hantharyeik Mon Avenue Mingalarthukha Street, 5th Block, Kamayut Township, Yangon Region. (hereinafter referred to as Party "B" which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its successors, and permitted assigns) of the one part,

WHEREAS the parties hereto are most interested to jointly invest in business of Assembling, Manufacturing and Sale of Tri Motor Cycle, investment activities and rendering all services relative to all business conducted within the objects more fully set out in the Memorandum of Association of the Joint Venture Company and for that purpose are desirous of forming and floating a private limited joint venture company in the Republic of the Union of Myanmar under the name of "Kamax Group Myanmar Company Limited. (hereinafter referred to as the "Company") under the Union of Myanmar Foreign Investment Law (2012), the Myanmar Companies Act (1914) having its objects and regulations as set out fully in the Memorandum and Articles of Association.

AND WHEREAS the Authorised share capital of the Company, as mentioned in its Memorandum of Association, is proposed at US\$ 2,500,000/- (United State Dollar Two Million and Five Hundred Thousand Only) Equivalent to Kyat 2,500,000,000 (Kyat Two Thousand Five Hundred Million Only) divided into 25000 "A" shares 20000 "B" shares and 5000 Shares each and such shares having equal and ordinary rights as follows:

"A" Shares Capital			
20000 Shares of Kyat 100,000 each	Kyat	2,000,000,000	- 80%
"B" Shares Capital			
5,000 Shares of US\$ 100,000 each	Kyat	500,000,000	- 20%
25000 Shares	Kyat	2,500,000,000	- 100%

NOW THEREFORE, in consideration of the premise and mutual covenants herein contained, the parties agreed as follows:-

Clause 1.0 DEFINITIONS

Unless the context otherwise requires the terms wherever used in this Agreement shall have the following meanings:

"Local Currency" or "Kyats" and the sign "K" means the currency of the Republic of the Union of Myanmar.

"Foreign Currency" means any currency other than "Local Currency" acceptable to the Myanmar Foreign Trade Bank, or any State Bank of the Republic of the Union of Myanmar.

Clause 2.0 FORMATION OF A JOINT VENTURE COMPANY

2.1 This Agreement has an object to define and fix the terms and conditions of the constitution and operation of the Company to be established by and among Party "A" and Party "B" to fix the rights and duties of the Parties.

- 2.2 Within thirty (30) days from the effective date of the Permit, the Parties shall establish a company as a Joint Venture Company under the Myanmar Companies Act to be named "**Kamax Group Myanmar Company Limited.**"
- 2.3 The legal form of the "Company" shall be a company limited where the liability of its members is limited to the nominal value of the shares issued.
- 2.4 The Company shall be subject to the provisions hereof and shall be governed by the Memorandum of Association and Articles of Association (hereinafter referred to as "Memorandum and Articles of Association") which shall be drawn up by the Parties immediately following execution of the Agreement in pursuant to the Agreement. In case of any conflict between the provisions of the Agreement and of the Memorandum and Articles of Association, the provisions of the Agreement shall prevail over those of the Memorandum and Articles of Association, except as may otherwise be agreed to by the parties.
- 2.5 All costs and expenses necessary for establishment of the Company, such as notary fee and registration fee will eventually passed on to the Company and the Company shall, after establishment, reimburse it within thirty (30) days after receipt of invoice from the Party who made the payment thereof. All expenses and costs paid by each Party on behalf of the Company with prior approval of the other Party such as expenses and costs required for the preparatory work for the establishment of the Company including legal fee, survey costs and trip expenses or costs for procedure to obtain necessary Government's approval shall be refunded by the Company.
- 2.6 After the date of the signing of this Agreement, in the event of the issuance by any sub-division or any agency of the Government of the Republic of the Union of Myanmar of any tax, customs, foreign exchange or other laws, orders of the regulations, or any amendment or supplement to or rescission of the same, that are more favourable to the Company or any Party than the terms of this Agreement and the laws, orders and regulations applicable to the company as of the date of this Agreement, the Company shall promptly apply to receive the benefits of such new provisions and Party "A" and Party "B" shall each make its best efforts to secure approval of such application and the benefit of such new provisions. In the event of the issuance by any sub-division or any agency of the Government of the Republic of the Union of Myanmar of any tax, customs, foreign exchange or other laws, regulations, or any amendment or supplement to or rescission of the same, that are unfavourable to the Company or any Party. Parties shall arrange for and together with the Company or the affected Party, as the case may be making applications and taking part in discussion with Governmental Authorities for the purpose of obtaining exemptions therefrom.

Clause 3.0 OBJECTS

- 3.1 The objects of the Company, more fully set out in the Memorandum of Association of the Company shall be to carry out the business of:
- (1) Assembling, Manufacturing and Sale of Tri Motor Cycle

Clause 4.0 PLACE OF BUSINESS

- 4.1 The registered office of the Company shall be in Block No. (38), Plot No. (641, 642, 643, 655, 656 and 657), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar.

The Company may also have such other places of business as may be determined by the Board of Directors.

Clause 5.0 CAPITAL

- 5.1 The Authorised Capital of the Company shall be in accordance with the Memorandum of Association and is Kyat 10,000, 000,000/- (Kyat Ten Billion Only) made up of "A" and "B" each party shares, both having equal and ordinary rights and divided into according to the share ratio.

The "A" shares

Party "A" 20000 shares of Kyat 100,000 each Kyat 2,000,000,000/- (Kyat Two Thousand Million Only). The consideration of the "A" shares shall be paid up in foreign currency US\$ 2,000,000 (US\$ Dollar Two Million Only) which is acceptable to the Myanmar Foreign Trade Bank or any other State Bank, or in kind, to be mutually evaluated as and when shares are issued and calls made. (80% of the total capital)

The "B" shares

Party "B" 5000 shares of Kyat 100,000 each Kyat 500,000,000/- (Kyat Five Hundred Million Only). The consideration of the "B" shares shall be assumed as ordinary shares to be mutually evaluated as and when shares are issued and calls made. (20% of the total capital)

- 5.2 At the time of the incorporation of the Company, the initial issued, called and paid-up capital of the Party "A" shall be assumed as ordinary shares and of the Party "B" to be paid in cash (foreign currency) or in kind shall be as follows:

Party "A" 20000 shares of Kyat 100,000 each issued and paid up Kyat 2,000,000,000

Party "B" 5000 shares of Kyat 100,000 each issued and paid up Kyat 500,000,000

Total	25000 shares	US\$ 2,500,000,000
--------------	---------------------	---------------------------

The issue and call on shares shall be in accordance with the Articles of Association of the Company. The balance of the Authorised Capital will be issued and called up in stages and in amounts as determined necessary and appropriate by the Board of Directors. The shareholders shall have the preemptive right to subscribe for all shares to be newly issued by the Company in proportion to their shareholdings in the Company.

- 5.3 The liability of the Parties hereto shall be limited to their shares.
- 5.4 The total project investment shall be Kyat 2500 million in which and Party "A" Kyat 2000 million, Party "B" shall contributed Kyat 500 million interms of foreign currency or in kind.

Clause 6.0 TRANSFER OF SHARES

- 6.1 The Parties shall not have the right to sell, assign, transfer or otherwise dispose of all or any part of its right and interest under this Agreement to its affiliates or any other party without mutual consent of the parties.

Clause 7.0 BOARD OF DIRECTORS AND MANAGEMENT

- 7.1 The Board of Directors shall be composed of Two (2) Directors of which Party "A" has (1) Director, Party "B" has (1) Director. The Parties agree to exercise their voting rights as shareholders of the Company, so as to affect the election of the persons so nominated. A Director need not hold qualification shares. In the event of any vacancy in the position of any Director for any reason, such Party which has the right to nominate his predecessor shall immediately nominate a new Director.
- 7.2 At the meeting of the Board of Directors, it shall elect a Managing Director nominated by Party "A" (hereinafter referred to as "Managing Director").

- 7.3 A quorum for any Meeting of the Board of Directors shall be Two (2) members, including at least one (1) member from each Party and all resolutions shall be adopted by the affirmative majority vote, by a show of hands or a poll, of members or their proxies present.
- 7.4 The Managing Director shall represent the Company and his/her principal area of responsibility shall be the overall management of the Company. The Managing Director shall be responsible for personnel administration in terms of employment, education/training, assignment and dismissal of each employee of the Company.
- 7.5 The following matters shall be determined unanimously at the Meeting of the Board of Directors:
- (1) Increase of the Paid-up Capital of the Company;
 - (2) Issuance of debentures and bonds;
 - (3) Any borrowing or credit arrangement outside the Union of Myanmar of the amount exceeding 0.1 Million (100,000) US Dollars whether long terms or short term, secured or unsecured by the Company;
 - (4) Research and development plans;
 - (5) Any loan by the Company or the giving of any security or guarantee by the Company in respect of any liability or indebtedness of any person, company, corporation, partnership or association of any kind;
 - (6) Import of machinery, equipment and materials for the Clinic which amount exceeding US\$ 0.5 million.
- 7.6 The following matters shall be determined at the meeting of the Board of Directors:
- (1) Election or removal of Directors of the Company;
 - (2) Any other matter as provided in the Articles of Association;

Clause 8.0 INTERNAL AUDITOR

- 8.1 The Company shall have an independent qualified Accountant as the internal auditor who shall be elected by the General meeting or Shareholders.
- 8.2 The Auditor of the Company shall be appointed in accordance with Section 145 of the Myanmar Companies Act.

Clause 9.0 ACCOUNTING AND AUDITING

- 9.1 The books and records of the Company in English Language shall be maintained in accordance with generally accepted international accounting principles and shall accurately reflect the financial position of the Company.
- 9.2 The parties hereto agree to cause the books and records of the Company to be audited by the Auditor of the Company. At the end of each fiscal year during the term of this Agreement, such Auditor shall yearly provide the Board of Directors with a financial report in Myanmar and English language in accordance with generally accepted international accounting principles.
- 9.3 The fiscal year of the Company shall be the year commencing with 1st April and ending with 31st March next calendar year.

Clause 10.0 DIVIDENDS

- 10.1 The net available profits, after deducting income tax, shall be shared by way of dividends to be proposed by the Board of Directors and declared at the Annual General Meeting of Shareholders. The amount of dividend per share shall be determined on the available profits of the Company. Available profit shall be defined to mean "Net Profit after Income Tax, or any provision or reserve" which the Board of Directors considers necessary.

Clause 11.0 APPOINTMENT OF PERSONNEL

- 11.1 The Parties shall recruit its staff/workers from local and abroad, in accordance with Myanmar Labour Laws, and rules and regulations of Myanmar Investment Commission. For any position of the staff, a letter will be sent to Board of Directors for information. For the appointment of experts from abroad shall be approved by Board of Directors.

Clause 12.0 OBLIGATION OF THE COMPANY

The Company-

- 12.1 shall start its activities without undue delay after the permit is granted by the Myanmar Investment Commissions.
- 12.2 shall make its investment in the manner prescribed under section 17(b) Foreign Investment Law (2013);
- 12.3 shall ensure that the investment made under this Agreement and all its economic operations carried out in pursuance thereof shall be governed by the existing laws of the Republic of the Union of Myanmar modifications made thereof from time to time;
- 12.4 shall Ministry of Industry, or other agencies of the Government of the Republic of the Union of Myanmar or Myanmar Investment Commission (MIC) such information of data as may reasonably be requested of it in connection with its operations covered by this Agreement.
- 12.5 shall not have the right to sell, assign, transfer or otherwise dispose of all or any part of its rights and interests under this Agreement to its affiliates or any other party except its subsidiary company without the prior written consent of Ministry of Industry, and the Myanmar Investment Commission;
- 12.6 shall maintain books and records of account in accordance with the generally accepted and recognized accounting system and shall produce them for inspection by the Ministry of Industry, any other agency or the Government of the Republic of the Union of Myanmar or Myanmar Investment Commission (MIC) when reasonably called upon or required under any law to do so. It shall also allow inspection of its operation by Myanmar Investment Commission or Ministry of Industry, under similar conditions;
- 12.7 shall select suitable employees available from local who meet selection criteria;

Clause 13.0 OBLIGATION OF THE PARTIES

- 13.1 The Parties shall do their best to assist the Company in the matters necessary for its business.
- 13.2 Each party shall undertake and arrange as follows:-

A) By Party "A"

- (1) To arrange the required foreign currency loan for the supply of all the necessary machinery, equipment, tools and vehicles for renovation and operation of the factory;
- (2) To provide the qualified personnel to the Company to render the necessary management and technical assistance for renovation and operation of the factory; The Company shall be responsible for the related expenses incurred in connection with the dispatched personnel of Party "B" during the operation of the factory, including but not limited to the reasonable salaries, moving expenses and accommodation expenses;

- (3) To assist overseas marketing service for the export of the Company's products decided by the Managing Director and directors of the Party "A".

To ensure that its foreign personnel and their families shall abide by the laws of the Republic of the Union of Myanmar and shall not interfere into the internal affairs of the Republic of the Union of Myanmar.

B) By Party "B"

- (1) To assist in transferring technical knowhows to Myanmar citizens, and assist local staff to explore markets for both local and abroad, in accordance with the existing Myanmar Investment Policy;
- (2) To assist company for all necessary utilities including electricity, water and fuel for re-layout and operation of the factory.
- (3) To assist customs clearance and inland transportation of the machinery equipment and materials imported for the renovation of the factory without delay;
- (4) To assist reasonable arrangement of the safety of the personnel of the foreign nationals to be dispatched to the Republic of the Union of Myanmar for the establishment or operations of the Company including accommo-dation, housing, Stay Permit, the entry, multiple re-entry and exit visas from competent Authorities in the Republic of the Union of Myanmar;
- (5) To assist in mobilizing the domestic capital necessary for the business of the Company;
- (6) To assist that all the payments due to Party "B" by the Company including dividends, principal and interest of loan repayment shall be made in foreign currency to be designated by Party "B" to the bank or other address to designated;
- (7) To assist the repatriation of Party B's equity in the Company at the termination of this Agreement as well as any dividend payable from time to time by the Company;

Clause 14.0 GOVERNMENT CONCESSIONS

14.1 Party "A" and "B", under/ In accordance with the laws, rules and regulation in force from time to time assist the Company to obtain the following concessions and permissions from the competent in Myanmar;

- (1) To obtain such privileges, rights, concessions and exemptions as may be obtainable under the Union of Myanmar Foreign Investment Law;
- (2) To obtain necessary lands, warehouse, workshops, buildings and other immovable properties, electric power, water, fuels and working labours at reasonable rate and cost;
- (3) To obtain the necessary license and permissions for the Company to operate business, pursuant to the scope of business specified in the objects of the Memorandum of Association;

Clause 15.0 EFFECTIVENESS

15.1.1 The effective date of this Agreement shall be the last date on which all the following events occur;

- (1) Signature of this Agreement by the Parties hereto;
- (2) Issuance of the Permit from the Myanmar Investment Commission;
- (3) Issuance of the necessary government approvals of the Republic of the Union of Myanmar.

Clause 16.0 TERM

16.1 The Agreement shall become effect for a initial period of (10) years, extendable by mutual agreement Ten (10) years at a time for two (2) time from the effective date. The company shall have the right to operate the factory during the period of twenty (30) years.

Clause 17.0 TERMINATION

17.1 The Agreement may be terminated upon any of the following events;

- (1) Agreement in writing of the Parties to terminate this Agreement;
- (2) Notice by a complaining party to terminate this Agreement, in case any of conditions of this Agreement is substantially breached by a defaulting Party and is not corrected within sixty(60) days after written notice thereof is given by the complaining Party;
- (3) The bankruptcy or insolvency of the Company and/or Party hereto;
- (4) Notice by any Party hereto terminate this Agreement, if any governmental agency should require alternation or modification of any provision of this Agreement which shall materially adversely affect all or part of its interests;
- (5) The voluntary or involuntary liquidation of the Company and/or any Party hereto;
- (6) Notice by any Party hereto to terminate this Agreement, if a force majeure condition specified in the clause 20.0 hereof makes it adversely unreasonable to proceed with this Agreement in the foreseeable future.

17.2 Upon termination of Agreement the following shall apply;

- (1) None of the Parties shall be discharged from any antecedent obligations or liabilities to the other Parties or the Company under this Agreement unless otherwise agreed in writing;
- (2) If the Agreement is terminated due to the default of any Party hereto, the complaining Party has the right to require the defaulting Party;
 - (a) to bear all expenses associated with the actions of the complaining Party in securing an appraisal of the fair market value of Company's shares defined as the amount which an arms-length purchaser would be willing to pay for such business from recognized firms selected by the non-defaulting Party, or from another appraiser mutually acceptable to the Parties, with each Party retaining the right to submit a valuation to such appraiser with its reasons therefore; and
 - (b) to sell all or any portion of the defaulting Party's shares to the complaining Party or to any designated person of the complaining Party at the proportionate value of the company represented by the defaulting Party's shares as thus appraised; or
 - (c) to purchase all or any portion of the complaining Party's shares at the proportionate value of the Company as represented by the complaining party's shares as thus appraised; or
 - (d) to permit the complaining Party to sell or transfer all or any portion of the complaining party's shares upon such terms as the complaining Party shall determine in its absolute discretion; or
 - (e) to join with the complaining Party to cause the Company to go into liquidation.

Clause 18.0 CONFIDENTIALITY

18.1 Each Party shall keep confidential and not use (except as permitted by this Agreement or any supplementary or other agreement) all proprietary trade secrets and commercial and technical information developed by the Company, or made available to the Company by the other Party/Parties or a third Party with restrictions as to disclose or use.

Clause 19.0 DISCLAIMER OF AGENCY

- 19.1 The Agreement does not constitute any party hereto as the legal representative or agent of the other Party/Parties for any purpose whatsoever. None of the Parties shall have any right or authority to assume, create, incur any liability or obligation of any kind, express or implied, against in the name of or on behalf of the other Party/Parties except in accordance with the Agreement or as may otherwise be agreed in writing by the Parties.

Clause 20.0 FORCE MAJEURE

20.1 None of the Parties shall be liable to the other Party/Parties for non- performance or delay in performance of any of its obligations under this Agreement due to causes reasonably beyond its control. The Force Majeure to be taken into account herein shall be the incidence of war and the natural disasters such as earthquake and flood, orders and measures of the Government of the Parties or any agency thereof, labour disputes, transportation embargo, or any other conditions beyond reasonable control of the Parties. Upon the occurrence of such a Force Majeure condition, the affected Party shall immediately notify the other Parties with as much details as possible and shall promptly inform the other Parties of any further developments. The duties of such party as are affected by Force Majeure shall with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period. Immediately after such condition is removed, the affected Party shall perform such obligation with all due speed, subject to termination under the Clause 17.0 hereof.

Clause 21.0 NOTICE

- 21.1 All notices, consents and other communications to be given hereunder shall be in writing, except as otherwise provided herein or specifically in writing directed by the recipient, and shall be delivered personally, by registered mail, registered air mail or by telex, cable or facsimile transmission (confirmed by registered mail or registered air mail) at the addresses recited herein below. Notice given as herein provided shall be effective on the date received by the address Party. Any Party hereto may change its address for the receipt of such notice duly given to the other Parties.

Clause 21.0 NOTICE

- 21.1 All notices, consents and other communications to be given hereunder shall be in writing, except as otherwise provided herein or specifically in writing directed by the recipient, and shall be delivered personally, by registered mail, registered air mail or by telex, cable or facsimile transmission (confirmed by registered mail or registered air mail) at the addresses recited herein below. Notice given as herein provided shall be effective on the date received by the address Party. Any Party hereto may change its address for the receipt of such notice duly given to the other Parties.

Party "A"

Name : Mr. Hu Feilong
Address : No. 810, Na Hua Street, Jiu Long Po Township,
 Chongqing, China.
Telephone :
E-mail :

Party "B"

Name : U Khin Soe
Address : No. (B-1/A), Hanthar Yeik Mon Avenue, Mingalarthukha Street,
 5th Block, Kamayut Township, Yangon Region.
Telephone :
E-mail :

Clause 22.0 GOVERNING LAW

22.1 This Agreement shall be governed by the laws of the Republic of the Union of Myanmar. The Parties hereby confirm and agree to abide by all the laws, rules, regulations and procedures of the Republic of the Union of Myanmar.

Clause 23.1 ARBITRATION

23.1 Any dispute between/among the Parties hereto and/or the Company relating to this Agreement which can not be satisfactorily settled by mutual agreement shall be settled by arbitration under the Myanmar Arbitration Act. (Myanmar Act IV, 1944) The venue of arbitration shall be Yangon, the Republic of the Union of Myanmar. Arbitration Fees shall be borne by the losing party.

Clause 24.0 INDEMNIFICATION

24.1 In the event any Party hereto breaches an obligation prescribed under this agreement or delays or interferes with the other Party/Parties in this performance of this Agreement, it shall be liable to the other Party/Parties but none of the Parties shall be liable to the other Party/Parties for any consequential or incidental damage.

24.2 The indemnifying Party shall pay all reasonable expenses, including the cost of arbitration, litigation and attorney's fees, reasonably incurs by the other Party/Parties in enforcing this Agreement, due to breach by the indemnifying Party.

Clause 25.0 ENTIRE AGREEMENT

25.1 This Agreement constitutes the entire and final expression of the Agreement among the Parties relating to the subject matter therein, and the terms included therein may not be contradicted by the evidence of any prior written or oral agreement, but may be explained or supplemented by:

- (1) Course of dealing or performance of usage of Trade; or
- (2) Evidence of consistent additional terms except where this agreement is a complete and exclusive statement of the terms agreed upon.

Clause 26.0 MODIFICATION

26.1 This Agreement may be changed, amended or otherwise modified only by means of written agreement executed by the duly authorized representative of the Parties. Such modification shall be effective only upon the approval of the Myanmar Investment Commission.

Clause 27.0 INSURANCE

27.1 All necessary types of insurance shall be effected in accordance with the provisions of the Foreign Investment Law and Myanmar Insurance Law.

Clause 28.0 COUNTERPARTS

28.1 This agreement is written in English and shall be executed in two (2) separate counterparts which are identical and each of which shall be deemed as original

28.2 Done in Yangon, the Republic of the Union of Myanmar the day, the month and the year first written above.

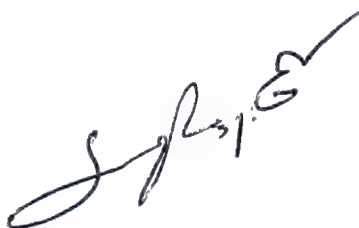
Party "A"

For and on behalf of,

By: 
Name: Mr. Hu Feilong
Title: E07325962

Party "B"

For and on behalf of,


By:
Name: U Khin Soe
Title: 1/Ma Ka Na(Naing)041063

In the presence of

(1)

(2)

Signature: _____
Name: Mr. Hu Wenbo
Title: P.P. No. G - 40777863

Signature: _____
Name: Daw Nan Thein Phyu
Title: 1/MaKaNa(Naing)041064

LAND AND BUILDING LEASE AGREEMENT

BETWEEN

**U KHIN SOE
1/MA KA NA (NAING) 041063
(LESSOR)**

AND

**KAMAX GROUP MYANMAR CO., LTD.
(LESSEE)**

LAND AND BUILDINGS LEASE AGREEMENT

BETWEEN

U KHIN SOE

AND

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED

THIS INDENTURE OF LAND AND BUILDINGS LEASE AGREEMENT made in Yangon, the Republic of the Union of Myanmar, on the day 1st of January....., 2015,

Between

U Khin Soe (NRC No. 1/Ma Ka Na (Naing) 041063) (hereinafter referred to as the "Lessor" which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its legal representatives, successors and permitted assigns) represented by one part.

and

Kamax Group Myanmar Co., Ltd. (hereinafter referred to as the "Lessee" which expressions shall be deemed to include its successors and permitted assigns), situated at Block No. (38), Plot No. (641, 642, 643, 655, 656 and 657), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar, a company incorporated under the laws of Myanmar and represented for the purpose of this Agreement by Mr. Hu Feilong, Managing Director of the other part.

The Lessor and Lessee are hereinafter individually referred to as the "Party" and collectively referred to as "Parties".

Whereas the Lessee is desirous of utilizing for the purpose of its business operations, a certain piece of Land and building situated in Block No. (38), Plot No. (641, 642, 643, 655, 656 and 657), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar.

Whereas both parties have enter into the Agreement on 1st Jan, 2015 for the purpose of Assembling, Manufacturing and Sale of Tri Motor Cycle Factory with the existing premises described hereunder made in the Republic of the Union of Myanmar.

Whereas the Lessor represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said property.

Whereas each party is legally authorized to enter into this Agreement.

It is, THEREFORE, hereby agreed between the parties as follows:-

SCOPE OF CONTRACT

1. In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor both hereby lease unto the Lessee all that piece or parcel of land and building more particularly described in Appendix (A) attached hereto (which shall form an integral part of this Lease Agreement) together with all rights, easements and appurtenances thereto but specifically except all mines, mineral products, coal, petroleum and other natural resources as well as buried treasure occurring in under or within the said land and building for a term of (10) Ten years, or the term with extension as may be agreed upon in accordance with the Clause (2) of the Agreement entered into between **U Khin Soe and Kamax Group Myanmar Co., Ltd.** An annual rent calculated in the manner herein below described shall be payable by the Lessee to Lessor in advance of one year within three months of each next successive year.

DURATION OF LEASE

2. The effective date of the Lease shall be the date on which this Agreement is signed and the term of Lease shall be initial (10) years, together with the extended (11) years term (2) time if any, from the date of signing the agreement. Lessee have the right to lease the land and building for the period of (30) Thirty years.

LEASE OF LAND AND BUILDING

3. The plot of land and buildings leased is 0.358 (acres) (1448.77 square meters). it is in Block No. (38), Plot No. (641, 642, 643, 655,656 and 657), Shwe Pyi Thar Township, Yangon.

RENTAL AND PAYMENT TERMS

4. The Lessee guarantees to pay to the Lessor annual rental charges of US\$ 2000 (United State Dollar Two Thousand Only) per month for (0.358) acres (1448.77 square meters) calculated at US\$ 16.56 (United State Dollar Sixteen and Fifty Six Cent Only) per sq meter per annum for the first 5 years period. The Payment of rent shall be revised every five year, and the increased rent shall not be more than 5% of the pervious. The Lessee shall pay 3 months rental fees to Lessor in advance as deposit. The deposit shall be settled at the last payment rental fee.
5. The one month deposit and advance rental of One year shall be paid after getting the MIC approval or within four months which ever is earlier. The signing of final Agreement shall be done once the MIC approval is obtained. Till MIC approval is obtained only 50% of the original rent will be applicable. Maximum period of 50% rent will not be more than 4 months.
6. The Lessee shall pay the rent regularly as per here in described below-
 - (i) The annual rent shall be payable by the lessee within the first month of each next successive year.

- (ii) The annual rent if not paid in 1st month and is paid either in second or third month than the lessee shall have to pay 10% interest for such late payment.
 - (iii) If lessee fails to make payment in the 4th month of the successive year than the Lessor have the right to terminate the agreement.
- 7. Lessor has to be present, and take care, whenever required, for any matter relating to his property.
 - 8. The rental materials are included in the following:-
 - (1) Two Factory

RIGHT AND OBLIGATION OF THE LESSEE

- 9. The Lessee hereby covenants with the Lessor during the term of this lease for the following:-
 - (a) To pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment thereof and also be responsible for the charges collectable by the respective authorities with respect to any services supplied;
 - (b) not to sub-lease, assign or transfer the whole or any part of the leasehold interest to its affiliates or any other party;
 - (c) to ensure that all activities and operations carried out by the Lessee on the leased property and related facilities are in conformity with the laws of the Republic of the Union of Myanmar.
 - (d) to pay all municipal taxes or rates as well as assessments of similar nature that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the plot or any part thereof;
 - (e) to transfer all the immovable assets of the building and rental materials mentioned in running good conditions to without any payment and consideration within three months from the expiry date of agreement.
 - (f) to preserve the environment in and around the area of the industrial site;
 - (g) Lessee shall be allowed to undertake changes to Land & Building as per the requirement of their factory and can construct new building in vacant land available.
 - (h) to undertake fire insurance under the Myanmar Investment Law.

RIGHT AND OBLIGATION OF THE LESSOR

- 10. The Lessor paying the rent hereinbefore given and performing and observing the covenants conditions and agreements hereinbefore contained the Lessor hereby covenants with the Lessee for the following:-

- (a) that Lessee may peacefully and quietly hold the building during the term of the lease without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the Lessor or any person lawfully claiming or in trust for the Lessor during the term of this lease is in effect.
- (b) the Lessor shall pay land tax that now are and may hereinafter during the said term be imposed upon the building or any part thereof;
- (c) The Lessor shall pay stamp duty on the agreement at the rate prescribed by the Stamp Act.

GOVERNING LAW

11. This Lease Agreement shall be read, interpreted, governed by and construed in all respects in accordance with the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

NOTICE

12. All notices shall be in writing and forwarded in a reliable manner to the other party at the addresses provided hereunder the respective parties.

(A) Party "A"	Name	: U Khin Soe (1/Ma Ka Na (Naing) 041063)
	Address	: No. (B-1/A), Hantharyeikmom Avenue, Mingalar Thukha Street, 5 th Block, Kamayut Township, Yangon Region.
	Hand Phone	:
	E-mail	:

(B) Party "B"	Name	: Kamax Group Myanmar Co., Ltd. Mr. Hu Feilong
	Address	: No. (B-1/A), Hantharyeikmom Avenue, Mingalar Thukha Street, 5 th Block, Kamayut Township, Yangon Region.
	Phone	:
	E-mail	:

NOTIFICATION OF THE CONTRACT

13. This Lease Agreement shall not be amended or modified in any respect except by the mutual consent in writing of the parties thereto subject to the approval of Myanmar Investment Commission (MIC).

FORCE MAJEURE

14. If either party is temporarily rendered unable, wholly or in part, by Force Majeure to perform his duties or accept performance by the other party under the

contract, it is agreed that the effected party gives notice to the other party within 14 days after the occurrence of the cause relied upon giving full particulars in writing of such Force Majeure. The duties of such party as are affected by such Force.

15. Majeure shall with the approval of the other party, be suspended during the continuous of the disability so caused, but for no longer period, and such cause shall as far as possible be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for delay damage of loss caused by Force Majeure. The term "Force Majeure" as employed herein shall mean act of God, Restraint of a Government, Strikes, Lockouts, Disturbances, War, Blockades, Insurrections, Riots, Epidemics, Civil Disturbances, Explosions, Fires, Floods, Earthquakes, Storms, Lightning and any other causes similar to the kind herein enumerated which are beyond the control of either party and which by the exercise of due care and diligence either party is unable to overcome.

ARBITRATION

16. In the event of any dispute arising out of parties to this Agreement which cannot be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of the Union of Myanmar by arbitration, through two arbitrators one of whom shall be appointed by the such contracting party. Should the arbitrators fail to reach an agreement, then such dispute shall be referred to an Umpire nominated by those arbitrators. The decision of the arbitrators or the Umpire shall be final binding upon both parties. The arbitration proceedings shall in all respects conform to the Myanmar Arbitration Act, (Myanmar Act IV, 1944) or any subsisting statutory modifications thereof. The venue of arbitration shall be Yangon, Myanmar. The arbitration fees shall be borne by the losing party.

RETRANSFER OF THE LEASED PROPERTY

17. During the lease period of 30 (Thirty) years leasehold of the Land and Building; Lessee shall have to undertake normal maintenance and due care of all leased building.
18. At the expiry of the leased period, Lessee shall transfer immovable properties including the leased building to Lessor without any consideration within 3 (Three) months in good condition, around damages having been refilled or repaired.
19. Lease shall have the right to be in possession and ownership of all movable properties which shall be removed at its own costs and/ or disposed of within 3 (three) months, not affecting the Less or's right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and claim for damages caused to the land by Lessee.

MISCELLEUOUS

20. Each of the parties to this Agreement undertakes with the other to take all necessary steps on its part to perform and observe all the provisions of this Lease.
21. The map of the building under this Lease Agreement and the layout of the Lessee is attached in Appendix (B). The map of the building shall be an integral part of this lease Agreement.

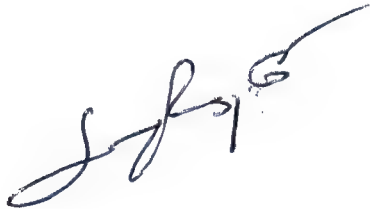
MINES AND QUARRIES

22. Mineral resources as well as, buried treasure, coal, petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land shall be the property of the Lessor and the Lessor shall be at liberty to excavate the aforesaid at any time in accordance with the laws, rules and regulations of the Republic of the Union of Myanmar.

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have set their hands and seals the day, the month and the year first above-mentioned.

Signed, Sealed and Delivered by
For and on behalf of Lessor

Signed, Sealed and Delivered by
For and on behalf of Lessee



Signature :
Name : U Khin Soe
Designation: 1/Ma Ka Na(Naing) 041063



Signature:
Name : Mr. Hu Feilong
Designation: Managing Director
Kamax Group Myanmar Co., Ltd.

In the presence of

(1)

.....
Daw Nan Thein Phyu
1/MaKaNa(Naing)041064

(2)

.....
Mr. Hu Wenbo
P.P. No. G - 40777863



7-5061-1

နှစ်ပေါင်း _____ ခြောက်ဆယ် _____ မြေငှားတချုပ် _____ ကာလအပိုင်းအခြားတွင် _____ ခုနှစ် _____ လ
 _____ ရက်နေ့၌ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် _____ ပြား _____
 (_____) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်
 အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁-ရက်
 နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ - ၁ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊
 အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ကြိုတင်
 ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့်
 ငါးနှစ်အတွက် အပိုဒ် ၃-တွင် ပြဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားတချုပ်ရသူက
 ပေးဆောင် ရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ ဆက်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန် နိုင်ငံသော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေ အိမ်သည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌ သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိပ်လွှာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်းအဆိုပါမြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မှတ်ပေါ်၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ် တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပို ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ် ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပို ပဋိညာဉ်ခံချက်များ

မော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၁၀၀% ခန့် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

အဆိုပါ မြေငှားခကို ဆောင်းဆိုသည့်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည့်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေ ကွန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် မော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါ မြေကွက်နှင့်ထိုမြေကွက်ပေါ် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်မည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နိ.တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရုန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစေ့ကြွေပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နိ.တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နိ.တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြောကျွန်ရီနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက်တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ် ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအပို အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည် အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌ တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့ တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည် ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုပြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ ရွာနှင့်အီးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ပျက်လိုပျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုပြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ ရွာနှင့်အီးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ပျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၁၁) ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၁၁) ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတစ်ဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံး သည့် အခါ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး ဖြေခန်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည်အခါ တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည်အခါ စတုတ္ထတစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄- အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆုံးသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခပြင်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရှိသည့်နေ့မှ ခြောက်လအတွင်းမှစ၍ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊
မြို့. ရွာနှင့် အုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်
ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ ဦးခင်ဇော် သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌
ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့. ရွာနှင့်အုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန

မြို့- ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဦးအောင်စံ

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဦးကျော်မောင်



အောင်

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

ဦးကျော်လင်းနိုင်

တို့

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (ပြေနှင့်အခွန်) ဦးကျော်လင်းနိုင်

အမှတ်စဉ်ရသူ
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

ဦးပိုင်ဦး

က

အသိသက်သေ။

အမှတ်စဉ်ရသူ

၁။ ဦးပိုင်ဦး ၁/၁၈၇ (၄၆၆) ဝန်ထမ်းစာရင်းစာရင်းပြန်လှည့်သော ပုံစံ
၂။ စာရင်း

ဦးစီးဌာန

ပြေနှင့်အခွန် (ခုံချုပ်)
ဦးစီးဌာနနှင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် စာရင်း စာရင်းစာရင်းပြန်လှည့်သော ပုံစံ

ခွင့်ပြုပြီးပြေပုံပြန်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ်

ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်

ရန်ကုန်မြို့

၃-၃၈

၆၅၀၃၃၁

မြန်မာ။

အတွင်းရှိ

တန်းစား၊

ပြေကွက်အမှတ်

၆၅၁

ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ ပြေပုံ၌ မင်္ဂလာပြင် ပြထားသော အလျား

၄၀

ပေ၊

အနံ

၁၀

ပေနှင့်ရှိသော အလား

အလား

အရှေ့လားသော်

၁၁၁

အနောက်လားသော်

၁၁၂

တောင်လားသော်

၆၆၈ ကွက်စာရင်း - ၆၆၈

မြောက်လားသော်

၆၆၈ ကွက်စာရင်း - ၆၆၈

အတွင်းရှိ ပြေအားလုံး စရိယာ

၈.၀၀၀

ကျေး

(စတုရန်းပေ

၁၄၀၀

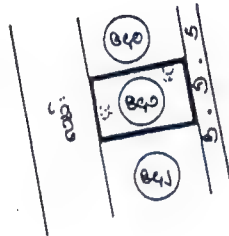
)

ရန်ကုန်မြို့၊ ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊
မန္တလေးခရိုင်၊ ပုသိမ်မြို့နယ်၊
ပုသိမ်မြို့

ရန်ကုန်မြို့၊ ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊
မန္တလေးခရိုင်၊ ပုသိမ်မြို့နယ်၊
ပုသိမ်မြို့

အိုး အိမ် ပုံ စံ
အကဲခတ် - ၂၂

မန္တလေးခရိုင်၊ မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက် ----- မှ
အိုးရပ်ကွက်အမှတ် ----- မှ မြေကွက်အမှတ် ----- ဧရိယာ
၁ လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေစကေး



ရည်ညွှန်းချက်

----- ဧရိယာ ----- တောရန်းပေ -----
----- ဧက -----



မြေတိုင်း(၄)

မြေတိုင်း(၃)

မြေတိုင်း(၂)



ဦးစီးအရာရှိ

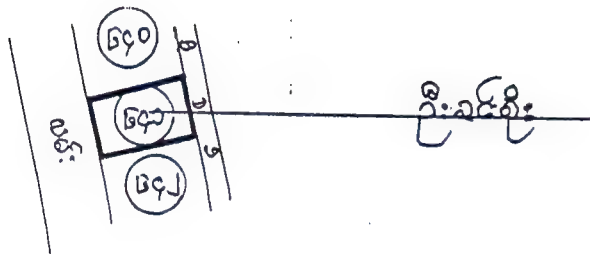
မြေတိုင်းဌာနခွဲ

မြို့ရွာနှင့် တိုးတိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

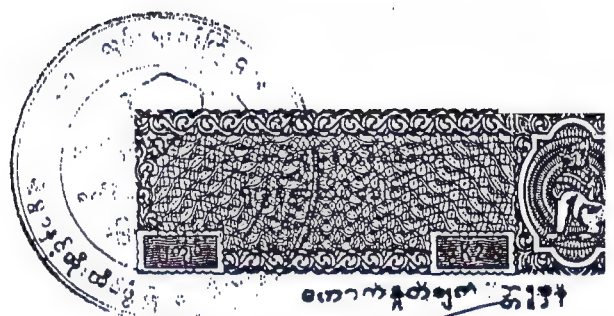
~~မင်း~~
၁၃၂၇
အမှုတွဲထိန်း(ပြေတိုင်း)
ပြေတိုင်း၊ ဌာနခုံ
စီရင်စွဲကြီး၊ ရေးချီးစီးခြင်း
~~မင်း~~

ရန်ကုန်မြို့နယ် ရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀၀

ရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀၀
 ရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀၀
 ရပ်ကွက်အမှတ် ၁၀၀
 ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရက်စွဲ ၂၀၁၁ ခုနှစ်



ခွဲစိတ် ၆၀
 ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
 ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်



ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်

၂၀၁၁-၂၀၁၂ ခုနှစ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်
 ရန်ကုန်မြို့နယ်

§.51

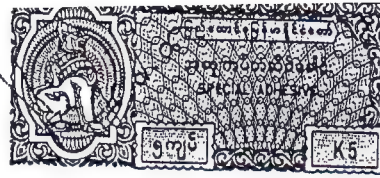
१०८२

...၂၀၁၇... ဘဏ္ဍာရေးနှစ်... YANGON

Page No.

52

[illegible]



မြေငှားစာချုပ်

၂၆ DEC ၁၉၈၈

၁၉၈၈ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှုတွဲ အမှတ် ၁၂၆ အရ ထုတ်ပေးသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည် စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့် ၁၂၆ မြို့နယ်၊ ဦး အောင် ၏၊ သား မြစ်သော
ဦး အောင် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂၆ (နောက်တွင် "အငှား စာချုပ်ရသူ"
ခေါ်) ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ (တို့၊ ၁၃၆၈ ခုနှစ်၊ ဧပြီ လဆန်း ၈ ရက်နေ့၊ ၁၉၈၈ ခုနှစ်၊
(၁၂၆ လ ၁၆ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်-ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှား စာချုပ်သူက-နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်အဏ္ဏာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို နောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့၊ တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဌာန်းချက်နှင့်အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်-ချုပ်ဆိုသည့် ၁၂၆ နေရာမှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၁၂၆ ခုနှစ်၊ ဧပြီ လ ၁၆ ရက်နေ့၌ ကုန်ဆုံးသည် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၁၂၆ ပြား၊
(၁၂၆ - ခြောက်ဆယ်)) တိတိကို နေနုဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် နေနုဝါရီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်တို့တွင် တစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အပို ၃-တွင် ပြဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ပြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန် ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေ အိမ်သည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌ သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မှတ်ပေါ်၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ် တွင်ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပို ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရုပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ် ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

မော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ခွဲနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ၊ ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည့်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည့်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေ ကုန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် မော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နှို.တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ်ကြိုပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နှို.တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နှို.တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပိုခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြောကျွန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည်အတွက် နှစ်နာမူကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ် ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌ တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့ တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည် ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့၊ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ပျက်လိုပျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အဆံတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့၊ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူက နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည့်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ပျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၁၁) ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ (၂၅) ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတစ်ဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံး သည့် အခါ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနှည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄- အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆုံးသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှ ခြောက်လအတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊
မြို့၊ ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွဲ့၊ ပြုံးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်
ကို ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် အဆိုပါ _____ နှင့် _____ သည် ဤစာချုပ်ကို အထက်၌
ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့၊ ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွဲ့၊ ပြုံးရေးဦးစီးဌာန

မြို့- ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) _____

အငှားစာချုပ်ရသူ
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

အသိသက်သေ။

၁။ _____

၂။ _____

ဦးစီးအရာရှိ

မြေနှင့် အခွန်ရေးမှူး (ရုံးချုပ်)

ဦးစီးဌာန၊ ပြုံးရေးဦးစီးဌာန

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် ဝယာ _____

ခွင့်ပြုပြီး မြေပုံပြင်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် _____

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် _____

ရန်ကုန်မြို့ _____

ပြန်ယ်။

အတွင်းရှိ _____ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် _____

ပြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်္ဂလာမြို့ ပြထားသော အလျား _____ ပေ၊ အနံ _____ ပေ ခန့်ရှိသော အလား အလာ

အရှေ့လားသော် _____

အနောက်လားသော် _____

တောင်လားသော် _____

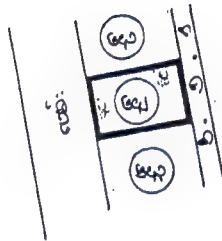
မြောက်လားသော် _____

အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ _____ ဧက၊ (တေရန်းပေ _____)

ရန် ကုန် ပြို့ စော့

တိုး တိမ် ပုံ စ
တက်စ - ၂၂

----- မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက် -----
တိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ----- မှ မြေကွက်အမှတ် ----- ဧမြေပုံ
၁ လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေစကေး



ရည် ပျန်း ချက်

----- ဧရိယာ ----- စတုရန်းပေ -----
ကေ -----

မြေတိုင်း(၄)

မြေတိုင်း(၃)

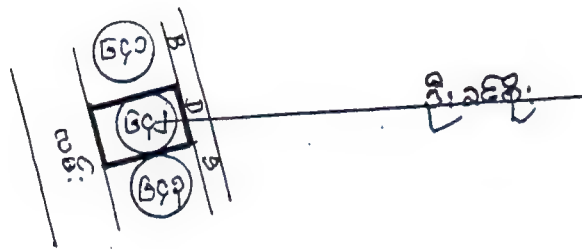
မြေတိုင်း(၂)

ဦးစီးစာရရှိ
မြေတိုင်းဌာနခွဲ

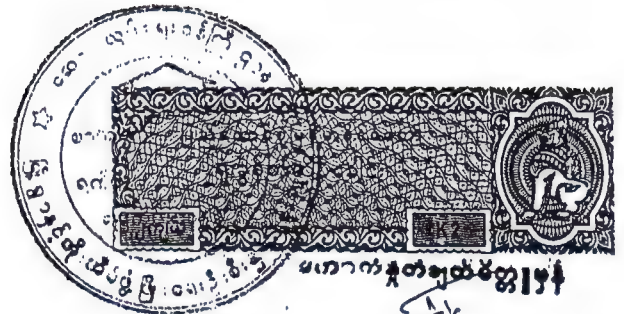
မြို့ရွာနှင့် တိုးတိမ်ပုံဖြူးရေးဦးစီးဌာန

၂၀၂၁ ခုနှစ်ထုတ်ပြန်ချက် အထူးထုတ်ပြန်ချက်

ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇
 ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇
 ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇
 ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇
 ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇
 ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇



နှစ်.၆၀. ညွှန်ပြချက်
 မြေအမှတ်ရန်ပြေ.....
 မြေအမှတ်ရန်ပြေ.....
 “ငွေချေးရန် ပြေပိုင်ဆိုင်မှု ဖန်ကြောင်းသော”



ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇
 ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇
 ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇

၂၀၁၁-၂၀၁၂ ခုနှစ်ထုတ်ပြန်ချက်-မြေ/မြေ-မြေအမှတ်ရန်
 ကူးသော ကောက်ခံရန် ဖိစီးမှု/မြေ
 ရာဇဝင်ဖြစ် ယုံကြည်ရန်ကြောင်းထောက်ခံ
 ပါသည်။

ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇
 ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇
 ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇

ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇
 ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇
 ပြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၇


ပြောင်းရက်ကုန်စာမှတ် ၃၅
လခေါက်ကုန်စာမှတ် ၃၆
ပြောင်းရက်စာမှတ် ၆၃
ရွှေပြည်သာ မြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့
စကေး ၁ လက်မ ၁၀၀ ပေ/မီ

၆.၆၀... ဆွန် ပြချက်
 မြန်မာ့စာရင်းပြ...
 ခံယာ...
 “...

16/9/22

ညွှန်ကြားရေးမှူး၊
 မြေအစူးနှင့်မြေတိုင်း
 မြေစာနှင့်တိုးတက်မှု(မြေအစူးနှင့်မြေတိုင်း)ဦးစီးဌာန

၂၀၁၂.၂၀၁၃.ခုနှစ်ထိုး-မြေပုံ/မြေ-ကြေးကုန်၊
ကုသော ကောက်နုတ်ချက် မိမိ/မြေပုံ/မြေ-
ရာဇဝင်မြေပုံ ထိန်းသိမ်းမှုကြေးကုန်၊
ထိန်းသိမ်းမှု


 ဦးကျော်မြင့်ကြွေး
 မြေပိုင်းဌာန
 ဒီဇိုင်းဆိုင်ရာဌာန၊ မြေပိုင်းဌာန

[illegible]

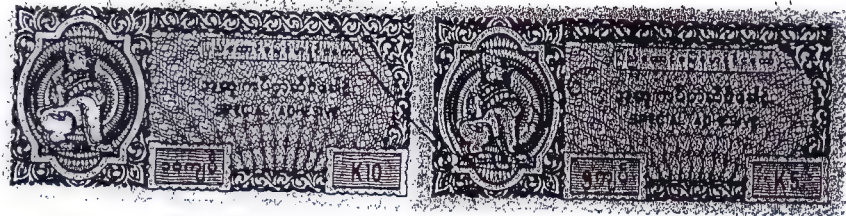
စက်ဆက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြတ်ဗုဒ္ဓဘုရား
မြတ်ဗုဒ္ဓဘုရား

S.51

CIRCLE ရန်ကုန်မြို့နယ် YANGON

Page No..... 66

[illegible]



မြေငှားစာချုပ်

20 DEC 2008

မှတ်တမ်း

၂၀၀၈ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှုတွဲ အမှတ် ၅၂၁ (၃၂၅) ၇၃/၀၈ အရ ထုတ်ပေးသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့၊ ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောက်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည်မှာ ကားရပ်တွင် မြို့၊ ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်သွယ်ရသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့် ရန်ကုန် မြို့နယ်၊ ဦး အိမ်သိန်း ၏၊ သား မြစ်သော ဦး ခင်စိုး အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁/၈၈၄(၂၆) ၀၄၁ ၀၆၃ (နောက်တွင် "အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃ ၀၈ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လဆန်း ၈ ရက်နေ့၊ ၁၉ ၂၀၀၈ ခုနှစ်၊ (ဒီဇင်ဘာ လ ၂၆ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်-ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှား စာချုပ်သူက-နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့်၊ စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ တတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်အဏ္ဏာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို နောက်ယက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားခဲ့သော လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် ရှင်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဌာန်းချက်နှင့်အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့၊ ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်-ချုပ်ဆိုသည့် ၂၆.၁၂.၂၀၀၈ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၂၁ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာ လ ၂၅ ရက်နေ့၌၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၆၅/- ပြား (ကျပ် - ၆၅၀၀၀၀) တိတိကို နန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် နန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁-ရက် နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ - ၁ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အပိုဒ် ၃-တွင် ပြဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ ဆောက်လုပ်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆုံး စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန် ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေ အိမ်သည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌ သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်းအဆိုပါမြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မှတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ် တွင်ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည်ဖြင့် ၎င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့်အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပို ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ် ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပို ပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၂၀၀၉ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ၊ ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်ဆင်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေ ကုန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နိ့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရုန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ်ကြိုပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နိ့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နိ့တစ်စာကိုပြဆိုသည်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြောမဆိုသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ် ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအပို အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့် အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌ တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့ တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည် ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်း များ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ပျက်လိုပျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ ခံတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူက နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ပျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၂၁) ခုနှစ်၊ မတ်လ လ၊ (၂၅) ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတစ်ဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံး သည့် အခါ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနှုတ်ငွေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည်အခါ တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည်အခါ စတုတ္ထတစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

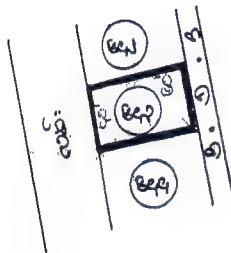
(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရှိသည့်နေ့မှခြောက်လအတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

5000

စုရင်း
ရန် ကုန်မြို့ ဇောင်

အိုး အိမ် ပုံ စံ
အက်စ် - ၂၂

ရွှေဗွယ်သာ ----- မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက် ----- ၃
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ----- ၃၇ ----- မှ မြေကွက်အမှတ် ----- ၆၄၁ ----- ခါမြေပုံ
၁ လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေစကေး



ရည်ညွှန်းချက်

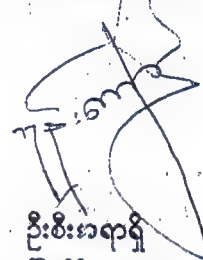
----- ရိယာ ----- စတုရန်းပေ ----- ၂၄၀၀
----- ကေ ----- ၀.၆၅၅



မြေတိုင်း(၄)

မြေတိုင်း(၃)

မြေတိုင်း(၂)



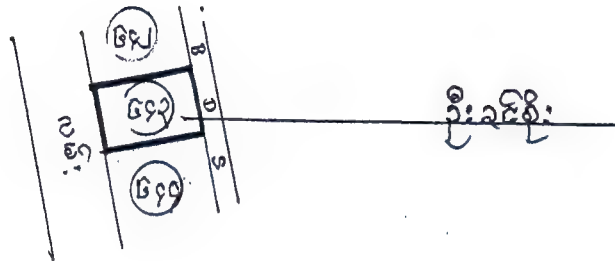
ဦးစီးအရာရှိ

မြေတိုင်းဌာနခွဲ

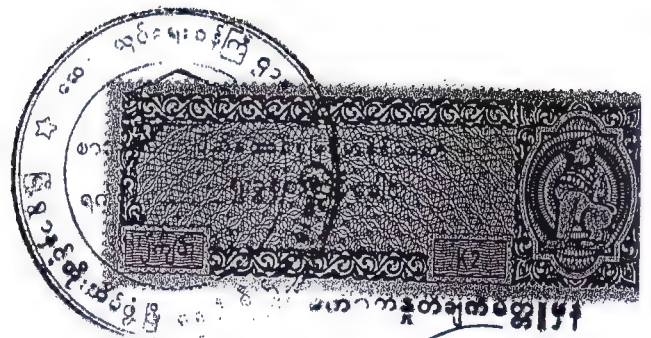
မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ပုံဖြူးရေးဦးစီးဌာန

၂၀၂၁/၂၀၂၂ ခုနှစ်ထူးမြို့နယ် မဲဆန္ဒနယ်အတွက်
 အမတ်ရွေးချယ်ရေး

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်... ၃၁ -
 လူနေရပ်ကွက်အမှတ်... ၃ -
 မြေကွက်အမှတ် ၆၄၃ -
 ဧရိယာ... ပြီး
 နယ်ကုန်ပို့
 ...လက်... ၂၀၂၀/၂၀၂၁



၅၈.၆၀
 ဆွန် ပြ ချက်
 မြေအမှတ်...
 နယ်...
 "မြေအမှတ်... မြေပိုင်ဆိုင်မှု မှန်ကြောင်းသိရ"



(Signature)
 ၂၀/၇/၂၁
 ဆွန် ကြားရေးမှူး
 မြေအမှတ်... မြေတိုင်း
 မြေပိုင်ဆိုင်မှု မှန်ကြောင်းသိရ

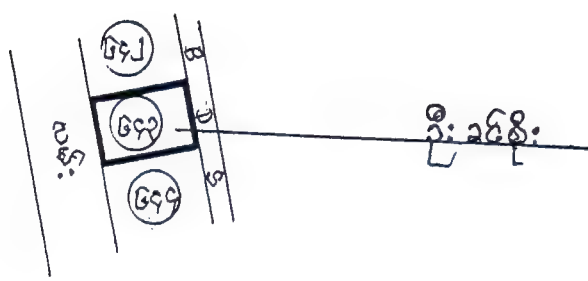
(Signature)
 ၂၀/၇/၂၁
 အမှုထမ်း (မြေတိုင်း)
 မြေတိုင်း ရွာနယ်
 မြေပိုင်ဆိုင်မှု မှန်ကြောင်းသိရ

(Signature)
 အမှုထမ်း

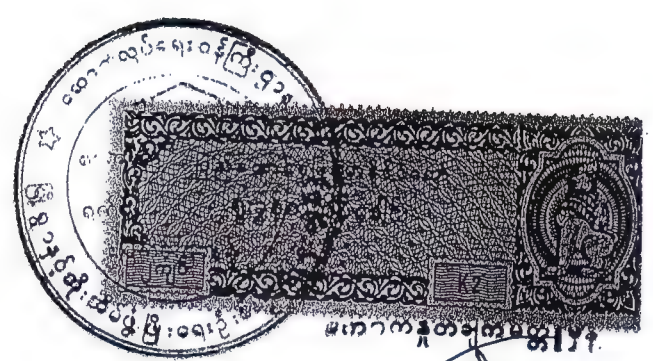
(Signature)
 ၂၀/၇/၂၁

၂၀၁၁ ခုနှစ်တွင် ပြုစုခဲ့သော အချက်အလက်များ

ပြည်ထောင်စုအဖွဲ့အစည်းများ
လူနေရပ်ကွက်အဖွဲ့များ ...
မြေကွက်အဖွဲ့များ ...
...
ရန်ကုန်မြို့
...လက်...၂၀၁၀/၁၁



၂၀၁၀ ခုနှစ် ပြုချက်
ပြုစုသူအဖွဲ့အစည်းများ
...
“...မြေပိုင်ဆိုင်မှု မှန်ကြောင်းသိရ”



(Signature)
၂၀၁၁/၁၁
ပြည်ထောင်စုအဖွဲ့အစည်းများ
မြေကွက်အဖွဲ့အစည်းများ
မြို့နယ်အဖွဲ့အစည်းများ

(Signature)
၂၀၁၁/၁၁
အမှုထမ်းများ (မြေပိုင်ဆိုင်မှု)
မြေပိုင်ဆိုင်မှု အဖွဲ့အစည်းများ
မြို့နယ်အဖွဲ့အစည်းများ

(Signature)
...

(Signature)
...

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ပုံဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၊ မြေအခွန်နှင့်မြေတိုင်ငံ့ဌာနခွဲ
BLOCK NO ၃၀/၃ CIRCLE ရွှေပြည်သာမြို့နယ် YANGON

S.51

Page No. ၆၉

ORIGINAL RECORDS					B. PARTICULARS OF TRANSFER		
Holding No or Allotment	Total Area of Holding	Name and residence of person (if any) in possession next under Govt, by grant, lease or otherwise	Nature of title of person recorded in Column	Rent of Revenue	No. and date of registered deed of Transfer	Name and residence of Transferee	Nature of Transfer
1	2	3	4	5	6	7	8
၆၄၃	၀-၀၅၅၀၀	ဦးခင်စိုး ၁/မကန်(ခိုင်) ၀၄၁၀၆၃	နှစ်ခြေမြေဌာနအကျယ် အကျယ်အဝန်း ၇၀၀၀ (၃-၃၈) ၇၃/ ၂၀၀၆ ၀၃.၅၂ ၁၆.၁၂.၂၀၀၆ အရထက် လေး ဆယ့်ငါး	သုံးသမာယ် ၁၂၆ ၆၆၂	x x x x x	x x x x x	x x
* ရွှေပြည်သာမြို့နယ်မြေပုံနှင့်မြေပုံမှန်ကြောင်းသား *							
<div data-bbox="89 1252 548 1412" data-label="Text"> <p>၂၀၁၁.၂.၀၂.၂၀ ရက်နေ့မှစ၍ မြေပုံနှင့်မြေပုံမှန်ကြောင်းသား တူးဖော် ထောက်ခံချက် ခံစားမှု/မရှိ ရာဇဝင်ပြစ်၍ ထိကျန်တန်ကြောင်းထောက်ခံ ပါသည်။</p> </div>		<div data-bbox="582 1077 907 1412" data-label="Text"> <p><i>(Signature)</i> ၂၁/၇/၁၇ ညွှန်ကြားရေးမှူး မြေအခွန်နှင့်မြေတိုင်ငံ့ ဦးစီးဌာန</p> </div>	<div data-bbox="1030 1141 1422 1412" data-label="Text"> <p><i>(Signature)</i> မြေအခွန်နှင့်မြေတိုင်ငံ့ ဦးစီးဌာန</p> </div>	<div data-bbox="1467 1189 1870 1412" data-label="Text"> <p><i>(Signature)</i> မြေအခွန်နှင့်မြေတိုင်ငံ့ ဦးစီးဌာန</p> </div>	<div data-bbox="1915 1173 2172 1412" data-label="Text"> <p><i>(Signature)</i> မြေအခွန်နှင့်မြေတိုင်ငံ့ ဦးစီးဌာန</p> </div>	<div data-bbox="1568 877 2172 1197" data-label="Image"> </div>	



2 5 DEC 1964

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၁၀၀၀ ခုနှစ် ၁၀၀၀၀၀ လ
ရက်နေ့ညှို့၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၁၀၀၀ ပြား
(၁၀၀၀ - ၁၀၀၀၀၀၀၀) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်
အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁-ရက်
နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဇူလိုင်လ - ၁ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊
အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ကြိုတင်
ပေးဆောင်ရမည် ။ အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့်
ငါးနှစ်အတွက်အပို ၃-တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက
ပေးဆောင် ရမည် ။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ ဆောက်လုပ်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်လတ္တံ့ ပြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန် နိုင်ငံသော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေ အိမ်သည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသောရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်းအဆိုပါမြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ် တွင်ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကိုအငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပို ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရုပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ် ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပို ပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ
ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေ ကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နှို.တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားကုန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ်ကြိမ်ပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နှို.တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နှို.တစ်စာကိုပြဆိုသည်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြောကျွန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည်အတွက် နှစ်နာမှုကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ် ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအပို အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌ တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့ တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုပျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ပျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၁၀၁၁) ခုနှစ်၊ ဇွန်လလ၊ (၂၅) ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံး သည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနှင်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄- အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆုံးသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားတင်သည့်အထုတ်ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှခြောက်လအတွင်းမှစ၍ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကိုသိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊
မြို့၊ ရွာနှင့် အိုးအိမ်ပုံ၊ မြို့ရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဂုဏ်ထူးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်
ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ _____ ဦးစီးဌာန သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌
ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့၊ ရွာနှင့် အိုးအိမ်ပုံ၊ မြို့ရေးဦးစီးဌာန

မြို့- ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးစောဝိစန္ဒာ

ဂုဏ်ထူးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးကျွတ်စိန်



ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဂုဏ်ထူးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဂုဏ်ထူးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

ဦးကျွတ်စိန်

တို့

ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဂုဏ်ထူးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ဦးကျွတ်စိန်

အမှတ်စဉ်စာချုပ်ရသူ _____ က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

အမှတ်စဉ်စာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။

၁။ ဦးစောဝိစန္ဒာ ၁/မကုန်(၁)၀၇၀၇၀၀၊ လီမိတက်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ ရွာ၊ မြို့နယ်၊ ဧက ၁၇

၂။ ဦးစောဝိစန္ဒာ

ဦးစီးအရာရှိ

မြေနှင့်အခွန်(ရုံးချုပ်)

မြို့ရေးဦးစီးဌာန

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် ယော

အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ်

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်

၂-၁၈

ရန်ကုန်မြို့

မြို့နယ်

မြို့နယ်။

အတွင်းရှိ

တန်းစား။

မြေကွက်အမှတ်

၆၇၅

မြေသည်

ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီပြင်ပြထားသော အလျား

၄၆

ပေ၊

အနံ

၆၄

ပေခန့်ရှိသော

အလား

အလား

အရှေ့လားသော်

လမ်း

၆၄

အနောက်လားသော်

လမ်း

၆၄

တောင်လားသော်

မြေကွက်အမှတ် - ၆၇၆

မြောက်လားသော်

မြေကွက်အမှတ် - ၆၇၆

အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ

၆၄၆၄

ဧက၊

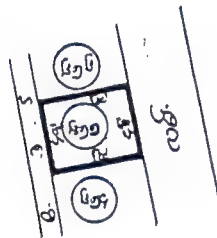
(စတုရန်းပေ

၁၇၉၀)

ရန် ကုန် မြို့ ဇောင်

ကိုး တိမ် ပုံ စ
အက်စ် - ၂၂


-----မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက် -----
မြို့တိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ----- မှ မြေကွက်အမှတ် -----
၀ လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေစကေး



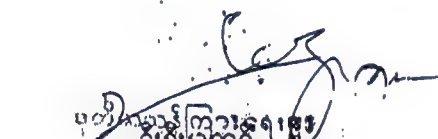
ရည် ပျန်း ချက်

----- ဧရိယာ ----- စတုရန်းပေ -----
ကေ -----

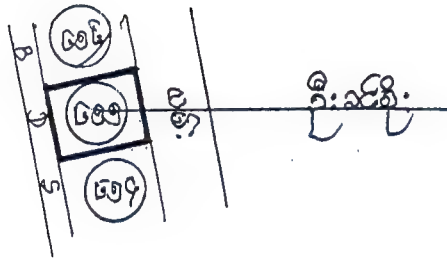

မြေတိုင်း(၄)


မြေတိုင်း(၃)

မြေတိုင်း(၂)


မြို့တိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်
မြို့တိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်
မြို့တိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်
မြို့တိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်

ဧပြီလ ၁ ရက်ကုန်ကုန်... ၃၂၂
 လူနေရန်ကုန်ကုန်... ၃၂
 မြေကုန်ကုန်... ၃၂
 ရွှေပြည်သာ... ၃၂
 ရန်ကုန်မြို့... ၃၂
 စတင်... ၃၂... လက်... ၃၂... ပေး... ၃၂




၁၆၀။ ဆွန် ပြချက်

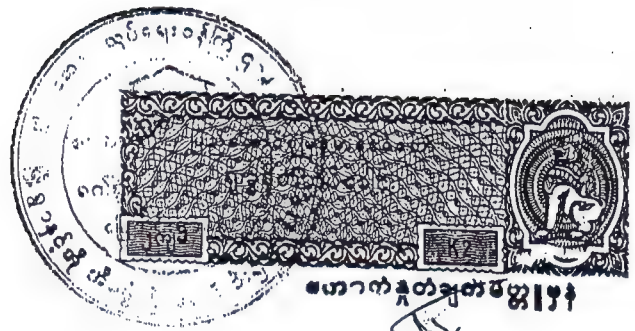
ပြဌာန်းချက်.....


ရက်စွဲ.....

“ဓလေ့အရမ်းပြပိုင်ဆိုင်မှု ဖန်ကြောင်းသော”


 ဆွီကြာဇေ၊မူ၊
 မြေခွံနှင့်မြေတိုင်း
 ဖြစ်သကဲ့သို့အိပ်စက်နေသောအခါ၊

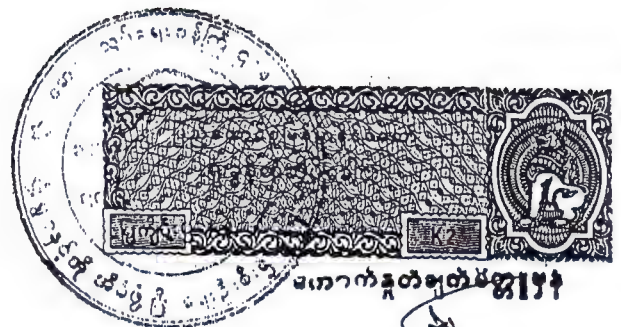
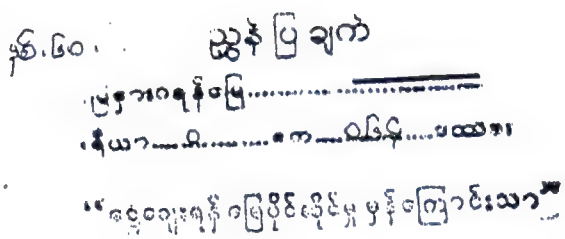
၂၀၁၂-၂၀၁၃ ခုနှစ်သုံး ပြည့်/နှစ် ပြန်လည်
သော ကောက်ခံမှုကို ပိတ္တ/ပြ
ဝင်ခြင်း ထိကျန်ကန်ကြောင်း သိရသည်။


[illegible]


 ဦးကျော်မြင့်ကြီး၏အမူ၊
 ခြေတိုင်းရွာသို့
 စီးနင်းလာသည်ကို ပြောရသော သိမ်းသား


အထက်ဖော်ပြပါအတိုင်း

ငွေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်... ၃၂၂ ---
 လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ... ၃ ---
 မြို့ကွက်အမှတ် ... ၆၆၂ ---
 ခရိုင်မြို့နယ်... မြို့နယ်...
 ရပ်ကွက်မြို့...
 စာအုပ်... ၂... လက်စွဲ... ၁၂၂၂၂၂၂၂




 ၁၆/၁/၁၁
 ဖြစ်ကြောင်း၊
 မြေပုံနှင့်အညီ
 ပြင်ဆင်ပါ။

၂၀၁၂-၂၀၁၃ ခုနှစ်သုံး-မြတ်/မြတ် ငွေ
ကျသော ကောက်ခံချက် ၆၅၂/၆၅
အစဉ်ဖြစ်၍ ထိကျန်ကန်-ကြံ ငွေသော ခံ


 ဦးကျော်ကျော် (အေးဇာ)၊
 မြတ်ဗုဒ္ဓဘုရား
 ဦးကျော်ကျော် (အေးဇာ)၊
 မြတ်ဗုဒ္ဓဘုရား

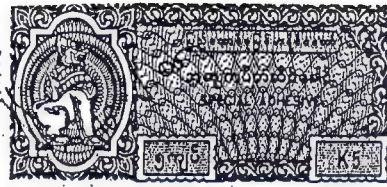
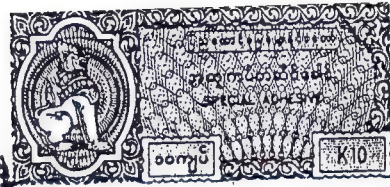
အမှုတွဲထိန်း(ပြတိုင်း)
ပြတိုင်း ရှာ န စုံ
မြို့၌ နေ ကိုးဦးရှိပြီးလျှင်၊ စီးရား

~~မောင်ထွန်းကြီးစေလွှတ်~~

2.51

Page No.....20.....

[illegible]



မြေငှားစာချုပ်

၁၉... ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှုတွဲ အမှတ်... အရ၊ ထုတ်ပေးသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) "အငှားချထားသူ" ဆိုသည် စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့်... မြို့နယ်၊ ဦး... ၏၊ သား၊ ပြစ်သော...
ဦး... အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်... (နောက်တွင် "အငှား စာချုပ်ရသူ" ခေါ်...
ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃... ခုနှစ်၊ ... လဆန်း... ရက်နေ့၊ ၁၉... ခုနှစ်၊
... လပြည့်ကျော်... (... လ ... ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်-ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှား စာချုပ်ရသူက-နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့်၊ စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်အလွှာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို နောက်ယက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူ အားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဌာန်းချက်နှင့်အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်-ချုပ်ဆိုသည်... နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း... ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း... ခြောက်ဆယ်... မြေငှားစာချုပ်... ကာလအပိုင်းအခြားတွင်... ခုနှစ်... လ... ရက်နေ့၌ ကုန်ဆုံးသည် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ်... ပြား... (...) တိတိကို နေံနုဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် နေံနုဝါရီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း၊ ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား၏ ၃တိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်စတုတ္ထတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အပို ၃-တွင် ပြဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ ဆောက်လုပ်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ပြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန် ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေ အိမ်သည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌ သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်းအဆိုပါမြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မှတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ် တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပို ၁၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ် ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ နှစ်နှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ၊ ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေ ကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နှို.တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရုန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စကြံပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နှို.တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နှို.တစ်စာကိုပြဆိုသည်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြောကျွန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဖျက်ကွက်သည်အတွက် နှစ်နာမူကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ် ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအပို အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့် အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌ တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ ရာတွင် မီးကြောင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ဖျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့ တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့၊ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ တွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ဖျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့၊ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူက နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည့်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ဖျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၂၁) ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၁၅) ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတစ်ဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံး သည့် အခါ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနှုတ်ငွေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄- အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆံသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

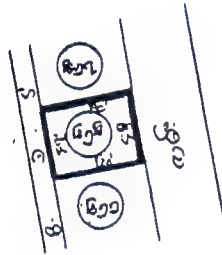
(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခပြင်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြာတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှ ခြောက်လအတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

1000

1990

အိုး အိမ် ပုံ စံ

အကိစ္စ - ၂၂



ရည်ညွှန်းချက်

----- စရိယာ

စတုရန်းပေ -----၂-၄၆၀-----

8ന ൧.൦൫൫

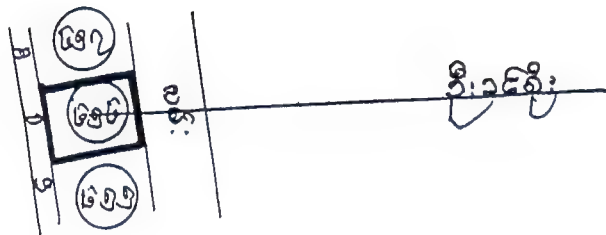
မြေတိုင်း(၄)

မြေတိုင်း(၃)

မြေတိုင်း(၂)

မြို့ရွာနှင့် တိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ပြတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၃၇-
လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ၃-
မြို့ကွက်အမှတ် ၆၅၆-
အမှတ် ၁၁၁-
ရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၁-
လက်မှတ် ၁၁၁-၁၁၁-၁၁၁



ညွှန်ပြချက်

မြန်မာ့အလင်း

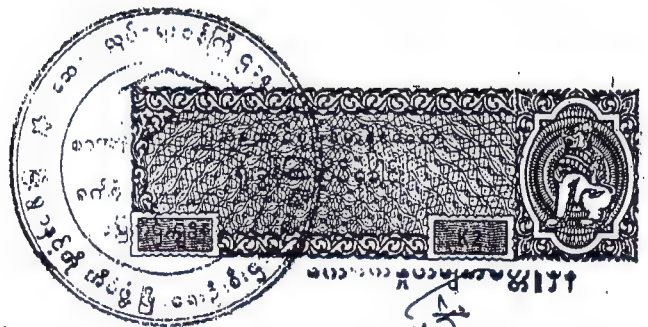
၁၆ နိုဗာ ၁၉၈၈ ခုနှစ် နိုဗာ ၁၆ ရက်နေ့

* သေချာရန် ပြေပိုင်ဆိုင်မှုမှန်ကြောင်းသာ။

16/9/22

ညွှန်ကြားရေးမှူး၊
မြောက်ဦးနှင့်မြေတိုင်း၊
ဇွဲရွာနှင့်တိုးကိပ်လူပို့၊ ၁၄၊ ဦး၊ ၈၅။

၂၀၁၁-၂၀၂၁ ခုနှစ်ထုံးပြေပုံ/ခွဲပြေစာရင်း
ကျသော ကောက်ခံရက် ၈ နှစ်/ပြေပုံ/ပြေ
စာရင်းစာရင်း ထိကျမှန်ကန်-ပြေ စာရင်း



ဘုရားထီး(ပြတိုင်း)


၁၆၅ နှစ်: ၅၁ နှစ်

မြို့ရဲ့ အလုံးစုံကိစ္စကို ကြိုတင်ဆောင်ရွက်ဖို့ စီစဉ်နေ

နယ်စပ်နှင့် ကြားနေရသူ
မြေတိုင်းရှင်
ပြောဆိုသည့်အတိုင်း နယ်စပ်နှင့် ကြားနေရသူ
ပထမဆုံးအကြိမ်အတွက်

~~အစဉ်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြတ်ဦး~~

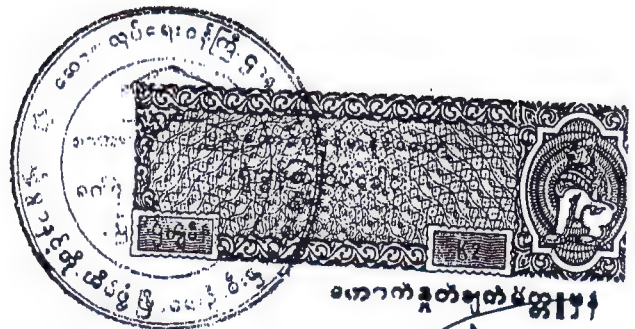
ခံ့တိုင်းရပ်ကုန်းစာမှတ်... ၃၁ ---
 လူနေရပ်ကွက်စာမှတ် ... ၃ ---
 ကြေးကွက်စာမှတ် .. ၆၅၆ ---
 --- ခွဲပြည်သံ --- မြို့နယ် ---
 ရန်ကုန်မြို့
 စာအုပ် --- ၂ --- လက်စွဲ --- ၁၀၀ --- ပေါက် ---



၁၉၆၀ ခုနှစ် ဖြေဆိုသူ
 နာမည်.....
 အသက်..... နေ့စဉ်.....
 "....."


 ၁၆/၇/၁၁
 ဆွန်ကြာဇောမူ၊
 မြောက်ဇွန်-မြတ်ဦး
 ဒီဂရီဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များ

၂၀၁၂-၂၀၂၁ ခုနှစ်ထုံးပြန်/ပြင်ဆင်မှု
ကုသော ကောက်ခံမှုနှင့် မိတ္တူပြန်/ပြင်
ရာဇဝင်ဖြစ်၍ ထိုကုသမှုနှင့်ကြောင်းထောက်။



မကွာကံ နှုတ်ချက်နှင့်

[illegible]

၎င်းတို့သည် နယ်လုံးလုံး ဖြစ်ပွားနေသော
 ရောဂါများကို ကာကွယ်ရန် အရေးကြီးသော
 အချက်များကို ဖော်ပြထားပါသည်။

[illegible]

S.51

CIRCLE ရွှေပြည်သာမြို့နယ် YANGON

Page No.....72.....

ORIGINAL RECORDS					B. PARTICULARS OF TRANSFER		
Holding No or Allotment	Total Area of Holding	Name and residence of person (if any) in possession next under Govt, by grant, lease or otherwise	Nature of title of person recorded in Column	Rent of Revenue	No. and date of registered deed of Transfer	Name and residence of Transferee	Nature of Transfer
1	2	3	4	5	6	7	8
၆၅၆	၀.၀၆၄ ဧက	ဦးခင်စိုး ၁/မကန် (မြိုင်) ဝေသာဝံမြို့	နှစ် ၆၀ မြေပွားစာချုပ် အမှုတွဲ အမှတ် ၇၈၁၁ (ခ-၃၈) ၇၅/၂၀၀၆ မေ ၁၆-၂၂-၂၀၀၆ အထူးတရားရုံး ဆုံးဖြတ်ချက်	ပုံစံမရှိ မရှိ	၂၀၁၁/၀၁/၁၀	မရှိ	မရှိ
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>“ဝေသာဝံမြို့မြေပွားစာချုပ်ကြမ်းစာ”</p> <p>၁၆/၇/၂၀၁၁</p> </div> <div> <p>၁၆/၇/၂၀၁၁</p> <p>၁၆/၇/၂၀၁၁</p> </div> <div> <p>၁၆/၇/၂၀၁၁</p> <p>၁၆/၇/၂၀၁၁</p> </div> </div>							



21.

နှစ်ပေါင်း _____ ခြောက်ဆယ် ပြောင်းစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် _____ နှစ် _____ လ
 ရက်နေ့၌၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် _____ ပြား _____
 (_____) တိတိကို နှစ်ဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်
 အတွက် နှစ်ဝါရီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁-ရက်
 နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း။
 အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ကြိုတင်
 ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့်
 ငါးနှစ်အတွက် အပို ၃-တွင် ပြဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက
 ပေးဆောင် ရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ပြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန် နိုင်ငံသော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေ အိမ်သည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်းအဆိုပါမြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ် တွင်ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့်အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပို ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရုပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ် ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပို ပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဟော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ^{၂၀၀၆} ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေ ကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဟော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နိ.တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရုန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစွကြိုပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နိ.တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နိ.တစ်စာကိုပြဆိုသည်နည်းလမ်းအတိုင်းပိုခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြောကျွန်ရုံနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ် ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအပို အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌ တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ ရာတွင် မီးကြောင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့ တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုပြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ပျက်လိုပျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက် မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ပြစ်စေ၊ အထဲတွင်ပြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုပြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူက နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါ မိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်ဆွဲယှက် ကပ် ထားသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ပျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကို မူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၅၂၁) ခုနှစ်၊ ဇွန်လ လ၊ (၂၅) ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတစ်ဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံး သည့် အခါ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး ပြေနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည်အခါ တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည်အခါ စတုတ္ထတစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄- အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကို ပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင် ပြဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကို မြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆုံးသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါ အခြားပြဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့် နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှ ခြောက်လအတွင်း မှောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့် ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူက ထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊
မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ပုံ၊ ပြေးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်
ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ _____ သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌
ဟောပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ပုံ၊ ပြေးရေးဦးစီးဌာန

မြို့ - ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဦးဆောင်စစ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဦးကျော်စောစိ

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး

ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်

ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

ဦးကျော်လင်းစိ

တို့

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်)

ဦးကျော်စိစိ

အမှတ်စာချုပ်ရသူ

လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

အသိသက်သေ။

၁။

၂။

ဦးစီးအရာရှိ

အစိုးရဆောက်လုပ်ရေး(ရုံးချုပ်)

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ပုံ၊ ပြေးရေးဦးစီးဌာန

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် ယော

မင်းမောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး

မင်းမောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်

ရန်ကုန်မြို့

၈၅ ပုံစံအတိုင်း

မြို့နယ်။

အတွင်းရှိ

တန်းစား။

မြေကွက်အမှတ်

၈၅၇

ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား

၈၅

ပေ၊ အနံ

၈၀

ပေခန့်ရှိသော အလားအလာ

အရှေ့လားသော်

အနောက်လားသော်

တောင်လားသော်

မြောက်လားသော်

အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ

၀.၀၆၁

ဧက၊

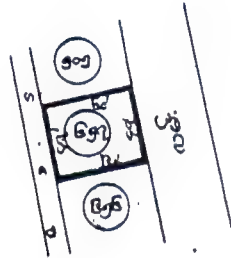
(တေရန်းပေ

၁၈၂၀)

စာရင်း
ရန်ကုန်မြို့တော်

ဘိုး အိမ် ပုံ စံ
အက်စ် - ၂၂

-----မြို့နယ်----- မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက် -----
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် -----ခု----- မှ မြေကွက်အမှတ် -----မြေ----- ဧရိယာ
၁ လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေစကေး



ရည်ညွှန်းချက်

----- ဧရိယာ ----- စတုရန်းပေ -----
ကေ -----

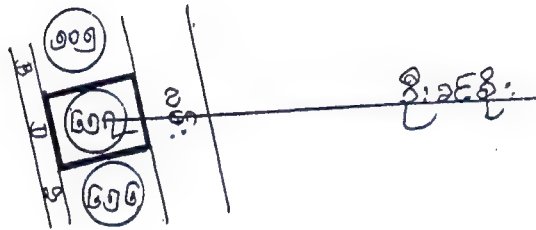
မြေတိုင်း(၄)

မြေတိုင်း(၃)

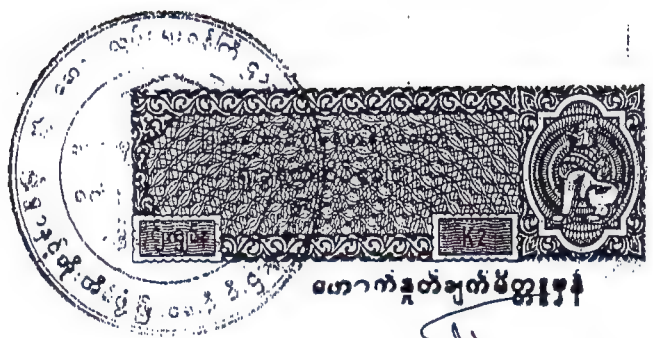
မြေတိုင်း(၂)

မြို့တော်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး
မြို့တော်အုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
မြို့ရှာနှင့် ဘိုးအိမ်မြို့ရေးဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုအတွက် အထူးအရေးကြီးသော
လူနေမှုကုန်ကျစရိတ် ... ၃၂ ...
ပြည်ထောင်စုအတွက် ... ၆၅၇ ...
... ၆၅၇ ...
ရန်ကုန်မြို့
... ၂၀၁၇ ...



၂၀၁၇.၆၀ - ညွှန်ပြချက်
ပြည်ထောင်စုအတွက် ...
... ၁၀၀၀ ...
... ၁၀၀၀ ...



Handwritten signature and date ၂၀၁၇/၁၁
...
...

ဟောက်နုတ်ချက် ...
...
...

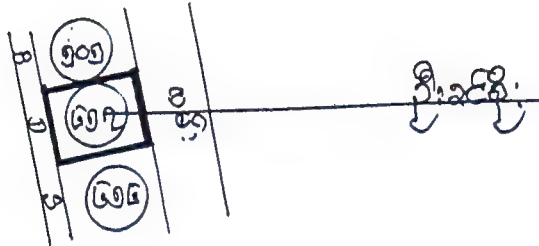
၂၀၁၇.၂၀၁၇.၁၀၁၇ ...
...

Handwritten signature and text
...

Handwritten signature and text
...

ထံမှ ပြန်ရ လာသည်

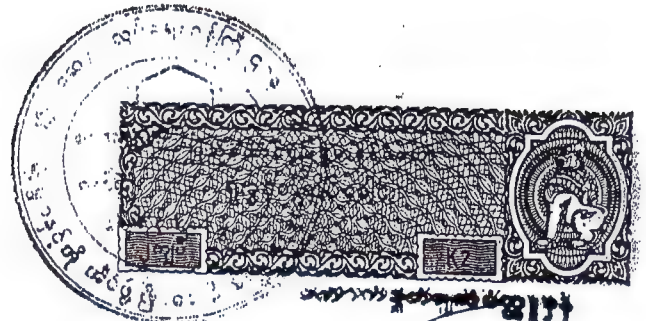
ပြောင်းရက်ကုန်စာမှတ် ၃၂
လူနေရက်ကုန်စာမှတ် ၆၅
ပြောင်းရက်မှတ် ၆၅
ပြောင်းရက်မှတ် ၆၅
ရက်ကုန်စာမှတ် ၆၅
စာမှတ် ၆၅



၃၆၀. ညွှန် ပြချက်

ပြောင်းရက်မှတ် ၆၅
ရက်ကုန်စာမှတ် ၆၅

ပြောင်းရက်မှတ် ၆၅



ပြောင်းရက်မှတ် ၆၅
ရက်ကုန်စာမှတ် ၆၅

ပြောင်းရက်မှတ် ၆၅
ရက်ကုန်စာမှတ် ၆၅

ပြောင်းရက်မှတ် ၆၅
ရက်ကုန်စာမှတ် ၆၅

ပြောင်းရက်မှတ် ၆၅
ရက်ကုန်စာမှတ် ၆၅

ပြောင်းရက်မှတ် ၆၅
ရက်ကုန်စာမှတ် ၆၅

ပြောင်းရက်မှတ် ၆၅
ရက်ကုန်စာမှတ် ၆၅

ပြောင်းရက်မှတ် ၆၅
ရက်ကုန်စာမှတ် ၆၅

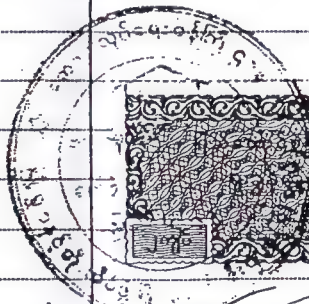

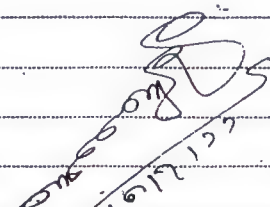
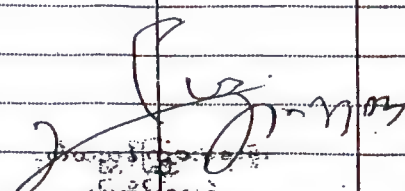
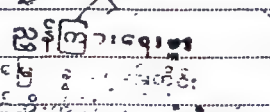
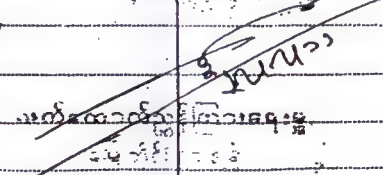


စာတမ်းပုံစံအမျိုးမျိုး
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ပုံစံ၊ ပြေးချင်းစီးပွားနှင့် ပြောဆိုနိုင်စွမ်းရှိသူများ

S.51

BLOCK NO ၃၈၃

CIRCLE ရွှေမြို့နယ်၊ ရွှေမြို့နယ်၊ YANGON

Page No ၇

ORIGINAL RECORDS					B. PARTICULARS OF TRANSFER		
Holding No or Allotment	Total Area of Holding	Name and residence of person (if any) in possession next under Govt, by grant, lease or otherwise	Nature of title of person recorded in Column	Rent of Revenue	No. and date of registered deed of Transfer	Name and residence of Transferee	Nature of Transfer
1	2	3	4	5	6	7	8
၆၅၇	၁.၀၆၅ ဧက	ဦးခင်စိုး ၁/ မကန (မြို့) ဝန်ထမ်း	နှစ် ၆၀၆၅ ဧကအတွက် အမှုတွဲအမှတ် ၇၀၀၀ (၃-၃၈) ၇၆ ၂၀၀၆ ရက်စွဲ ၂၆.၁၂.၂၀၀၆ အမှုတွဲတွင် ပေးသည့်	သုံးလပါး ကျပ်	၁၈/၁၂/၀၆	၁၈/၁၂/၀၆	၁၈/၁၂/၀၆
စာတမ်းပုံစံအမျိုးမျိုးနှင့် ပြောင်းလဲမှု					 		
							
							
							



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

စက်မှုမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၇၈ / ဦး / ၃၀၀၀ ရက်စွဲ ၄-၁၂-၂၀၁၄
လုပ်ငန်းအရွယ်အစား အကြီး စ ၁ တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် ၇ နယ်
အောက်ပါလုပ်ငန်းသည် ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေ ပုဒ်မ ၇ ပုဒ်မခွဲ (ဂ) အရ မှတ်ပုံတင်
ပြီးဖြစ်ပါသည်။

- ၁။ လုပ်ငန်းအမည် စိုး သစ္စာ သုံး ဘီး ဆိုင်ကယ် နေ ဘက်တွဲမျှ ဘေး ဆုတ်လုပ်ငါးလုပ်ငန်း
၂။ လုပ်ငန်းအမျိုးအမည် သယ်ယူပို့ဆောင်ရေး ယာဉ်မျှ ဘေး ဆုတ်လုပ်ငန်း
၃။ အဓိကကုန်ချောပစ္စည်းအမျိုးအမည် သုံး ဘီး ဆိုင်ကယ် နေ ဘက်တွဲအမျိုး မျိုး
(၁၅၀ စီစီ၊ ၂၀၀ စီစီ၊ ၂၅၀ စီစီ)

၄။ တည်နေရာလိပ်စာ အမှတ် (၆၅၅၊ ၆၅၆၊ ၆၅၇) ဆ-၇၁၅မ်း လမ်း ၊
၃ / (၃၇) ၇ ရံကွက်၊ ရွှေပြည်သာ ခရိုင်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး

၅။ ပိုင်ဆိုင်မှုအမျိုးအစား တစ်ဦးဆိုင် ပိုင်

၆။ လုပ်ငန်းရှင်အမည် ဦး ခင်စိုး

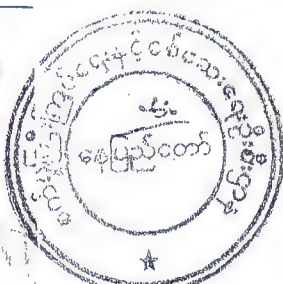
၇။ ကိုင်ဆောင်သည့်မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁ / မကန (နိုင်) ၀၄၁၈၆၃

၈။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး (ကျပ်) ၃၀၀ - ၃၀၀ သန်း တည်ထောင်သည့်ခုနှစ် ၂၀၁၄

၉။ အသုံးပြုသည့်အားအမျိုးအစား လျှပ်စစ် မြင်းကောင်ရေ ၁၂.၅ အိတ်ချီ

၁၀။ အလုပ်သမားဦးရေ ၅၅

၁၁။ မှတ်ပုံတင်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့ရက် ၃၁-၁၂-၂၀၁၅



Handwritten signature

သန့်စင်

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

လုပ်ငန်းရှင်များလိုက်နာရန် စည်းကမ်းချက်များ

- ၁။ ဤမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ကို အများမြင်သာသည့်နေရာတွင် ချိတ်ဆွဲထားရမည်။
- ၂။ ဤမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ကို မသက်ဆိုင်သူအား လွှဲအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် လွှဲပြောင်းပေးခြင်းမပြုရ။
- ၃။ ဤမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ပါ အချက်အလက်များကို ပြင်ဆင်ခြင်း သို့မဟုတ် ဖြည့်စွက်ခြင်းမပြုလုပ်ရ။
- ၄။ ဤမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် ပျောက်ဆုံးလျှင် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်မိတ္တူကို ထုတ်ပေးရန် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် ဦးစီးဌာနမှူးထံ ခိုင်လုံသောအထောက်အထားနှင့်အတူ လျှောက်ထားရမည်။
- ၅။ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ပျက်စီးလျှင် သို့မဟုတ် မထင်မရှားဖြစ်လျှင်၊ သို့မဟုတ် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ပါ အချက်အလက်များ ပြောင်းလဲရန်လိုအပ်လျှင် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်ဦးစီးဌာနမှူးထံ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်နှင့် ပူးတွဲတင်ပြလျှောက်ထားရမည်။
- ၆။ ဤမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ကို စက်မှုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်ကိစ္စမှအပ မည်သည့်ကိစ္စတွင်မျှ အသုံးမပြုရ။
- ၇။ မှတ်ပုံတင်သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ပေးရန် လျှောက်ထားရာတွင် ဤမှတ်ပုံတင် လက်မှတ်ကို ပူးတွဲတင်ပြရမည်။
- ၈။ သက်တမ်းကုန်ဆုံးပြီး ရက်ပေါင်း (၆၀) အတွင်း သက်တမ်းတိုးမြှင့်လျှောက်ထားပါက သတ်မှတ်သည့် ဒဏ်ကြေးကို ပေးဆောင်ရမည်။
- ၉။ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ရန် လျှောက်ထားခြင်းမရှိပါက မှတ်ပုံတင်ပျက်ပြယ်ပြီးဖြစ်သည်။

မှတ်ပုံတင်သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်း

[illegible]

Kamax Group Myanmar Co.,Ltd
Bank Statement



DATE : 09 JANUARY 2015 KAMAX GROUP MYANMAR CO., LTD.
REFERENCE : FT/15008/QMRLX NO.B.1-A, HANTHARYEIKMON AVENUE
KAMAYUT TSP, YANGON
MYANMAR

CUSTOMER : 1000215122

CREDIT ADVICE

WE HAVE TODAY RECEIVED THE FOLLOWING ACCOUNT TRANSFER INSTRUCTION FOR
VALUE 09 JANUARY 2015

BY ORDER OF : HAN SEIN TRADING LIMITED LIABILITY
PARTNERSHIP
83 YISHUN STREET 81 09-03, ORCHID
PARK CONDOMINIUM SINGAPORE

PAYMENT DETAILS : PAYMENT FOR CAPITAL INVESTMENT OF
HU FEILONG

WE HAVE CREDITED YOUR USD ACCOUNT NO 0010101200336955
AS FOLLOWS:

TRANSFER AMOUNT	USD	50,000.00

AMOUNT CREDITED	USD	50,000.00

IF YOU HAVE ANY QUERIES REGARDING THE ABOVE DETAILS, PLEASE CONTACT
US AS SOON AS POSSIBLE QUOTING OUR TRANSACTION NUMBER.

DATE : 09 JAN 2015
REFERENCE : FT/15008/QMRLX

KAMAX GROUP MYANMAR CO., LTD.
NO.B.1-A, HANTHARYEIKMON AVENUE
KAMAYUT TSP, YANGON
MYANMAR

CUSTOMER : 1000215122

CHARGE DEBIT ADVICE

IN SETTLEMENT OF OUR CHARGES IN RESPECT OF THE FOLLOWING
Inward SWIFT PaymINSTRUCTION FOR VALUE 08 JANUARY 2015

BY ORDER OF : HAN SEIN TRADING LIMITED LIABILITY
PARTNERSHIP
83 YISHUN STREET 81 09-03, ORCHID
PARK CONDOMINIUM SINGAPORE

BENEFICIARY : KAMAX GROUP MYANMAR CO., LTD.
NO.B.1-A, HANTHARYEIKMON AVENUE
KAMAYUT TSP, YANGON
MYANMAR

PAYMENT DETAILS : PAYMENT FOR CAPITAL INVESTMENT OF
HU FEILONG

DEBIT REFERENCE : CT0006802611M001


WE HAVE DEBITED YOUR USD ACCOUNT NO 0010101200336955
VALUE 08 JANUARY 2015 IN RESPECT OF CHARGES, AS FOLLOWS:

COMMISSION		
Inward SWIFT Charges	USD	9.69

CHARGE AMOUNT DEBITED		9.69

IF YOU HAVE ANY QUERIES REGARDING THE ABOVE DETAILS, PLEASE CONTACT
US AS SOON AS POSSIBLE QUOTING OUR TRANSACTION NUMBER.

ငွေလက်ခံပြတ်ပိုင်း (Cash Receipt)

 INTERNATIONAL BANKING SERVICES CB Bank (H.O) IBD	<input type="checkbox"/> စာရင်းရှင် (Current)	<input type="checkbox"/> ငွေစု (Savings)	<input type="checkbox"/> အချိန်ပိုင်း (Time)
	ဘဏ်- Bank		

အမှတ်စဉ်- No.

ရက်စွဲ- Date 3 JAN 2015

စာရင်းအမည် A/C Name IBS Income A/C		စာရင်းအမည် A/C No. PL52052	
ပေးသွင်းငွေ (စာဖြင့်) Deposit Amount (In words) MMK TWO THOUSAND ONLY Balance Certificate Fees		MMK-2,000/-	
Rate	For Bank Use Only <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> 11.3 CB-BANK (IBS) CASH RECEIVED Chief Cashier </div>		ပေးသွင်းသူလက်မှတ် Depositor's Signature
		Authorised Signature	

STATEMENT OF ACCOUNT

Date : 13/1/2015



We confirm that the balance at Credit of the **KAMAX GROUP MYANMAR CO.,LTD** with CO-OPERATIVE BANK LTD for **Capital-Brought-In** on **(09/01/2015)** was USD (**50,000.00**) (United State Dollar (s) Fifty Thousand Only.) as shown in your balance on that date.

Signature

Aye 13/1/15
Assistant General Manager
'International Banking Services'
Co-Operative Bank Ltd.



Statement

Account : 0010101200336955
Customer : 1000215122 KAMAX GROUP MYANMAR CO. LTD.
Legal ID : 511FC-2014-2015
Currency : USD



Printed Date : 13-Jan-2015

Post Date	Reference	Narrative	Value Date	Debit	Credit	Closing Balance
	Balance at Period Start					100.00
7-Jan-15	FT15008QMRLX	Inward Telex Payment	9-Jan-15	0.00	50,000.00	50,100.00
9-Jan-15	FT15008QMRLX	Inward SWIFT Charges	9-Jan-15	9.69	0.00	50,090.31
	Balance at Period End					50,090.31

Manager
Co-Operative Bank Ltd.
International Banking Service

Kamax Group Myanmar Co.,Ltd
Company Profile

4

E07325962



وَقَدْ كُنَّا مِنْ أَفْوَاجٍ

25 JUN 1992

17 31/MAR 2014

16 3月/MAR. 2024

胡飞龙

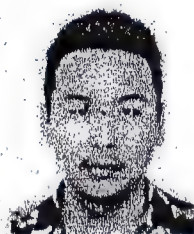
POCHNHU<<FEILONG<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
E073259620CHN9206252M2403166LKPKLHMJMBPKA942

姓名 胡飞龙

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 6 月 25 日

住址 重庆市九龙坡区南华街
810号附15号9-1



公民身份号码 511602199206250177



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 重庆市公安局九龙坡分局

有效期限 2013.04.03-2023.04.03



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (ယာယီ)

အမှတ် ၅၁၁ အက်ဖ်စီ / ၂၀၁၄ - ၂၀၁၅

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရထား:မက်.(စ်)....ဂ.ရ....မြန်.မာ.....
..ကု.မ္ပ.ဏီ...လီမိတက်..... အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်
ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၄...နှစ်၊ဩဂုတ်..... လ၊ ၁၄..ရက်နေ့တွင် ယာယီမှတ်ပုံတင်ခွင့်
ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)

(မိုးမင်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION (TEMPORARY)

NO.511 FC.....of 2014 - 2015

I hereby certify thatKAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED
..... is this day incorporated
under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Temporarily given under my hand at Nay Pyi Taw thisFOURTEENTH.... day
ofAUGUST, TWO THOUSAND AND FOURTEEN.....

For Director General

(Myo Min - Director)

Directorate of Investment and Company Administration

ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (ယာယီ) သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ
(၁၄-၈-၁၄) မှ (၁၃-၂-၁၅) ရက်နေ့အထိ (၆)လ သက်တမ်း
အတွက်သာ ဖြစ်သည်။ ယာယီသက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အမြဲတမ်း
မှတ်ပုံတင် လက်မှတ် (မူရင်း) နှင့် လဲလှယ်ရမည် ဖြစ်ပါသည်။

၏

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(စိုးစိုးအေး၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ISSUED DATE

14.8.14

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT
FORM 1



FORM OF PERMIT (TEMPORARY)

(See section 27 A)

Permit No. 511 FC /2014-2015

Date 14th August, 2014

The Ministry of National Planning and Economic Development of the Government of the Republic of the Union of Myanmar in pursuance of the Myanmar Companies Act hereby grants a permit to the KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED in respect

of which particulars are detailed below, to carry on its business within the Republic of the Union of Myanmar subject to the provisions contained in the said Act.

- (1) Name of the Company KAMAX Group Myanmar Co., Ltd.
- (2) Country of incorporation of the company. The Republic of the Union of Myanmar.
- (3) Location of the company's Head Office and / or Principal Office in the Republic of the Union of Myanmar. No. (B-1/A), Hantaryeikmon Avenue, Mingalathuka Street, 5th Block, Kamayut Township, Yangon.
- (4) The object for which the company is formed (field of business). Motor Cycle, Tri Motor Cycle & Spare Parts and Accessories.
- (5) (a) The amount of Capital and the number of shares into which the Capital is divided. Ks. 10,000,000,000 divided into 100,000 shares of Ks. 100,000 each.
(b) If more than one class of shares is authorised, the description of each class. Only one class.
- (6) The names, addresses and nationality of the directors. As per List attached.
- (7) The maximum amount of indebtedness which may be incurred by the company and also a prohibition against the contracting of debts in excess of that amount. As per conditions attached.
- (8) Period of validity of permit. August 14, 2014 to February 13, 2015. (SIX MONTHS)
- (9) Statement of compliance with legal requirements for issue of Capital including the amount to be paid in before business is commenced. As per conditions attached.
- (10) Statement of compliance with such conditions as may be prescribed. The conditions attached to the permit and conditions as may be prescribed from time to time are also to be strictly adhered to by the company.

By order


For Director General

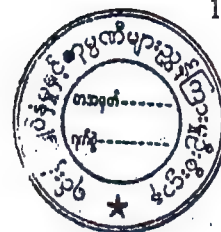
(Myo Min - Director)

Directorate of Investment and Company Administration

The business objectives mentioned in the Memorandum of Association shall be allowed to perform. If it is necessary, permit or license from relevant Union Ministries, Departments and Organizations of the Republic of the Union of Myanmar must be obtained in accordance with existing laws, rules and regulations.

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS THE MYANMAR COMPANIES ACT.



(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 16 August of 2014
 on the 16 of August 2014 of the * Kamax Group Myanmar Co., Ltd.

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash 100 Shares

" " " "

Nominal amount of the shares so allotted Ks 100,000/-

" " " " (Fully Paid Up)

Amount paid or due and payable on cash such share..... Ks 10,000,000 /-

" " " "

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted

Amount to be treated as paid on each such share

The consideration for which such share have been allotted is as follow: -

NOTE : In making a return of allotted under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the word made substituted for the word " From" after the word " allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

OFFICE OF THE REGISTRAR
 MINISTRY OF COMMERCE
 UNION MINISTER'S OFFICE

Presented for filing by : Mr. Hu Feilong (M D)

Name, Address and Description of Allottees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	ordinary
1.Mr. Hu Feilong PP No.E 07325962	No.810, Na Hua Street, Jiu Long Po Township, Chongqing, China.	Merchant		80
2.U Khin Soe 1/MaKaNa(Naing) 041063	No.(B-1/A), Hantaryeik- mon Avenue, Mingalar- thukha Street, 5 th Block, Kamayut Township, Yangon.	Merchant		20
			Total	<u>100</u>



Signature

Managing Director

KAMAX GROUP MYANMAR CO., LTD.

Date 16.8.2014

MANAGING DIRECTOR

FROM VI

FORM XXVI
PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN
(Myanmar Companies Act, See Section 87)



Name of Company : **Kamax Group Myanmar Co.,Ltd.**

Presented by : **Mr. Hu Feilong**

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1.Mr. Hu Feilong	Chinese P P No. E 07325962	No.810, Na Hua Street, Jiu Long Po Township, Chongqing, China.	Merchant	Appointed as Managing Director w.e.f 16.8.2014
2.U Khin Soe	MYANMAR 1/MaKaNa(Naing) 041063	No.(B-1/A), Hantharyeik- mon Avenue, Mingalar- thukha Street, 5 th Block, Kamayut Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f 16.8.2014

NOTE: (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of" and by writing against any former Director's name the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

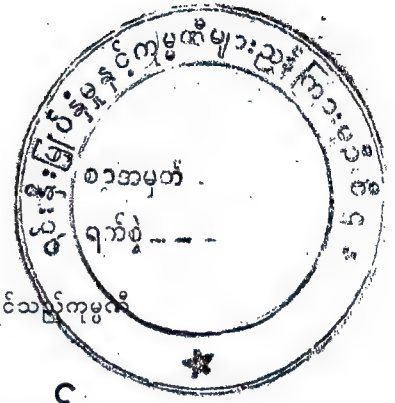


Signature 
Managing Director
 Designation **KAMAX GROUP MYANMAR CO., LTD**

Dated this **16.8.2014**

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ



ကားမက် (ခ) ဂရု မြန်မာ ကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED.

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ကားမက် (ခ) ဂရု မြန်မာ ကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း



- ၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် “ကားမက် (ခ) ဂရု မြန်မာ ကုမ္ပဏီလီမိတက်” ဖြစ်ပါသည်။
- ၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။
- ၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။
- ၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။
- ၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ် သန်းတစ်သောင်း တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/- (ကျပ် တစ်သိန်း တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေအထွေထွေ ပြဌာန်းချက်များနှင့် အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။



စက်မှုလက်မှုနှင့်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်

၁။ နိုင်ငံတော်အစိုးရက ခွင့်ပြုထားသော ကောက်ဖော်ပြုပါကုန်ပစ္စည်းများကို ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ဖြေငြိမ်းခြင်း၊ စသည်လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မိမိတစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်များ နှင့်မက်စပ်၍ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ရန်။

လယ်ယာကင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်မြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိတ်သိပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) စုတ်လှဲခြင်း၊ ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း။

တိရစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း။

အထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား အသုံးပြုခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း။

ခတ်ပြုထားသော အသက်သေးများနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း။

လှည်းကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း။

အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း။

သစ်နှင့်သစ်ကိုင်ယာများ၊ အပိပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း။

အောက်ဖျားနုသစ်ပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများထုတ်လုပ်ခြင်း။

သောက်သုံးသောပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများထုတ်လုပ်ခြင်း။

အိတ်သစ်များထုတ်လုပ်ခြင်း။

အိတ်သစ်၊ အိတ်ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း။

အိတ်သစ်နှင့် အဝတ်အထည်များထုတ်လုပ်ခြင်း။

အိတ်သစ်နှင့် ပြုပြင်ချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်း။

အိတ်သစ်

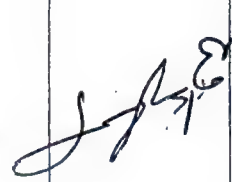
အိတ်သစ်နှင့် အိတ်သစ်တော်ဆိုင်ကယ်များနှင့် အပိပစ္စည်းများတပ်ဆင် ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းများ။

အထက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများတွင် လိုအပ်သည့် စက်ကိရိယာများ၊ အပိပစ္စည်းများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားသောပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှတင်သွင်းရန်နှင့် ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကုန်ချောများကို ပြည်တွင်းပြည်ပတွင် လက်လီလက်ကားရောင်းချရန်။

၂။ ကုမ္ပဏီမှသင့်လျော် လျှောက်ပတ်သည့်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းတစ်ခုခုမှ ငွေချေ ... ။

ခြင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့်အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန်ကာလ အားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမရှိသဘောရှိသည့် လုပ်ငန်းများကိုဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက် ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် သက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	Mr. Hu Feilong No.810, Na Hua Street, Jiu Long Po Township, Chongqing, China. (Merchant)	Chinese P P No. E 07325962	၈၀	HA BK
၂။	ဦးခင်စိုး အမှတ်(ဘိ-၁/အေ) ဟံသာရိပ်မွန်အိမ်ယာ၊ မင်္ဂလာသုခလမ်း၊ (၅)ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့၊ နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁/မကန (နိုင်) ၀၄၁၀၆၃	၂၀	

နေပြည်တော်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ၊ ၁ ရက်။

အသက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင်
သက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။



ZIN WAI (B.com; C.P.A.)
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ကားမက် (ခ) ဂရုမြန်မာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

ဤကုမ္ပဏီသည်အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက် စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသောဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်အရေအတွက်ကိုငါးဆယ်အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ) တစ်ခုခုအတွက်ငွေထည့် ဝင်ရန်အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းမှာ ကျပ် ၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/- /-(ကျပ်
သန်းတစ်သောင်း တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/- /-(ကျပ်
တစ်သိန်း တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။
ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများ နှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ
ပြဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့်ပြင်ဆင်
နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည်ဒါရိုက်တာ
များ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား
သတ်မှတ်ချက်အခြေအနေတစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း
တို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

- ၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်းသို့မဟုတ်ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်ကပ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။
- ၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသောငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများကသတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်းသို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

- ၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂)ဦး ထက်မနည်း။ (၁၅)ဦးထက်မများစေရ။ ပထမဒါရိုက်တာများသည် -
- (၁) Mr. Hu Feilong နှင့်
- (၂) ဦးခင်စိုး တို့ဖြစ်ကြပါသည်။
- (၃)
- (၄)
- (၅)
- ၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သောသတ်မှတ်ချက်များ၊ဉာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့်ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီးအခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများအားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။
- ၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန်လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာအနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။
- ၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

- ၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံးဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။အစည်းအဝေးတွင်မည်သည့်ပြဿနာမဆိုပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။
- ၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

- ၁၁. ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုး သက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

- ၁၂. ခြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ-

- (၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန် အာဏာရှိသည်မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။
- (၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှားသော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင်ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့်ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။
- (၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင်အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့်အဆိုပါ ငွေကြေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ် များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံးသို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။
- (၄) ဤကုမ္ပဏီ နှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင်ဆောင်ရွက် စေခြင်းအလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း၊ ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ်သင့်လျော်သည့် အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။
- (၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့်ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်း ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ် များအတွက်ကုမ္ပဏီ၏မည်သည့်အရာရှိကိုမဆိုကိစ္စရပ်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တဒေသကိုဖြစ်စေဒါရိုက်တာ များ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက် နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။
- (၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာအဖြစ်ခန့်ထားရန်။
- (၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန်။

- (၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့် ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားလက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ် စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။
- (၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့်ပတ်သက်၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆိုအရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီ အပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့် ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။
- (၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန့်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန် အတွက်အပ်နှံရန်အပြင်ဖြန့်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။
- (၁၁) ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။
- (၁၂) လူမွဲစာရင်းခံခြင်း၊ ကြွေးမြီမဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက်ရန်။
- (၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ် ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် ဗာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့် ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။
- (၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့်လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံ ပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေရင်းနှီးမြှုပ်နှံ ထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။
- (၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာသို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့်တရားဝင် သဘောတူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပါပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။
- (၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသောအမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ် များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။
- (၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေ များကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။
- (၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ် သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန်အပြင် အဆိုပါဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း၊ ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။
- (၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါကကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိ ခေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရဖွဲ့ စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှတစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး ကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက်ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့်နေရာ များတွင်ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင်အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ်(နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီး နှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ် ပြဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ၊တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်း ထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင် ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံးဆောင်ရွက် ရန်အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက်သည့် ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာ ရှိသည့်ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအားခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာ နှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်းပြည့်မီသူများအားရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည် ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များ ကဲ့သို့သော ဉာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေ များကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါသတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီထားသို့ ထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်ရမည်။

- (၁) ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့်၎င်းရငွေ၊သုံးငွေများဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အကြောင်း ကိစ္စများ။
- (၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။
- (၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများသို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာ များကသင့်လျော် သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများကစစ်ဆေး နိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း၊ စည်းကမ်းများ နှင့် လိုက်လျောညီထွေဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာ ပါသော စာကို စာတိုက်ခံ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်ထိုတံဆိပ်ကိုဒါရိုက်တာ များက ကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင်အနည်းဆုံးဒါရိုက်တာတစ်ဦးရှေ့မှောက်တွင်မှ တစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက် စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

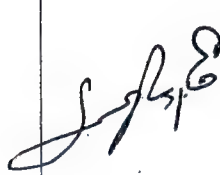
၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိ တရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေပြဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူးသို့မဟုတ် အခြားအရာရှိတစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏တာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ ဖြစ်စေ ထိုတာဝန်ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များ အတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့် ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင် ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။




အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါမသာ ဇယားတွင် ဝန်ထုပ်ထွေးရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် ဆုံးသားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ အညွှန်းစီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။ Mr. Hu Feilong No.810, Na Hua Street, Jiu Long Po Township, Chongqing, China. (Merchant)	Chinese P P No. E 07325962	၈၀	MA 13 K
၂။ ဦးခင်စိုး အမှတ်(တိ-၁/အေ) ဟံသာရိပ်မွန်အိမ်ယာ၊ မင်္ဂလာသုလေမ်း၊ (၅)ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့၊ မယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁/မကန (နိုင်) ၀၄၁၀၆၃	၂၀	

ပြည်တော်။ နေ့စွဲ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ၊ ၁ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ရှေ့မှောက်တွင်
ဝန်ထုပ်ထွေးရေးထိုးကြပါသည်။


ZIN WAI (B.com; C.P.)
CHIEF EXECUTIVE OFFICER

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED.



The name of the Company is **KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED.**

The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

The objects for which the Company is established are as on the next page.

The liability of the members is limited.

The authorised capital of the Company is Ks. **10,000,000,000/-** (Kyats

Ten Billions Only) divided into (**100,000** =)

shares of Ks. **100,000** /- (Kyats **One Hundred Thousand** Only) each,

with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions

for the time being in force in this behalf,

Objectives of Industry and Manufacturing

- To carry on the business of manufacturing, growing, milling and preserving etc; of the following commodities permitted by the Government, either solely on its own or in joint-venture with any local or foreign partners.
 - A Growing , producing, harvesting, preserving, packing, milling and manufacturing of agricultural and farm products.
 - B Felling, extracting (with the permission from the authorities concerned) milling, manufacturing, preserving and seasoning of timber (excluding teak) and forest products.
 - C Livestock breeding, processing and canning of livestock products.
 - D Fishing, preserving, milling, canning and processing of marine products.
 - E Producing fertilizers, insecticides and animal feeds.
 - F Manufacturing of personal goods.
 - G Manufacturing of household goods.
 - H Manufacturing of vehicles, machineries and spares.
 - I Manufacturing of arts and crafts, lacquerwares and furniture.
 - J Manufacturing of construction materials and paints.
 - K Manufacturing of factory utensils.
 - L Manufacturing of electrical and electronic goods.
 - M Manufacturing of textile, garments and clothings.
 - N To carry on the business of exploration, exploitation, production, processing of minerals and marketing of its products with the permission of the Government.
 - O Motor Cycle, Tri Motor Cycle & Spare Parts and Accessories.
- To import machinery, spare parts, raw materials and others necessary for those activities mentioned above and to sell wholesale and retail finished and semi-finished products locally and abroad.
- To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

PROVISO: Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force

(3)

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1	Mr. Hu Feilong No.810, Na Hua Street, Jiu Long Po Township, Chongqing, China. (Merchant)	Chinese P P No. E 07325962	80	HABK
2	U Khin Soe No.(B-1/A), Hantharyeikmon Avenue, Mingalarthukha Street, 5 th Block, Kamayut Town- ship, Yangon. (Merchant)	Myanmar 1/MaKaNa (Naing) 041063	20	J. R. S. E.

Pyi Taw. Dated the 1 day of August , 2014

I hereby certified that the persons mentioned above
have put their signatures in my presence.

ZIN WAI (Director)
CERTIFIED

THE MYANMAR COMPANIES ACT
PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association
OF

KAMAX GROUP MYANMAR COMPANY LIMITED.



The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

- (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.*
- (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.*

CAPITAL AND SHARES

The Authorised Capital of the Company is Ks. 10,000,000,000/- /- (Kyats
Ten Billions Only)divided into (**100,000,-**)
shares of Ks. 100,000/- /- (Kyats **One Hundred Thousand Only**) each, with
power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to
time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions
for the time being in force in this behalf.

Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under
the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to
such persons and on such terms and conditions as they may determine.

(5)

The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognized by the Directors.

The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (15).

The First Directors shall be:-

- (1) Mr. Hu Feilong
- (2) U Khin Soe
- (3)

The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-
- 1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.
 - 2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debentures stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.
 - 3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.
 - 4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on agars or in such manner as they may think fit.
 - 5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.
 - 6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.
 - 7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

- (8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.
- (9) To institute conduct, defend or abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.
- (10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.
- (11) To mark and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.
- (12) To act on, behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.
- (13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, toques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.
- (14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.
- (15) To execute in the name and on behalf of the Company in favor of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.
- (16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.
- (17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.
- (18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.
- (19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-
(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;
(2) all sales and purchases of goods by the Company;
(3) all assets and liabilities of the Company.
19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

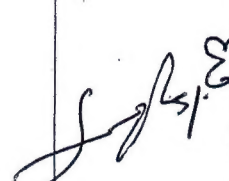
23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING - UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.



We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	Mr. Hu Feilong No.810, Na Hua Street, Jiu Long Po Township, Chongqing, China. (Merchant)	Chinese P P No. E 07325962	80	HA B R
2.	U Khin Soe No.(B-1/A), Hantharyeikmon Avenue, Mingalarthukha Street, 5 th Block, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 1/MaKaNa (Naing) 041063	20	

Nay Pyi Taw. Dated 1 the day of August , 2014

It is hereby certified that the persons mentioned above
put their signatures in my presence.

